

[illegible]

Wyszczególnienie		Powierzchnia użytkowa
1. Budynki mieszkalne		
a/pomieszczenia o wysokości 1,40 – 2,20 m	m ²	
b/pomieszczenia o wysokości 2,20 m	m ²	
2. Budynki pozostałe		
a/garaże wolnostojące	m ²	
b/komórki, budynki gospodarcze lub ich części	m ²	
c/wiaty nie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.	m ²	
d/pieczarkarnie nie użytkowane	m ²	
e/budynki letniskowe	m ²	
3. Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	m ²	
4. Pomieszczenia związane z prowadzeniem działalności gospodarczej: /określić rodzaj działalności/		
a/pomieszczenia w budynku mieszkalnym	m ²	
b/pomieszczenia inne niż mieszkalne	m ²	
5. Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	wartość zł	
6. Grunty – powierzchnia ogółem	ha	
a/grunty związane z działalnością gospodarczą bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²	
b/grunty ceglenni	m ²	
c/grunty pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	ha	
d/grunty pozostałe	m ²	
e/grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne /należy podać klasy użytków rolnych/	m ²	
w tym: grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej innej, niż działalność rolnicza	m ²	
f/grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	m ²	
w tym: grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza	m ²	
g/grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy	ha	
w tym: lasy zajęte na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna	ha	
w tym: lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat	ha	
w tym: lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	ha	
w tym: użytki ekologiczne	ha	

data i podpis składającego zeznanie

Objaśnienia:

1. Za powierzchnię użytkową budynku lub jego części uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.
2. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m, powierzchnię tę pomija się.
3. Działalność gospodarcza – działalność, o której mowa w przepisach Prawa działalności gospodarczej.
4. Za działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy nie uważa się:
 - działalności rolniczej lub leśnej
 - wynajmu turystom pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych znajdujących się na obszarach wiejskich przez osoby ze stałym miejscem pobytu w gminie położonej na tym terenie, jeżeli liczba pokoi przeznaczonych do wynajęcia nie przekracza 5.
5. Do gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zaliczamy grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych, chyba że przedmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych.
6. Podstawę opodatkowania stanowi:
 - dla gruntów – powierzchnia
 - dla budynków lub ich części – powierzchnia użytkowa,
 - dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczenia amortyzacji w tym roku, nie pomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.
7. Za budowlę uważa się /art. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane/ każdy obiekt budowlany nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury jak: lotniska, drogi, linie kolejowe, mosty, estakady, tunele, sieci techniczne, wolnostojące maszty antenowe, wolnostojące trwale związane z gruntem urządzenia reklamowe, budowle ziemne, obronne /fortyfikacje/, ochronne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolnostojące instalacje przemysłowe lub urządzenia techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania wody, konstrukcje oporowe, nadziemne i podziemne przejścia dla pieszych, sieciowe uzbrojenia terenu, budowle sportowe, cmentarze, pomniki, a także części budowlane urządzeń technicznych /kotłów, pieców przemysłowych i innych urządzeń/ oraz fundamenty pod maszyny i urządzenia, jako odrębne pod względem technicznym części przedmiotów składających się na całość użytkową.

Jeżeli w ciągu roku podatkowego wystąpiły okoliczności uzasadniające powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego osoby fizyczne są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informację w terminie 14 dni od dnia wystąpienia tych okoliczności.

*/ dane dotyczą osoby składającej wykaz nieruchomości