Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XVII/110/2015
Rady Gminy Siedlce z dnia 19 listopada 2015 r.

IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

WÓJT GMINY SIEDLCE
08-110 SIEDLCE, UL. ASŁANOWICZA 10

B. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

2. Położenie nieruchomości (adres)

3. Numer i data aktu notarialnego	4. Numery działek, numer księgi wieczystej

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz ❑ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

D.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia

7. Imię ojca, imię matki

8. Identyfikator NIP (wypełniają osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą)	9. Numer PESEL

D.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Miejscowość	15. Ulica	16. Numer domu
17. Numer lokalu	18. Kod pocztowy	19. Poczta	

D.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA LUB WSPÓŁWŁAŚCICIELA

20. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia

21. Imię ojca, imię matki

22. Identyfikator NIP (wypełniają osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą)	23. Numer PESEL

D.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA MAŁŻONKA LUB WSPÓŁWŁAŚCICIELA

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
27. Gmina	28. Miejscowość	29. Ulica	30. Numer domu
31. Numer lokalu	32. Kod pocztowy	33. Poczta	

E. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

34. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. informacja składana po raz pierwszy ❑ 2. korekta uprzednio złożonej informacji

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLAGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

F.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m^2 (ha)
1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	35. m^2
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	36. ha

	3. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	37. m^2
	4. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	38. m^2

F.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

		Podstawa opodatkowania w m^2	
		wys. powyżej 2,20 m	**wys. od 1,40 m do 2,20 m**
1. Budynki mieszkalne, w tym:	mieszkalne	39.	40.
	piwnice	41.	42.
	garaże	43.	44.
	budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	45.	46.
	ogółem	47.	48.
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		49.	50.
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		51.	52.
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń		53.	54.
5. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. **Pod pojęciem budynków pozostałych należy rozumieć budynki niemieszkalne, wolnostojące, trwale związane z gruntem (np. garaż, budynek gospodarczy)**		55.	56.

F.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł (po zaokrągleniu do pełnych złotych)
1. Budowle	57. zł

G. DANE DOTYCZACE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m^2)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m^2)	Budowle (wartość w zł)
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a)służące działalności leśnej i rybackiej b)położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c)zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		58.	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	59.		
Inne zwolnienia	60.	61.	62.
	63.	64.	65.
	66.	67.	68.

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

69. Załącznik Z-1 składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): ❑tak ❑nie

I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

70. Imię	71. Nazwisko
72. Data wypełnienia informacji (dzień-miesiąc-rok)	73. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika (niepotrzebne skreślić)
74. Telefon kontaktowy	75. Adres e-mail

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

76. Uwagi organu podatkowego	
77. Data (dzień-miesiąc-rok)	78. Podpis przyjmującego formularz