

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

Gmina Sobienie Jeziory, 08-443 Sobienie Jeziory, ul. Garwolińska 16, informuje o wyniku postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Sobienie Szlacheckie” z dnia 29.04.2014 r. znak postępowania ZP.271.6.2014 r., ogłoszonego w BZP pod nr 77721-2014, w BIP oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Umowę podpisano dnia 16.05.2014 r. z firmą:

F.H.U. „BRUK-BUD” Piotr Skoczek
Pogorzel, ul. Świerkowa 31
05-430 Celestynów

za cenę 516 255,96 zł brutto

Wójt Gminy Sobienie-Jeziory
(-) Stanisław Wirtek

W załączeniu umowa.

UMOWA NR 3/ZP/2014

W dniu 16.05.2014 r. pomiędzy Gminą Sobienie Jeziory, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Sobienie Jeziory - Pana Stanisława Wirtka
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Pani Barbary Celińskiej
zwaną dalej "Zamawiającym",
a F.H.U. „BRUK-BUD” Piotr Skoczek Pogorzelski, ul. Świerkowa 31, 05-430 Celestynów,
NIP: 523-119-56-65, Regon: 015768838
reprezentowanym przez Pana Piotra Skoczka, zwanym dalej „Wykonawcą”
zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 R. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz.U. z 2013 r., poz.907 z późn zm.), w wyniku przetargu nieograniczonego z dnia 29.04.2014 r.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.:
„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Sobienie Szlacheckie”
2. Zakres zadania obejmuje przebudowę drogi gminnej w m. Sobienie Szlacheckie polegającą na wykonaniu następujących robót:
Odcinek I w km 0+000÷0+870
 - roboty przygotowawcze - prace pomiarowe ,
 - podbudowa – wykonanie warstwy osączającej z pospółki gr. 10 cm i dwóch warstw podbudowy z kruszywa łamanego (gr. 18 cm i 20 cm) ,
 - nawierzchnia – skropienie warstw konstrukcyjnych emulsją asfaltową i wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego KR-2, warstwa wiążąca 4 cm i warstwa ścieralna 3 cm,
 - pobocza – uzupełnienie kruszywem łamanym,
 - oznakowanie pionowe – ustawienie słupków i tarcz,**Odcinek II w km 0+000÷0+330**
 - roboty przygotowawcze - prace pomiarowe ,
 - podbudowa – wykonanie warstwy osączającej z pospółki gr. 10 cm i warstw podbudowy z kruszywa łamanego (gr. 20 cm) ,
 - nawierzchnia – skropienie warstw konstrukcyjnych emulsją asfaltową i wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego KR-2, warstwa wiążąca 4 cm i warstwa ścieralna 3 cm,
 - pobocza – uzupełnienie kruszywem łamanym,
 - oznakowanie pionowe – ustawienie słupków i tarcz,
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określają przedmiary robót, projekty techniczne oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
4. **Materiały i urządzenia** stosowane do realizacji przedmiotu zamówienia winny odpowiadać obowiązującym przepisom i normom, posiadać certyfikaty, atesty lub deklaracje zgodności dopuszczenia do stosowania na rynku polskim. W wypadku użytych w części projektowo technicznej nazw materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów i urządzeń „równoważnych”. Jako równoważne urządzenia i materiały przewidziane do wbudowania, Zamawiający rozumie te, które spełniają wymagania (posiadają certyfikaty, atesty lub deklarację zgodności oraz normy), a ich specyfikacja, charakterystyka techniczna jest wyższa lub równa przedstawionym w projekcie. Użyte nazwy własne dla urządzeń i materiałów dotyczą jedynie tych produktów, które są ogólnie dostępne na rynku i posiadają

określone parametry techniczne. Stosowane urządzenia i materiały powinny być sklasyfikowane w – I kategorii (klasie, gatunku).

§ 2.

Wykonawca rozpocznie realizację zadania w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy i wszystkie roboty wynikające z niniejszej umowy oraz dokumentów stanowiących jej załączniki wykona w terminie **do dnia 31 sierpnia 2014 r.**

§ 3.

Odbiór robót, objętych zamówieniem, nastąpi na podstawie protokołu końcowego, w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zamawiającemu gotowości ich odbioru.

§ 4.

Stosownie do wyników przetargu nieograniczonego z dnia 29.04.2014 r. strony ustaliły, że Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 otrzyma wynagrodzenie w formie ryczałtowej o łącznej kwocie **516 255,96 zł**

słownie: pięćset szesnaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt pięć złotych 96/100

w tym podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 96 535,67 zł

wartość robót bez podatku VAT (netto) wynosi 419 720,59 zł, słownie: czterysta dziewiętnaście tysięcy siedemset dwadzieścia zł 59/100

§ 5.

1. Rozliczenie finansowe za wykonane roboty następować będzie na podstawie faktur częściowych za wykonane i odebrane elementy robót.
2. Załącznikiem do faktury częściowej jest protokół odbioru wykonanego elementu, podpisany przez Kierownika Budowy ze strony Wykonawcy i Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego, podpisany przez specjalną komisję powołaną przez Zamawiającego, która potwierdzi bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
4. Faktury wystawiane przez Wykonawcę za wykonane roboty będą realizowane przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty ich otrzymania, przelewem z konta w BS Sobienie Jeziory Nr 91919700040000104920000030, na konto wykonawcy Nr

§ 6.

1. Strony z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy ustalają kary umowne w następujących wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną

- a) za zwłokę w terminie wykonania określonych umową robót w wysokości 0,1 % wartości umownej określonej w § 4, za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w trakcie trwania gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% wartości określonej w § 4 za każdy dzień zwłoki od dnia umownego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z jego winy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10 % wartości umownej określonej w § 4.

Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z jego winy, zamawiający zapłaci

Wykonawcy karę w wysokości 10 % wartości umownej określonej w § 4.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji, kara umowna będzie liczona od nowych terminów.

4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 7.

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, wynikająca z Kodeksu cywilnego, zostanie rozszerzona przez udzielenie gwarancji.
2. Wykonawca udziela zamawiającemu **36-miesięcznej gwarancji** i rękojmi na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia zakończenia czynności odbioru robót i przekazania do użytkowania obiektu.

§ 8.

Termin usunięcia usterek w okresie gwarancji wynosi 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca nie usunie w tym terminie usterek, Zamawiający ma prawo zlecić naprawę innemu Wykonawcy i koszty pokryć z wniesionego zabezpieczenia.

§ 9.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) przekazanie dokumentacji technicznej oraz frontu robót w ciągu 3 dni od daty podpisania umowy
- b) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- c) odbiór wykonanych robót,
- d) zapłata za wykonane roboty,

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów, norm i warunków technicznych, z materiałów posiadających odpowiednie wymagane świadectwa i certyfikaty,
- b) zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami,
- c) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,

§ 10.

Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji robót objętych umową. Wykonawca powinien zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczenia.

§ 11.

1. Ze strony Wykonawcy Kierownikiem Budowy będzie: Pan Wojciech Rybicki.
2. Inspektorem Nadzoru upoważnionym przez Zamawiającego do wykonywania swoich obowiązków na zadaniu stanowiącym przedmiot umowy będzie: Pan Bogusław Godula.

§ 12.

1. Zgodnie z art. 147 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), Wykonawca wnosi w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 niniejszej umowy, tj. kwotę **25 812,80 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset dwanaście zł 80/100).
2. Wykonawca jako formę zabezpieczenia składa gwarancję ubezpieczeniową należytego wykonania kontraktu nr 998-A 396798 z dnia 15.05.2014 r. wydaną przez UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Przedstawicielstwo w Siedlcach wraz z Aneksem nr 1 i gwarancję ubezpieczeniową właściwego usunięcia wad i usterek nr 998-A 396799 z dnia 15.05.2014r. wydaną przez UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Przedstawicielstwo w

Siedlcach, na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady o wartości **7 743,84 zł** odpowiadającej 30 % wysokości zabezpieczenia wymienionego w ust. 1.

§ 13.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub uporczywie w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający wstrzymuje wszelkie płatności z tytułu umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Jeżeli jakieś postanowienie niniejszej umowy jest lub stanie się nieskuteczne, to nie narusza to ważności pozostałych postanowień. Strony umowy w takim przypadku zobowiązane są do dokonania uregulowania zastępczego, które jest możliwie najbliższe celowi gospodarczemu postanowienia nieskutecznego.

§ 14.

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą dotyczyć:
 - 1) zmiany terminów wykonania robót budowlanych w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności, na które wykonawca nie ma wpływu,
 - 2) rezygnacji z wykonania części robót budowlanych,
 - 3) zmiany osób przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane lub innych ustawach,
 - 4) zmiany podwykonawców, których udział w realizacji przedmiotu umowy zaakceptował Zamawiający,
 - 5) konieczności wprowadzenia robót zamiennych w zależności od specyfiki zamówienia,
5. Zmiany umowy wymagają pisemnej formy w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności.

§ 15.

Nie dotyczy

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w niniejszej umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za

skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

Wykonawcy: Pogorzel, ul. Świerkowa 31, 05-430 Celestynów

Zamawiającego: 08-443 Sobienie-Jeziory, ul. Garwolińska 16.

2. Cesja wierzytelności wynikająca z niniejszej umowy może zostać dokonana wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
3. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA