Uchwała Nr X/44/2015

Rady Gminy w Sobieniach-Jeziorach

z dnia 23 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wzoru informacji o gruntach, lasach, nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny

Na podstawie 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm.) art. oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz.465 z późn. zm.), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) Rada Gminy w Sobieniach-Jeziorach uchwala, co następuje**:**

§ 1.

Określa się:

1) wzór deklaracji na podatek rolny (DR-1) stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały,
2) wzór deklaracji na podatek leśny (DL-1) stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały,
3) wzór deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1) stanowiący załącznik Nr 3 do uchwały,
4) wzór informacji o gruntach, lasach, nieruchomościach i obiektach budowlanych (IGLN-1) stanowiący załącznik Nr 4 do uchwały.

§ 2.

Traci moc uchwała Rady Gminy Nr XIX/71/04 z dnia 13 grudnia 2004 roku w sprawie ustalenia wzorów formularzy podatkowych.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobienie-Jeziory.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Janasz

Uzasadnienie do uchwały nr X/44/2015
Rady Gminy w Sobieniach-Jeziorach
z dnia 23 listopada 2015r.

Zgodnie z art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm.), art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz.465 z późn. zm.) art. 6 ust. 13 ustawy z dnia ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.), Rada Gminy określa w drodze uchwały wzory formularzy, w których zawarte będą dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego. Ww. informacje i deklaracje składają podatnicy informując organ podatkowy o powstaniu, zachodzących zmianach i wygaśnięciu obowiązku podatkowego.

Zmiany dokonane we wzorze informacji o gruntach, lasach, nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny wynikają z wprowadzenia nowych zapisów:

- w ustawie o podatku rolnym art. 4 ust. 7 w brzmieniu: „grunty pod stawami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty pod rowami oraz grunty rolne zabudowane – bez względu na zaliczenie do okręgu podatkowego – przelicza się na hektary przeliczeniowe według następujących przeliczników:
  1) 1 ha gruntów pod stawami zarybionymi łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem oraz gruntów rolnych zabudowanych – 1 ha przeliczeniowy;
  2) 1 ha gruntów pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb, gruntów pod stawami niezarybionymi, gruntów zadrzewionych i zakrzewionych na użytkach rolnych oraz gruntów pod rowami – 0,20 ha przeliczeniowego”,
- w ustawie o podatku rolnym, w art. 4 dodano ust. 9, w brzmieniu „jeżeli nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych na podstawie ust. 5-7, przyjmuje się, że 1 ha fizyczny odpowiada 1 ha przeliczeniowemu”,
- w ustawie o podatku leśnym art. 4 ust. 3 w brzmieniu „ dla lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych stawka podatku leśnego, o której mowa w ust. 1, ulega obniżeniu o 50%”.
- w ustawie o podatkach i opłatach art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b) w brzmieniu „ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych”,
- w ustawie o podatkach i opłatach art.5 ust. 1 pkt 1 dodano literę d) w brzmieniu „niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3 zł od 1 m^2 powierzchni”.