

1. Numer ewidencyjny EPN

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Gminy Garwolin
Nr VIII/65/2015 z dnia 27 listopada 2015 r.

I-N

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. ROK

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.)		
Składający:	Formularz przeznaczony jest dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania		
Organ podatkowy:	Właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego Urząd Gminy ul. Mazowiecka 16, 08-400 Garwolin			
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI			
4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
☐ informacja składana po raz pierwszy			
☐ informacja składana w związku ze zmianą – data zaistnienia zmiany (miesiąc – rok)			
☐ korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok)			
C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH			
W przypadku posiadania więcej niż jednej nieruchomości na terenie Gminy Garwolin należy wypełnić odpowiednie załączniki			
C.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
5. Adres oraz numer/ly geodezyjne/e działki/ek			
C.2. TYTUŁ PRAWNY, RODZAJ WŁADANIA			
6. Tytuł prawny, rodzaj wladania (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
☐ właściciel			
☐ użytkownik wieczysty			
☐ posiadacz samoistny			
☐ posiadacz			
☐ współwłaściciel			
☐ współużytkownik wieczysty			
☐ współposiadacz samoistny			
☐ współposiadacz			
C.3. NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ			
7. Numer księgi wieczystej			
D. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
UWAGA! W przypadku zmian w danych składającego informację (np. zmiana nazwiska) należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.			
D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
8. Nazwisko		9. Pierwsze imię, drugie imię	
10. Imię ojca, imię matki		11. Data urodzenia (dzień – miesiąc – rok)	
12. Numer PESEL		Pkt 13 i 14 dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą	
13. Numer NIP		14. Numer REGON	
D.2. ADRES ZAMIESZKANIA			
15. Kraj		16. Województwo	
17. Powiat		18. Gmina	
19. Ulica		20. Numer budynku	
21. Numer lokalu		22. Miejscowość	
23. Kod pocztowy		24. Poczta	

I-N

1/3

E. DANE WSPÓŁMAŁŻONKA

Należy wypełnić, gdy nieruchomości stanowi małżeńską wspólność ustawową.

UWAGA! W przypadku zmian w danych współmałżonka składającego informację należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

25. Nazwisko	26. Pierwsze imię, drugie imię
27. Imię ojca, imię matki	28. Data urodzenia (dzień – miesiąc – rok) – –
29. Numer PESEL 	Pkt 30 i 31 dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą
30. Numer NIP – –	31. Numer REGON

E.2. ADRES ZAMIESZKANIA

32. Kraj	33. Województwo	34. Powiat
35. Gmina	36. Ulica	37. Numer budynku 38. Numer lokalu
39. Miejscowość	40. Kod pocztowy –	41. Poczta

F. ADRES DO KORESPONDENCJI (podać jeśli jest inny niż adres zamieszkania)

UWAGA! W przypadku zmiany adresu do korespondencji należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

42. Kraj	43. Województwo	44. Powiat
45. Gmina	46. Ulica	47. Numer budynku 48. Numer lokalu
49. Miejscowość	50. Kod pocztowy –	51. Poczta

G. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

G.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)

G.1.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	52. m ²
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	53. ha
3) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	54. m ²
4) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	55. m ²

G.1.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

(powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe)	Podstawa opodatkowania
1) mieszkalnych – ogółem (suma powierzchni z pozycji 57 i 58)	56. m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	57. m ²
a) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	58. m ²
b) powyżej 2,20m	
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem (suma powierzchni z pozycji 60 i 61)	59. m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	60. m ²
a) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	61. m ²
b) powyżej 2,20m	

(wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)		
		Podstawa opodatkowania
1)	budowle lub ich części wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania ciepła, linii przesyłowych i rozdzielczych ciepła i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków	71. zł
2)	pozostałe budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	72. zł

1. Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej. Należy podać rodzaj i powierzchnię użytkową budynków.	73.	m ²
2. Nieużytki	74.	m ²
3. Zadrzewione i zakrzewione	75.	m ²
4. Inne Należy podać rodzaj i powierzchnię/wartość przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.	76.	m ²

77. ☐ tak (ilość załączników)

Oświadczam, że dane podane w niniejszej informacji są zgodne z rzeczywistością.

84. Podpis przyjmującego formularz