

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 5
do Uchwały Rady Gminy, Garwolin
Nr XXIX/255/2017 z dnia 28 grudnia 2017 r.

D-N

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na 2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 z późn. zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Urząd Gminy ul. Mazowiecka 16, 08-400 Garwolin

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. deklaracja roczna

☐ 2. korekta deklaracji rocznej

C. INFORMACJA O OKOLICZNOŚCIACH UZASADNIAJĄCYCH ZŁOŻENIE KOREKTY DEKLARACJI

Data	Opis okoliczności (Akt notarialny kupna – sprzedaży, umowa dzierżawy, zajęcie gruntów na cele działalności gospodarczej innej niż rolnicza, itp.)
5. (dzień- miesiąc- rok)	6.

D. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

D.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. osoba fizyczna

☐ 2. osoba prawna

☐ 3. jednostka organizacyjna

☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

8. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel

☐ 2. współwłaściciel

☐ 3. posiadacz samoistny

☐ 4. współposiadacz samoistny

☐ 5. użytkownik wieczysty

☐ 6. współużytkownik wieczysty

☐ 7. posiadacz

☐ 8. współposiadacz

9. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

10. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

11. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

12. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

13. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

D.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat
17. Gmina	18. Ulica	19. Numer domu / Numer lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Garwolin	Kwota podatku w zł, gr.
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m ²	24.	25.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	26. ha	27.	28.
3. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	29. m ²	30.	31.
4. pozostałe grunty	32. m ²	33.	34.

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. mieszkalnych – ogółem	35. m ²	36.	37.
w tym pomieszczenia o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....
	powyżej 2,20 m	 m ²	.....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem,	38. m ²	39.	40.
w tym pomieszczenia o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....
3. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem	41. m ²	42.	43.
w tym pomieszczenia o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....

4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem,		44.	45.	46.
w tym pomieszczenia o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
5. pozostałych ogółem		47.	48.	49.
w tym pomieszczenia o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	 m ²	.....	.....

E.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

(wartość określona na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

1. budowle lub ich części wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania ciepła, linii przesyłowych i rozdzielczych ciepła i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków	50.	51.	52.
2. pozostałe budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	53.	54.	55.

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Suma kwot z kol. E (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	56.
--	-----

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie.

57. Przepis prawa :

Przedmiot zwolnienia (wpisać)	Podstawa opodatkowania (powierzchnia lub wartość)	Stawka podatku	Kwota podatku zwolniona
Razem kwota podatku zwolniona	X	X	58.

H. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

59. Imię	60. Nazwisko
61. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	62. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

63. Uwagi organu podatkowego	
64. Data (dzień - miesiąc - rok)	65. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot wynikających z niniejszej deklaracji lub wpłacenie jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, bez potrzeby wydawania decyzji określającej wysokość zobowiązania podatkowego zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2017 r., poz.1201 z późn. zm.).

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
mgr Iwona Pluta