

UCHWAŁA Nr XXVI/153/13
Rady Gminy w Sobieniach Jeziorach
z dnia 28 listopada 2013r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2014.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95 poz. 613 ze zm.) Rada Gminy w Sobieniach Jeziorach uchwala, co następuje:

§ 1.

Podatek od nieruchomości wynosi rocznie:

1. od gruntów:

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni.....	0,65 zł
b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni	4,00 zł
c/ pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m ² powierzchni	0,20 zł

2. od budynków lub ich części:

a/ mieszkalnych za 1 m ² pow. użytkowej	0,50 zł
b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej za 1 m ² powierzchni użytkowej	15,00 zł
c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1 m ² powierzchni użytkowej	9,00 zł
d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m ² powierzchni użytkowej.....	4,00 zł
e/ od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej	5,00 zł

3. od budowli – od ich wartości	2 %
---------------------------------------	-----

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2014r.

Przewodniczący Rady Gminy
Jerzy Janasz

**Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr XXVI/153/13
Rady Gminy w Sobieniach Jeziorach
z dnia 28 listopada 2013r.**

Rada gminy jest zobowiązana na mocy art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) do określania wysokości stawek podatku od nieruchomości. Stawki określone przez radę nie mogą przekraczać stawek maksymalnych corocznie waloryzowanych przez Ministra Finansów na podstawie art. 20 u.p.o.l. i ogłaszanych w drodze obwieszczenia.

Przy opracowywaniu propozycji stawek podatku od nieruchomości na 2014r. zaproponowano utrzymanie stawek obowiązujących w roku 2013.