

STAROSTA POWIATU ŁOSICKIEGO

Łosice dn.10.08.2017 r.

Starosta
Powiatu Łosickiego
ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice
GKN.6870.1.2017

D e c y z j a

Na podst.art.8 ust.1 ustawy z dn.29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (jt.Dz.U.z 2016 r. poz.703) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (jt.Dz.U. z 2016 r. poz.23 ze zm) na wniosek Wójta Gminy Olszanka

o r z e k a m

że nieruchomość gruntowa, w skład której wchodzi działki ewidencyjne nr 82 o pow.0,29 ha, nr 135 o pow.0,18 ha, nr 144 o pow. 0,56 oraz nr 295 o pow.0,88 ha położone w miejscowości Szawły gm.Olszanka stanowi **mienie gromadzkie wsi Szawły**.

U z a s a d n i e n i e

Działki gruntowe , wymienione w sentencji, zostały utworzone w wyniku scalenia gruntów wsi Pietrusy i Szawły zakończonego w r.1941. Były to „grunty użyteczności publicznej” przeznaczone do zaspokojenia zbiorowych potrzeb społeczności lokalnej. Ze względu na brak kompletnej dokumentacji technicznej postępowania scaleniowego – zachował się jedynie plan klasyfikacyjny obszaru scalenia z 1937 r. z uwidocznionym projektem nowych działek- przeznaczenie ich zostało ustalone na podstawie złożonych do protokołu oświadczeń mieszkańców wsi Pietrusy. W ten sposób ustalono, że działka nr 82 przeznaczona była na kopalnię czerwonej gliny, działka nr 135 „glinki” pod kopalnię gliny zielonej, działka nr 144 „ogólnik” pod kopalnię żwiru, a działka nr 295 pod kopalnię piasku.

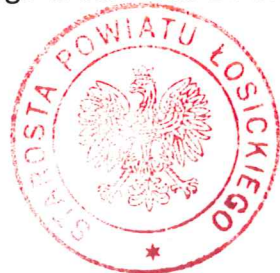
W ewidencji gruntów wsi Szawły, założonej w 1961 r., cała nieruchomość została wpisana jako „Wspólnota wsi Szawły” co jest zapisem błędnym, nie odpowiadającym definicji *wspólnoty gruntowej* zawartej w art.1 ustawy z dn.29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Zgodnie ze stanowiskiem Sądu Najwyższego wyrażonym w Orzeczeniu z dn.4 stycznia 1962 r. w sprawie ICR 1139/61 (OSNC 1963/1/21) „*Grunty użyteczności publicznej, wydzielone w wyniku scalenia, stają się mieniem gromadzkim w rozumieniu art.15 ust.3 ustawy z dn.23 marca 1933 r. o częściowej zmianie ustroju*

samorządu terytorialnego (Dz.U. nr 35 poz.294 ze zm.) oraz późniejszych uregulowań (np. art.79 ust.2 ustawy z dn.25 stycznia 1958 r. o radach narodowych- Dz.U nr 5 poz.16) operujących pojęciem „mienia gromadzkiego...”. Od czasu wyrażenia tego stanowiska definicja *mienia gromadzkiego (czyli wiejskiego)* nie uległa zmianie, dlatego należy uznać tę interpretację za obowiązującą wykładnię prawa.

Decyzja niniejsza podlega upublicznieniu w sposób przyjęty w miejscowości Szawły, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Olszance, tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Łosicach na 14 dni, a także zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz w prasie lokalnej. Po tym terminie uważa się ją za doręczoną wszystkim zainteresowanym.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie, które składa się za moim pośrednictwem do Wojewody Mazowieckiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia lub ogłoszenia.



Z up. STAROSTY
Walerian Chlebński
Walerian Chlebński
Geodeta Powiatowy

Otrzymują :

1. Wójt Gminy Olszanka
2. Sołtys wsi Szawły (celem podania do publicznej wiadomości)
3. Tablice ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łosicach
i Urzędu Gminy w Olszance (na 14 dni)
4. 3x a/a

CW