

1. Numer ewidencyjny EPN

2. Nr załącznika

Załącznik Nr 8
do Uchwały Rady Gminy Garwolin
Nr XXIX/255/2017 z dnia 28 grudnia 2017

r.

ZN-1

DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

Załącznik ZN-1 przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. W przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość należy wypełnić odrębne załączniki.

A. DANE IDENTYFIKACYJNE		
3. Nazwisko	4. Imię	5. Numer PESEL
B. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH		
B.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA		
6. Adres oraz numer/ly geodezyjny/e działki/ek		
B.2. TYTUŁ PRAWNY, RODZAJ WŁADANIA		
7. Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
☐ właściciel	☐ użytkownik wieczysty	☐ posiadacz samoistny
☐ współwłaściciel	☐ współużytkownik wieczysty	☐ współposiadacz samoistny
B.3. NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ		
8. Numer księgi wieczystej		
C. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI		
C.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)		
C.1.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		9. m ²
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		10. ha
3) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		11. m ²
4) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		12. m ²
C.1.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe)		Podstawa opodatkowania
1) mieszkalnych – ogółem (suma powierzchni z pozycji 14 i 15)		13. m ²
w tym	a) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	14. m ²
pomieszczenia o wysokości	b) powyżej 2,20m	15. m ²
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem (suma powierzchni z pozycji 17 i 18)		16. m ²
w tym	a) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	17. m ²
pomieszczenia o wysokości	b) powyżej 2,20m	18. m ²

3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem (suma powierzchni z pozycji 20 i 21)		19.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	20.	m ²
	b) powyżej 2,20m	21.	m ²
4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem (suma powierzchni z pozycji 23 i 24)		22.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	23.	m ²
	b) powyżej 2,20m	24.	m ²
5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem (suma powierzchni z pozycji 26 i 27)		25.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	26.	m ²
	b) powyżej 2,20m	27.	m ²
C.1.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)		Podstawa opodatkowania	
1) budowle lub ich części wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania ciepła, linii przesyłowych i rozdzielczych ciepła i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków		28.	zł
2) pozostałe budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		29.	zł
C.2. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
C.2.1. BUDYNKI GOSPODARCZE LUB ICH CZĘŚCI POŁOŻONE NA GRUNTACH GOSPODARSTW ROLNYCH, SŁUŻĄCE WYŁĄCZNIE DZIAŁALNOŚCI ROLNICZEJ. Należy podać rodzaj i powierzchnię użytkową budynków.		30.	m ²
C.2.2. NIEUŻYTKI		31.	m ²
C.2.3. ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE		32.	m ²
C.2.4. INNE Należy podać rodzaj i powierzchnię/wartość przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.		33.	m ²
D. PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
34. Imię i nazwisko		35. Numer telefonu	
36. Data wypełnienia informacji (dzień – miesiąc – rok) □ □ – □ □ – □ □ □ □		37. Podpis osoby składającej informację / osoby reprezentującej składającego informację (niepotrzebne skreślić)	
E. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
38. Uwagi organu podatkowego			
39. Data (dzień – miesiąc – rok) □ □ – □ □ – □ □ □ □		40. Podpis przyjmującego formularz	

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
mgr Iwona Pluta