

PRZEDMIAR ROBÓT DO KOSZTORYSU OFERTOWEGO

Roboty ogólnobudowlane

Lokalizacja	Budowa zespołu budynków komunalnych, wielorodzinnych przy ul. Sułkowskiego w Piastowie
Kod CPV	45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45112100-6 - Roboty w zakresie kopania rowów 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Budowa	ul. Sułkowskiego w Piastowie dz.ew.nr:11/17, 11/22, 262/1 i 262/2, 57/9 obręb 0001
Inwestor	GMINA PIASTÓW Urząd Miasta w Piastowie ul. 11 Listopada 2 05-820 Piastów

Elementy zewnętrzne - balkony, wejścia, zadaszenia

Sporządził Piotr Wójcicki

1 grudzień 2016 r.

Budowa zespołu budynków komunalnych, wielorodzinnych przy ul. Sułkowskiego w Piastowie

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Ilość
		1. ROBOTY BUDOWLANE		
		1.1. Elementy zewnętrzne - ławy fundamentowe, płyty fundamentowe i balkonowe, ściany fundamentowe, ściany zewnętrzne, płyty zadaszenia i ramy stalowe		
1	KNR 2-02w 1101/07	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - podkład pod płytę fundamentową balkonów (28,45+23,69)*1,71*0,10 (17,12+8,45)*1,71*0,10 14,34*1,71*0,10	m3 m3 m3	8,92 4,37 2,45
		razem	m3	15,74
2	KNR 2-02 0205.1/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - PŁYTA FUNDAMENTOWA BALKONÓW (28,45+23,69)*1,71*0,15 (17,12+8,45)*1,71*0,15 14,34*1,71*0,15	m3 m3 m3	13,37 6,56 3,68
		razem	m3	23,61
3	KNR 2-02w 1101/07	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - podkład pod ławy ścian przy wejściach i balkonach Ławy ścian przy wejściach Budynek A 0,65*0,10*33,30 0,70*0,10*7,20 Budynek B 0,65*0,10*30,00 0,70*0,10*6,00 Ławy ścian przy balkonach Budynek A 0,65*1,63*11*0,10 Budynek B 0,65*1,63*10*0,10 Budynek A 0,65*1,63*3*0,10	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	2,16 0,50 1,95 0,42 1,17 1,06 0,32
		razem	m3	7,58
4	KNR 2-02 0202.1/02	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,8m z układaniem betonu za pomocą pompy - Ławy ŁF-1, ŁF-2 Budynek A 0,65*0,30*33,30 0,70*0,30*7,20 Budynek B 0,65*0,30*30,00 0,70*0,30*6,00	m3 m3 m3 m3	6,49 1,51 5,85 1,26
		razem	m3	15,11
5	KNR 2-02 0202.1/02	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,8m z układaniem betonu za pomocą pompy - Ławy pod ściany przy balkonach Budynek A 0,65*0,30*1,63*11 Budynek B 0,65*0,30*1,63*10 Budynek C 0,65*0,30*1,63*3	m3 m3 m3	3,50 3,18 0,95
		razem	m3	7,63
6	KNR 2-02w 0207/01	Ściany żelbetowe proste grubości 8cm o wysokości do 3m- Ściany fundamentowa ScF Budynek A 1,00*18,00 Budynek B 1,00*16,00	m2 m2	18,00 16,00
		razem	m2	34,00
7	KNR 2-02w 0207/07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości ścian żelbetowych - Ściana fundamentowa ScF Krotność = 17	m2	34,00
8	KNR 2-02w 0207/01	Ściany żelbetowe proste grubości 8cm o wysokości do 3m- Ściany fundamentowa przy balkonach Budynek A 0,55*1,63*11 Budynek B 0,55*1,63*10 Budynek C	m2 m2	9,86 8,97

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Ilość
		0,55*1,63*3	m2	2,69
		razem	m2	21,52
9	KNR 2-02w 0207/07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości ścian żelbetowych - Ściana fundamentowa przy balkonach Krotność = 17		
			m2	21,52
10	KNR 2-02w 0207/01	Ściany żelbetowe proste grubości 8cm o wysokości do 3m - Ściany zewnętrzne Sz		
		Budynek A		
		(0,57+0,25+0,52+0,42)*3,59*5	m2	31,59
		(0,64+0,26+0,52)*3,59	m2	5,10
		0,42*3,76	m2	1,58
		0,90*3,76*8	m2	27,07
		0,60*3,76*4	m2	9,02
		0,25*3,76*3	m2	2,82
		0,86*3,76	m2	3,23
		Budynek B		
		(0,57+0,25+0,52+0,42)*3,59*4	m2	25,27
		(0,52+0,15+0,38)*3,59	m2	3,77
		0,42*3,47	m2	1,46
		0,90*3,47*8	m2	24,98
		0,60*3,47*4	m2	8,33
		0,25*3,47*3	m2	2,60
		Budynek c		
		1,42*3,59*2	m2	10,20
		0,52*2,74	m2	1,42
		0,90*2,74*2	m2	4,93
		0,60*2,74	m2	1,64
		razem	m2	165,01
11	KNR 2-02w 0207/07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości ścian żelbetowych - Ściana zewnętrzna Krotność = 17		
			m2	165,01
12	KNR 2-02w 0207/01	Ściany żelbetowe proste grubości 8cm o wysokości do 3m - Ściany balkonów		
		Budynek A		
		SCZ_1		
		5,90*1,63*2	m2	19,23
		-0,80*1,80*2*2	m2	-5,76
		SCZ_2		
		5,90*1,63*7	m2	67,32
		-0,80*1,80*2*7	m2	-20,16
		SCZ_3		
		5,90*1,63	m2	9,62
		SCZ_4		
		5,90*1,63	m2	9,62
		-0,80*1,80*2	m2	-2,88
		Budynek B		
		SCZ_1		
		5,90*1,63	m2	9,62
		-0,80*1,80	m2	-1,44
		SCZ_2		
		5,90*1,63*6	m2	57,70
		-0,80*1,80*2*6	m2	-17,28
		SCZ_3		
		5,90*1,63	m2	9,62
		SCZ_4		
		5,90*1,63	m2	9,62
		-0,80*1,80*2	m2	-2,88
		Budynek C		
		SCZ_1		
		5,90*1,63	m2	9,62
		-0,80*1,80*2	m2	-2,88
		SCZ_2		
		5,90*1,63	m2	9,62
		-0,80*1,80*2	m2	-2,88
		SCZ_3		

Budowa zespołu budynków komunalnych, wielorodzinnych przy ul. Sułkowskiego w Piastowie

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Ilość
		5,90*1,63	m2	9,62
		razem	m2	165,05
13	KNR 2-02w 0207/07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości ścian żelbetowych - Ściany balkonów Krotność = 8 Budynek A SCZ_2 5,90*1,63*7 -0,80*1,80*2*7 SCZ_3 5,90*1,63 Budynek B SCZ_2 5,90*1,63*6 -0,80*1,80*2*6 SCZ_3 5,90*1,63 Budynek C SCZ_2 5,90*1,63 -0,80*1,80*2 SCZ_3 5,90*1,63	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	67,32 -20,16 9,62 57,70 -17,28 9,62 9,62 -2,88 9,62 razem
		razem	m2	123,18
14	KNR 2-02w 0207/07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości ścian żelbetowych - Ściany balkonów Krotność = 12 Budynek A SCZ_1 5,90*1,63*2 -0,80*1,80*2*2 SCZ_4 5,90*1,63 -0,80*1,80*2 Budynek B SCZ_1 5,90*1,63 -0,80*1,80 SCZ_4 5,90*1,63 -0,80*1,80*2 Budynek C SCZ_1 5,90*1,63 -0,80*1,80*2	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	19,23 -5,76 9,62 -2,88 9,62 -1,44 9,62 -2,88 9,62 -2,88 razem
		razem	m2	41,87
15	KNR 2-02 0216.1/02	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 15cm z układaniem betonu za pomocą pompy - Płyty zadaszenia P1, P2, P3 Budynek A 1,49*3,89*2 1,49*7,22*3 1,49*3,43 Budynek B 1,49*3,89*2 1,49*7,22*3 Budynek C 1,49*3,99*2	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	11,59 32,27 5,11 11,59 32,27 11,89 razem
		razem	m2	104,72
16	KNR 2-02 0216.1/05	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty - Płyty zadaszenia P1, P2, P3 Krotność = -2	m2	104,72
17	KNR 2-02 0216.1/02	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 15cm z układaniem betonu za pomocą pompy - Płyty balkonowe B1, B2, B3 Budynek A Balkon B1		

Budowa zespołu budynków komunalnych, wielorodzinnych przy ul. Sułkowskiego w Piastowie

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Ilość
		1,70*4,36*2 Balkon B2	m2	14,82
		1,70*3,98*4 Balkon B3	m2	27,06
		1,07*4,17*3 Budynek B	m2	13,39
		Balkon B1		
		1,70*4,36*2 Balkon B2	m2	14,82
		1,70*3,98*3 Balkon B3	m2	20,30
		1,07*4,17*3 Budynek C	m2	13,39
		Balkon B1		
		1,70*4,36 Balkon B2	m2	7,41
		1,70*3,98	m2	6,77
		razem	m2	117,96
18	KNR 2-02 0216.1/05	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty - Płyty balkonowa B1, B2, B3	m2	117,96
19	KNR 2-02 0216.1/02	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 15cm z układaniem betonu za pomocą pompy - Zadaszenie Z1, Z2		
		Budynek A		
		1,69*(28,39+23,23)	m2	87,24
		Budynek B		
		1,69*(17,05+26,90)	m2	74,28
		Budynek C		
		1,69*14,28	m2	24,13
		razem	m2	185,65
20	KNR 2-02 0216.1/05	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty - Zadaszenie Z1, Z2	m2	185,65
21	KNR 2-02 0210.1/05	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 16 z układaniem betonu za pomocą pompy - BELKA BZ.1		
		BUDYNEK C		
		0,25*0,47*8,00	m3	0,94
		razem	m3	0,94
22	KNR 2-02W 0259/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej elementów budynków i budowli, fi 6mm - Elementy zewnętrzne		
		Budynek A		
		0,48	t	0,48
		Budynek B		
		0,43	t	0,43
		Budynek C		
		0,13	t	0,13
		razem	t	1,04
23	KNR 2-02W 0259/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej elementów budynków i budowli, fi 8mm - Elementy zewnętrzne		
		Budynek A		
		0,58+0,12	t	0,70
		Budynek B		
		0,52+0,11	t	0,63
		Budynek C		
		0,13+0,03	t	0,16
		razem	t	1,49
24	KNR 2-02w 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej elementów budynków i budowli, fi 10mm - Elementy zewnętrzne		
		Budynek A		
		1,95+1,68	t	3,63
		Budynek B		
		1,72+1,51	t	3,23
		Budynek C		
		0,43+0,18	t	0,61
		razem	t	7,47
25	KNR 2-02w 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej elementów budynków i budowli, fi 12mm - Elementy zewnętrzne		
		Budynek A		

Budowa zespołu budynków komunalnych, wielorodzinnych przy ul. Sułkowskiego w Piastowie

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Ilość
		2,06+1,19	t	3,25
		Budynek B		
		1,80+1,07	t	2,87
		Budynek C		
		0,50+0,67	t	1,17
		razem	t	7,29
26	Kalkulacja indywidualna	Zakup dostawa i montaż konstrukcji stalowej z profili zamkniętych 100x100x4mm		
		Budynek A		
		0,957	t	0,96
		Budynek B		
		0,851	t	0,85
		Budynek C		
		0,212	t	0,21
		razem	t	2,02
		1.2. Elewacja		
27	KNR 2-02u2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - Obróbki zadaszeń i balkonów		
		Zadaszenie P1, P2, P3		
		1,49*0,30*13	m2	5,81
		3,89*0,30*4	m2	4,67
		7,22*0,30*6	m2	13,00
		3,43*0,30	m2	1,03
		3,99*0,30*2	m2	2,39
		Zadaszenie Z1, Z2		
		1,69*0,30*8	m2	4,06
		(28,39+23,23)*0,30	m2	15,49
		(17,05+26,90)*0,30	m2	13,19
		14,28*0,30	m2	4,28
		Koryta dachowe		
		(28,39+23,23)*0,35	m2	18,07
		(17,05+26,90)*0,35	m2	15,38
		14,28*0,35	m2	5,00
		Balkony		
		Balkon B1		
		(1,70*4,36+1,70)*5*0,20	m2	9,11
		Balkon B2		
		(1,70+3,98+1,70)*8*0,20	m2	11,81
		Balkon B3		
		(1,70+4,17+1,70)*6*0,20	m2	9,08
		razem	m2	132,37
28	Kalkulacja indywidualna	Okładziny elewacyjne wraz z podkonstrukcją - Płyta HPL typu TRESPA na na profilach gr. 20mm		
		1,48*2,90*19	m2	81,55
		4,17*6+6,85*7	m2	72,97
		12,35*6	m2	74,10
		1,14*2,90*16	m2	52,90
		razem	m2	281,52
29	Kalkulacja indywidualna	Okładziny elewacyjne wraz z podkonstrukcją - Płyta HPL typu TRESPA na na płaskownikach gr. 10mm		
		0,90*0,25*38	m2	8,55
		2,05*2*0,50*38	m2	77,90
		1,71*5,55*21	m2	199,30
		razem	m2	285,75
30	Kalkulacja indywidualna	Płyty laminowane typu HPL kolor ciemny zielony		
		0,90*2,05*19	m2	35,06
		2,32*38	m2	88,16
		razem	m2	123,22
31	Kalkulacja indywidualna	Płyty laminowane typu HPL kolor jasny zielony		
		0,70*38	m2	26,60
		razem	m2	26,60
32	KNR 2-02W 2008/03 Analogia	Płyta Aquapanel Outdoor 2x1,25		
		Krotność = 2		
		(1,69+4,51+1,69)*0,20	m2	1,58

Budowa zespołu budynków komunalnych, wielorodzinnych przy ul. Sułkowskiego w Piastowie

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Ilość
		(1,69+3,79+1,69)*0,20*5	m2	7,17
		(1,69+7,22+1,69)*0,20*6	m2	12,72
		1,70*0,20*19	m2	6,46
		razem	m2	27,93
		1.3. Roboty pokrywowe		
33	KNR 2-02W 0504/01 Analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - Pokrycie membraną dachową EPDM		
		Zadaszenie P1, P2, P3	m2	104,72
		104,72		
		Zadaszenie Z1, Z2	m2	185,65
		185,65		
		razem	m2	290,37
		2. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE		
		Kod CPV: 45400000-1		
		2.1. Podłogi		
34	KNNR 2 1208/01 ANALOGIA	Płynna folia izolacyjna grubości 2,0mm		
		Balkony		
		5,51*17+6,90*2+6,67*13+7,48*4+8,71*2	m2	241,52
		razem	m2	241,52
35	KNR 2-02u2 2805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2, na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - posadzki na balkonach		
		5,51*17+6,90*2+6,67*13+7,48*4+8,71*2	m2	241,52
		razem	m2	241,52
		2.2. Balustrady		
36	KNR 2-02W 1209/02 Analogia	Balustrady balkonowe stalowe z wypełnieniem płytami laminowanymi HPL wg projektu		
		Budynek A		
		4,20*9	m	37,80
		5,74*9	m	51,66
		1,71*9	m	15,39
		Budynek B		
		4,20*8	m	33,60
		5,74*8	m	45,92
		1,71*8	m	13,68
		Budynek B		
		6,86*2	m	13,72
		4,80+4,20	m	9,00
		1,71*2	m	3,42
		razem	m	224,19
37	KNNR 2 1301/02 Analogia	Pochwyty stalowe na wspornikach - Poręcz ze stali ocynkowanej		
		4,60*18	m	82,80
		razem	m	82,80
		2.3. Wycieraczki zewnętrzne		
38	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i montaż wycieraczki 35x70cm - konstrukcja stalowa ocynkowana, wielkość oczka 13x33mm		
			szt	38,00

Budowa zespołu budynków komunalnych, wielorodzinnych przy ul. Sułkowskiego w Piastowie

Nr	Opis robót
1.	ROBOTY BUDOWLANE
1.1.	Elementy zewnętrzne - ławy fundamentowe, płyty fundamentowe i balkonowe, ściany fundamentowe, ściany zewnętrzne, płyty zadaszenia i ramy stalowe
1.2.	Elewacja
1.3.	Roboty pokrywcze
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE Kod CPV: 45400000-1
2.1.	Podłogi
2.2.	Balustrady
2.3.	Wycieraczki zewnętrzne