

ZAŁĄCZNIK NR III
DO ZARZĄDZENIA NR 20/2019
WÓJTA GMINY RUSIEC
Z DNIA 25 MARCA 2019 R.

I N F O R M A C J A

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY RUSIEC

WG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2018 ROKU

Zakres merytoryczny *Informacji o stanie mienia komunalnego* określa art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.), zgodnie z którym informacja zawiera:

1. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności;
2. Dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - b) posiadania;
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania;
5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Ad. 1

Lp.	Nazwa	Działka nr	Powierzchnia [ha]
1.	Hydrofornia w Woli Wiązowej	dz. nr 149/1, 152/1, 153/1	0,1647 ha
2.	Droga obok Hydroforni w Woli Wiązowej	dz. nr 145/1	0,3936 ha
3.	Oczyszczalnia w Ruścu	dz. nr 136/1	1,1293 ha
4.	Urząd Gminy w Ruścu	dz. nr 1999	0,1608 ha
5.	Hydrofornia w Ruścu	dz. nr 2020/1, 2021/1	0,1658 ha
6.	„Wodomistrzówka”, Zakład Gospodarki Komunalnej i droga dojazdowa	dz. nr 125, 140	0,4267 ha
7.	Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ruścu	dz. nr 686	3,7518 ha
8.	Punkt Zbiórki Padliny w Dąbrowie Rus.	dz. nr 1013/4	0,4000 ha
9.	Dom Kultury, boisko i Przedszkole w Woli Wiązowej	dz. nr 53/2	2,8932 ha
10.	Droga wewnętrzna przy boisku i Domu Kultury	dz. nr 53/1	0,0735 ha
11.	Gminne Wysypisko Odpadów Stałych w Ruścu	dz. nr 326/1	0,5527 ha
12.	Droga dojazdowa w Leśniakach	dz. nr 5/6	0,2695 ha
13.	Działki rolne w Leśniakach	dz. nr 5/10, 5/11	0,9018 ha
14.	SKR w Ruścu	dz. nr 2118/2, 2118/4, 2118/5, 2118/6, 2118/9, 2118/18, 2118/26,	1,3923 ha

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2018 rok.

		2118/28, 2118/30	
15.	Żwirownia w Sarnowie	dz. nr 259	1,0500 ha
16.	Nieruchomość rolna /budynek Zakładu Gospodarki Komunalnej/ i droga dojazdowa	dz. nr 131/2, 131/3	0,0372 ha
17.	Ośrodek Zdrowia w Woli Wiązowej	dz. nr 279	0,1402 ha
18.	Przystanek PKS, Park w Ruścu	dz. nr 1251	0,2807 ha
19.	Ośrodek Zdrowia w Ruścu	dz. nr 1785/1 i 1785/2	0,2656 ha
20.	Świetlica w Leśniakach	dz. nr 191	0,8740 ha
21.	Szkoła Podstawowa i Dom Nauczyciela w Woli Wiązowej	dz. nr 299	0,8729 ha
22.	Klub, świetlica i kawiarenka internetowa w Dąbrówkach Kobylańskich	dz. nr 686	0,7400 ha
23.	Dom Nauczyciela w Ruścu	dz. nr 1271	0,0952 ha
24.	Boisko i miasteczko ruchu drogowego w Ruścu	dz. nr 2000	0,8886 ha
25.	Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Ruścu	dz. nr 1998	0,6440 ha
26.	Działka rolna dla nauczycieli w Ruścu	dz. nr 875	1,0915 ha
27.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 96/2	1,9122 ha
28.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 326	0,3001 ha
29.	Działka zabudowana w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 1073/1	0,0600 ha
30.	Parking przy cmentarzu w Ruścu	dz. nr 2063/1	0,0739 ha
31.	Świetlica w Antoninie	dz. nr 203/1, 203/2, 205/2, 205/3	0,2400 ha
32.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/1	0,0298 ha

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2018 rok.

33.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/2	0,0647 ha
34.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/3	0,1226 ha
35.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/4	0,1934 ha
36.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/5	0,0935 ha
37.	OSP w Korablewie	dz. nr 153	0,1969 ha
38.	Sołtysowizna w Ruścu	dz. nr 513/1, 514/1, 514/2, 514/3, 514/4, 514/5, 514/6, 514/7, 514/8, 514/9, 514/10, 514/11, 514/12, 514/13, 514/14	3,5942 ha
39.	Drogi w Kuźnicy		12,6521 ha
40.	Drogi w Ruścu		32,2655 ha
41.	Drogi w Andrzejowie		0,9419 ha
42.	Drogi w Leśniakach		3,7773 ha
43.	Drogi w Pawłowie		4,3628 ha
44.	Drogi w Prądzewie		5,4613 ha
45.	Drogi w Zakurowiu		4,2500 ha
46.	Drogi w Wincentowie		5,2291 ha
47.	Drogi w Annolesiu		5,4300 ha
48.	Drogi w Dębach Wolskich		3,2400 ha
49.	Drogi w Mierzynowie		4,0750 ha
50.	Drogi w Dębinie		7,4700 ha
51.	Drogi w Korablewie		9,0091 ha
52.	Drogi w Dąbrowie Rusieckiej		14,9068 ha
53.	Drogi w Nowej Woli		7,2449 ha
54.	Drogi w Woli Wiązowej		4,7734 ha

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2018 rok.

55.	Drogi w Jastrzębicach		16,0300 ha
56.	Drogi w Zalasach		7,9400 ha
57.	Drogi w Antoninie		4,3700 ha
58.	Drogi w Aleksandrowie		11,1973 ha
59.	Nieruchomość rolna w Ruścu	dz. nr 2339	0,3851 ha
60.	Nieruchomość rolna Aleksandrowie	dz. nr 57/4	0,5100 ha
61.	Nieruchomość rolna w Woli Wiązowej	dz. nr 320	0,4751 ha
62.	Nieruchomość zabudowana w Dębach Wolskich	dz. nr 77	0,0800 ha
63.	Nieruchomość w Antoninie	dz. nr 138/2	0,0178 ha
64.	Nieruchomość w Antoninie	dz. nr 135/2	0,0172 ha
65.	Nieruchomość w Antoninie	dz. nr 133/2	0,0170 ha
66.	Nieruchomość w Antoninie	dz. nr 131/3	0,0351 ha
67.	Nieruchomość w Kuźnicy	dz. nr 113/3	0,1360 ha
68.	Nieruchomość w Woli Wiązowej	dz. nr 319	0,5268 ha
69.	Nieruchomości rolne w Jastrzębicach	dz. nr 867/1, 867/4 o łącznej pow. 2,3400 ha Gmina Rusiec jest współwłaścicielem w $\frac{3}{4}$ części nieruchomości	1,7550 ha
70.	Nieruchomość w Mierzynowie	dz. nr 168	1,0445 ha
71.	Agronomówka w Woli Wiązowej	dz. nr 281	0,3469 ha
72.	Nieruchomość zabudowana w Ruścu	dz. nr 963 o pow. 0,1551 ha Gmina Rusiec jest współwłaścicielem w $\frac{1}{3}$ części nieruchomości	0,0517 ha

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2018 rok.

73.	Nieruchomość w Ruścu z przeznaczeniem pod drogę	dz. nr 109/5	0,3349 ha
74.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 76/3	0,0600 ha
75.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 1716/1	0,0028 ha
76.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 1779/8	0,0035 ha
77.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 1861/7	0,0025 ha
78.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 2644/3	0,0025 ha
79.	Nieruchomość w Woli Wiązowej	dz. nr 127	0,0981 ha
80.	Nieruchomość w Woli Wiązowej	dz. nr 130	0,2229 ha
81.	Nieruchomość rolna w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 1013/6	0,1908 ha
82.	Nieruchomość w Woli Wiązowej	dz. nr 93/4	0,5539 ha
83.	Działka rolna w Kuźnicy	dz. nr 230/6	0,1009 ha
84.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 448	0,2286 ha
85.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 91	0,0402 ha
86.	Działka rolna w Pawłowie	dz. nr 23	0,8107 ha
87.	Działka w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 736	0,0735 ha
88.	Nieruchomość rolna w Ruścu	dz. nr 2228	1,6717 ha
89.	Działka, obręb Annolesie	dz. nr 76/2	0,0761 ha
90.	Działka Nowa Wola (w tym droga wew. 0,4529 ha)	dz. nr 648	0,6455 ha
91.	Działka w Ruścu	dz. nr 1794/1	0,0078 ha

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2018 rok.

92.	Działka w Ruścu	dz. nr 1668	0,6677 ha
93.	Działka z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną	dz. nr 1274/6	0,0426 ha
94.	Działki w Antoninie z przeznaczeniem pod drogę	dz. nr 90/1, 95/2, 100/2, 104/2, 108/2, 112/2, 116/2, 120/3, 123/4, 123/7, 125/3, 129/2	0,0996 ha
95.	Działka rolna w Ruścu	dz. nr 2025/2	0,5547 ha
96.	Działka rolna w Ruścu	dz. nr 2026/2	1,0034 ha
97.	Działka rolna w Ruścu	dz. nr 2027/2	1,3056 ha
98.	Działka rolna w Ruścu	dz. nr 2028/2	1,1329 ha
99.	Działka rolna w Ruścu	dz. nr 2029	1,2420 ha
100.	Działka rolna w Ruścu	dz. nr 2030/2	1,2806 ha
101.	Działki rolne w Ruścu	dz. nr 2031/4, 2033/2	0,4277 ha
102.	Działki rolne w Ruścu	dz. nr 2031/2, 2032/2	0,4149 ha
103.	Działka rolna w Ruścu	dz. nr 2034/2	0,2936 ha
104.	Działka rolna w Ruścu	dz. nr 2035/2	0,2678 ha
105.	Działka rolna w Ruścu	dz. nr 2038	1,1769 ha
106.	Działka rolna w Ruścu	dz. nr 2039	1,1169 ha
107.	Działki rolne w Ruścu	dz. nr 2041/1, 2041/2	1,6002 ha
108.	Działka rolna w Ruścu	dz. nr 2044	1,3967 ha
109.	Działki rolne w Ruścu	dz. nr 2036/2, 2045	0,9599 ha
110.	Działka rolna w Ruścu	dz. nr 2046	1,0344 ha
111.	Działka rolna w Ruścu	dz. nr 2047	0,8679 ha
112.	Działka w Korablewie z przeznaczeniem pod drogę	dz. nr 638/1	0,2467 ha
X	RAZEM:		218,8212 ha

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2018 rok.

Ad. 2

a) Gmina nie posiada innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności ograniczonych praw rzeczowych, użytkowania wieczystego, wierzytelności, udziałów w spółkach, akcji.

b) Władanie na zasadach posiadania samoistnego:

Lp.	Nazwa	Działka nr	Powierzchnia [ha]
1.	Nieruchomość rolna w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 514	0,3500 ha
2.	Nieruchomość rolna w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 639	0,3000 ha
3.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 149	0,2154 ha
4.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 244	0,0657 ha
5.	Droga w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 436	1,8668 ha
6.	Droga w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 328	1,9767 ha
7.	Droga w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 965	2,6352 ha
X	RAZEM:		7,4098 ha

Ad. 3

Gmina Rusiec do gminnego zasobu nieruchomości, nabyła w drodze kupna, niżej wymienione działki, położone w obrębie geodezyjnym Rusiec:

1. **2025/2** o pow. 0,5547 ha, Akt notarialny, Rep. A – 1607/2018 z dnia 13 marca 2018 r.
Notariusz Jolanta Monika Rychter,
2. **2026/2** o pow. 1,0034 ha, Akt notarialny, Rep. A – 184/2018 z dnia 21 marca 2018 r.
Notariusz Marta Anna Nowocień,
3. **2027/2** o pow. 1,3056 ha, Akt notarialny, Rep. A – 206/2018 z dnia 27 marca 2018 r.
Notariusz Marta Anna Nowocień,
4. **2028/2** o pow. 1,1329 ha, Akt notarialny, Rep. A – 1444/2018 z dnia 06 marca 2018 r.
Notariusz Jolanta Monika Rychter,
5. **2029** o pow. 1,2420 ha, Akt notarialny, Rep. A – 1461/2018 z dnia 06 marca 2018 r.
Notariusz Jolanta Monika Rychter,
6. **2030/2** o pow. 1,2806 ha, Akt notarialny, Rep. A – 375/2018 z dnia 15 stycznia 2018 r.
Notariusz Jolanta Monika Rychter,

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2018 rok.

7. **2031/4, 2033/2** o łącznej pow. 0,4277 ha, Akt notarialny, Rep. A – 2826/2018 z dnia 16 maja 2018 r. Notariusz Jolanta Monika Rychter,
8. **2031/2, 2032/2** o łącznej pow. 0,4149 ha, Akt notarialny, Rep. A – 387/2018 z dnia 15 stycznia 2018 r. Notariusz Jolanta Monika Rychter,
9. **2034/2** o pow. 0,2936 ha, Akt notarialny, Rep. A – 717/2018 z dnia 31 sierpnia 2018 r. Notariusz Marta Anna Nowocień,
10. **2035/2** o pow. 0,2678 ha, Akt notarialny, Rep. A – 487/2018 z dnia 17 stycznia 2018 r. Notariusz Jolanta Monika Rychter,
11. **2038** o pow. 1,1769 ha, Akt notarialny, Rep. A – 368/2018 z dnia 15 stycznia 2018 r. Notariusz Jolanta Monika Rychter,
12. **2039** o pow. 1,1169 ha, Akt notarialny, Rep. A – 767/2018 z dnia 06 lutego 2018 r. Notariusz Jolanta Monika Rychter,
13. **2041/1, 2041/2** o łącznej pow. 1,6002 ha, Akt notarialny, Rep. A – 494/2018 z dnia 17 stycznia 2018 r. Notariusz Jolanta Monika Rychter,
14. **2044** o pow. 1,3967 ha, Akt notarialny, Rep. A – 473/2018 z dnia 17 stycznia 2018 r. Notariusz Jolanta Monika Rychter,
15. **2036/2, 2045** o łącznej pow. 0,9599 ha, Akt notarialny, Rep. A – 394/2018 z dnia 15 stycznia 2018 r. Notariusz Jolanta Monika Rychter,
16. **2046** o pow. 1,0344 ha, Akt notarialny, Rep. A – 501/2018 z dnia 17 stycznia 2018 r. Notariusz Jolanta Monika Rychter,
17. **2047** o pow. 0,8679 ha, Akt notarialny, Rep. A – 480/2018 z dnia 17 stycznia 2018 r. Notariusz Jolanta Monika Rychter,

Gmina Rusiec do gminnego zasobu nieruchomości, nabyła w drodze darowizny, z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną, niżej wymienione działki, położone w obrębie geodezyjnym Antonina:

1. Na mocy aktu notarialnego Rep. A – 4278/2018 z dnia 24.07.2018 r. działki: **123/7 i 123/4**,
2. Na mocy aktu notarialnego Rep. A – 4285/2018 z dnia 24.07.2018 r. działkę: **129/2**,
3. Na mocy aktu notarialnego Rep. A – 4292/2018 z dnia 24.07.2018 r. działki: **104/2, 108/2, 112/2 i 116/2**,
4. Na mocy aktu notarialnego Rep. A – 4299/2018 z dnia 24.07.2018 r. działkę: **95/2**,
5. Na mocy aktu notarialnego Rep. A – 4306/2018 z dnia 24.07.2018 r. działkę: **90/1**,
6. Na mocy aktu notarialnego Rep. A – 4313/2018 z dnia 24.07.2018 r. działkę: **120/3**,

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2018 rok.

7. Na mocy aktu notarialnego Rep. A – 4447/2018 z dnia 01.08.2018 r. działkę: **125/3**,
8. Na mocy aktu notarialnego Rep. A – 4454/2018 z dnia 01.08.2018 r. działkę: **100/2**,
o łącznej pow. 0,0996 ha.

Na mocy aktu notarialnego Aktu notarialnego Rep. A – 4320/2018 z dnia 24 lipca 2018 r. Gmina Rusiec nabyła własność niezabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie Korablew, w gminie Rusiec, oznaczoną jako działka nr 638/1 o powierzchni 0,2467 ha z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną.

Na mocy aktu notarialnego Rep. A – 797/2018 z dnia 02.10.2018 r. Gmina Rusiec nabyła w drodze darowizny nieruchomość oznaczoną jako działka: **514/14**, położoną w obrębie **Rusiec**, z przeznaczeniem na cele publiczne – do realizacji zadań własnych Gminy Rusiec dotyczących rozwoju gminnego budownictwa mieszkaniowego.

Sprzedano złom za cenę 550,00 zł.

Ad. 4

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania

Lp.	Wyszczególnienie	Dochody uzyskane na 31.12.2018 r. (zł)
1.	Sprzedaż mienia komunalnego	550,00 zł
2.	Dzierżawa i najem	160 293,55 zł

Ad. 5

Nie wystąpiły.

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2018 rok.