

1. Numer ewidencyjny EPN

2. Nr załącznika

Załącznik Nr 8
do Uchwały Rady Gminy Garwolin
Nr VIII/65/2015 z dnia 27 listopada 2015 r.

ZN-1

DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

Załącznik ZN-1 przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. W przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość należy wypełnić odrębne załączniki.

A. DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Nazwisko	4. Imię	5. Numer PESEL

B. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

B.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

6. Adres oraz numer/ly geodezyjny/e działki/ek

B.2. TYTUŁ PRAWNY, RODZAJ WŁADANIA

7. Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
☐ właściciel	☐ użytkownik wieczysty	☐ posiadacz samoistny	☐ posiadacz
☐ współwłaściciel	☐ współużytkownik wieczysty	☐ współposiadacz samoistny	☐ współposiadacz

B.3. NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ

8. Numer księgi wieczystej

C. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

C.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)

C.1.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	9.	m ²
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	10.	ha
3) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	11.	m ²
4) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	12.	m ²
C.1.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		Podstawa opodatkowania
(mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych, za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe)		
1) mieszkalnych – ogółem (suma powierzchni z pozycji 14 i 15)	13.	m ²
w tym	a) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	14.
pomieszczenia o wysokości	b) powyżej 2,20m	15.
		m ²
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem (suma powierzchni z pozycji 17 i 18)	16.	m ²
w tym	a) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	17.
pomieszczenia o wysokości	b) powyżej 2,20m	18.
		m ²

3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem (suma powierzchni z pozycji 20 i 21)		19.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	20.	m ²
	b) powyżej 2,20m	21.	m ²
4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem (suma powierzchni z pozycji 23 i 24)		22.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	23.	m ²
	b) powyżej 2,20m	24.	m ²
5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem (suma powierzchni z pozycji 26 i 27)		25.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	26.	m ²
	b) powyżej 2,20m	27.	m ²
C.1.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)		Podstawa opodatkowania	
1) budowle lub ich części wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania ciepła, linii przesyłowych i rozdzielczych ciepła i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków		28.	zł
2) pozostałe budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		29.	zł
C.2. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
C.2.1. BUDYNKI GOSPODARCHE LUB ICH CZĘŚCI POŁOŻONE NA GRUNTACH GOSPODARSTW ROLNYCH, SŁUŻĄCE WYŁĄCZNIE DZIAŁALNOŚCI ROLNICZEJ. Należy podać rodzaj i powierzchnię użytkową budynków.		30.	m ²
C.2.2. NIEUŻYTKI		31.	m ²
C.2.3. ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE		32.	m ²
C.2.4. INNE Należy podać rodzaj i powierzchnię/wartość przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.		33.	m ²
D. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością. Oświadczam, że dane podane w niniejszej informacji są zgodne z rzeczywistością.			
34. Imię i nazwisko		35. Numer telefonu	
36. Data wypełnienia informacji (dzień – miesiąc – rok) – –		37. Podpis osoby składającej informację / osoby reprezentującej składającego informację (niepotrzebne skreślić)	
E. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
38. Uwagi organu podatkowego			
39. Data (dzień – miesiąc – rok) – –		40. Podpis przyjmującego formularz	

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
mgr Iwona Pluta