

**UCHWAŁA NR XXXVIII/ 186/10
RADY GMINY WODYNIE**

z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie uchwalenia stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok oraz zwolnień w tym podatku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 oraz art. 40 ust 1 stawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.5 ust.1 , art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (M.P. Nr 55, poz. 755), Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na 2011 r:

1) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków -od 1 m² powierzchni 0,79 zł
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni 4,15 zł
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego-od 1 m² powierzchni 0,41 zł

2) Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej 0,65 zł
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni 20,00 zł
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym -od 1 m² powierzchni 9,82 zł
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m² powierzchni 4,27 zł
 - e) od 1 m² powierzchni pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- od 1 m² powierzchni z zastrzeżeniem lit. f - 4,00 zł
 - f) pozostałych budynków lub ich części znajdujących się na działce siedliskowej , pozostawionej po przekazaniu gospodarstwa na Skarb Państwa z wyłączeniem budynków zbytych na podstawie umowy cywilnoprawnej lub odziedziczonych po przekazaniu gospodarstwa na Skarb Państwa - 3,70 zł
- 3) Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych**

§ 2. 1) Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

- a) budynki lub ich części i grunty wykorzystywane na cele bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz ochrony przeciwpożarowej.

b) grunty i budynki przeznaczone na prowadzenie działalności kulturalnej.

2) Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

3) Cmentarze

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie do podatku wymierzonego na 2011 rok.

Przewodniczący Rady
Gminy

Tadeusz Kluczek