

zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Suchy Dąb, obejmującego fragment obszaru wsi Krzywe Koło, uchwalonego uchwałą Nr IX/54/2003 Rady Gminy Suchy Dąb z dnia 12 listopada 2003 r.

Załącznik 1 do Uchwały Nr 0007.LVII.403.2023

Rady Gminy Suchy Dąb

z dnia 12 lipca 2023 r.

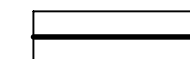
Skala 1:1000

0m 50 100

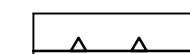
Legenda:



granica obszaru objętego opracowaniem zmiany planu miejscowego



linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach
zagospodarowania



nieprzekraczalne linie zabudowy



oznaczenia liczbowo-literowe identyfikujące tereny

Przeznaczenie terenów:



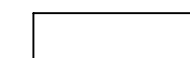
MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej



KR - tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

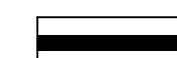


strefa otoczenia historycznego układu ruralistycznego wsi - cały obszar objęty opracowaniem
zmiany planu miejscowego



Obszar Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich - cały obszar objęty opracowaniem zmiany planu
miejscowego

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Suchy Dąb



granice obszaru objętego opracowaniem zmiany planu
miejscowego

1. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej

1.1. Funkcje związane z osadnictwem



obszary zwartej zabudowy wsi - docelowo zabudowane i zainwestowane



zdecydowane przeznaczenie terenu według obowiązujących planów miejscowych, w tym:



tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej



tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej, wielofunkcyjne



rola ośrodków osadniczych w strukturze gminy, w tym:



ośrodek rangi gminnej (Suchy Dąb)



ośrodki pomocnicze



ośrodki o przewadze funkcji mieszkalnej



ośrodki związane z bazami produkcji rolniczej



pasma osadnicze (przewaga zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej
o charakterze ekstensywnym)



granice historycznych układów ruralistycznych

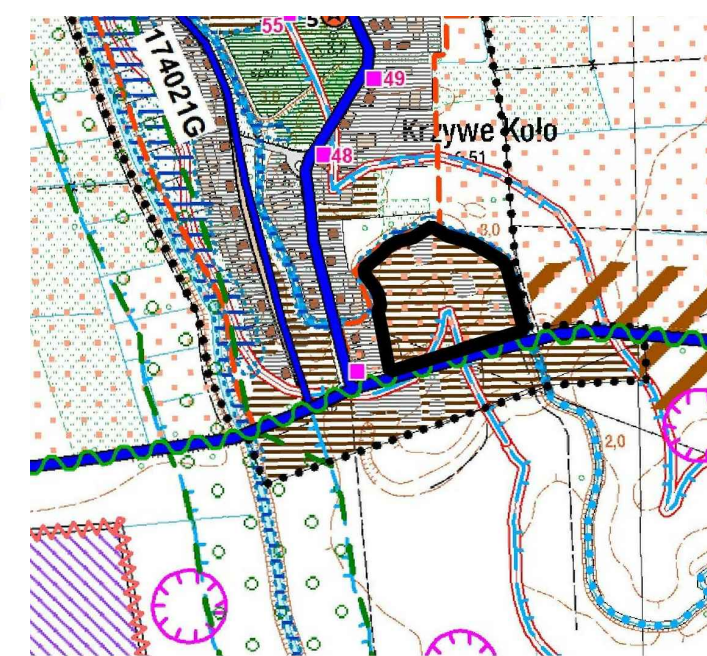


otoczenie cennych zachowanych układów ruralistycznych



możliwość zniesienia ograniczeń w zagospodarowaniu w pasie 100 m od wód
(w przypadku zmiany przepisów odrębnych)

Stara Motława



 DOM Biuro urbanistyczne Kielb-Stańczuk, Jaszczuk-Skolimowska Sp.j. ul. Chojnicka 61, 83-200 Starogard Gdański tel. 0 58 56 220 57 e-mail: pprdom@pprdom.pl		
Rysunek planu		
zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Suchy Dąb, obejmującego fragment obszaru wsi Krzywe Koło, uchwalonego uchwałą Nr IX/54/2003 Rady Gminy Suchy Dąb z dnia 12 listopada 2003 r.		Skala 1:1000
Zespół autorski:		Data opracowania: 06.2023 r.
dr inż. arch. Barbara Jaszczuk-Skolimowska mgr Aleksandra Nowicka		Załącznik 1