

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy w Kosowie Lackim ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie wsi Rytele Święckie gm. Kosów Lacki

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę Nr 237 o pow. 0,85 ha położonej w obrębie wsi Rytele Święckie gm. Kosów Lacki. Nieruchomość gruntowa zabudowana. Na gruncie znajduje się budynek byłej szkoły o pow. użytkowej 431,81 m². Stan budynku średni, standard wykończenia przeciętny. Układ przestrzenno-funkcjonalny przeciętny, typowy dla byłych szkół. Na gruncie znajduje się budynek mieszkalny o pow. użytkowej 131,70m² w zadawalającym stanie technicznym oraz murowane budynki gospodarcze o łącznej powierzchni użytkowej 55,68m² w pogorszonym stanie technicznym. Uzbrojenie w media – prąd, wodociąg gminny. Grunt ogrodzony, niewielki chodnik betonowy, liczny kilkudziesięcioletni drzewostan liściasty. Stan zagospodarowania dobry. W sąsiedztwie zabudowa zagrodowa z intensywną produkcją zwierzęcą, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, użytki rolne niezabudowane. Nieruchomość położona jest w odległości około 700 m od rzeki Bug. Znajduje się na terenie Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego. Nieruchomość posiada prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Sokołowie Podlaskim Księgę Wieczystą KW SI1P/00018843/8

Przedmiotowa nieruchomość obciążona jest umową najmu zawartą na czas nie oznaczony jednego lokalu mieszkalnego.

Cena wywoławcza - 320.000 zł

Minimalne postąpienie – 3 200 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 18 marca 2019 r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Kosowie Lackim o godz. 10.00

Ustala się wadium w wysokości 32 000 zł, które należy wpłacić w gotówce w Banku PBS Sokołów Podlaskim Oddział Kosów Lacki na konto 69 92210000 00324164 2000 0020 w terminie do dnia 13 marca 2019r. do godz.16.00. Za termin wpłaty uważa się datę wpływu wadium na konto urzędu.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, a uczestnikowi, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg do zawarcia umowy kupna sprzedaży.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do wpłacenia ceny nieruchomości przed podpisaniem aktu notarialnego.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Kosowie Lackim, ul. Kolejowa 2, pok. nr 4 codziennie od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-16.00

i pod tel. (025) 787 91 05 wew. 113