

UCHWAŁA NR 192/XXII/12
RADY MIEJSKIEJ W PAJĘCZNIE
z dnia 30 listopada 2012 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pajęczno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40 poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj: Dz.U. z 2012 r. poz. 391) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie, Rada Miejska w Pajęcznie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pajęczno w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Pajęczno.

§ 3. Traci moc uchwała nr 268/XXXI/06 Rady Miejskiej w Pajęcznie z dnia 27 lutego 2006 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy i Miasta Pajęczno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Marchewka

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pajęczno

Rozdział 1.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do zbierania następujących rodzajów odpadów komunalnych:

- 1) papier;
- 2) metal;
- 3) tworzywa sztuczne;
- 4) opakowania wielomateriałowe;
- 5) szkło;
- 6) odpady ulegające biodegradacji z podziałem na bioodpady i odpady zielone;
- 7) przeterminowane leki;
- 8) chemikalia;
- 9) zużyte baterie i akumulatory;
- 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 11) odpady wielkogabarytowe;
- 12) odpady budowlano – rozbiórkowe;
- 13) zużyte opony;
- 14) odpady komunalne zmieszane.

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości, zobowiązani do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości bezpośrednio przy jej granicy, winni obowiązek oczyszczania chodnika ze śniegu i lodu realizować poprzez niezwłoczne uprzątnięcie zanieczyszczeń w miejsce, niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań mających na celu likwidację śliskości chodnika. Materiał użyty do tych celów należy usunąć z chodnika po zakończeniu okresu zimowego.

2. Zakazuje się zgarniania śniegu, lodu lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię.

3. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do bieżącego likwidowania nawisów śnieżnych oraz sopli w szczególności stwarzających zagrożenie dla przechodniów i mienia.

4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do systematycznego sprzątania terenów nieruchomości służących do użytku publicznego, a w szczególności dojść do budynków, punktów gromadzenia odpadów.

5. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia uprzątnięte z przystanków komunikacyjnych oraz dróg publicznych należy gromadzić poza terenem przystanku komunikacyjnego w sposób nieutrudniający zatrzymywania się pojazdów oraz wsiadania i wysiadania pasażerów.

§ 3. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

- 1)niezanieczyszczania środowiska i odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego;
- 2)dokonywania tych czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości.

2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

- 1)niezanieczyszczania środowiska i gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych;
- 2) iż naprawa pojazdów samochodowych dotyczy drobnych napraw;
- 3) iż naprawa pojazdów samochodowych nie stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

3. Zabrania się prowadzenia napraw blacharsko – lakierniczych.

4. Zabrania się mycia i naprawiania pojazdów samochodowych na ulicach, chodnikach, terenach zielonych oraz w parkach i lasach.

Rozdział 2.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 4. Właściciel nieruchomości zapewnia wyposażenie jej w typowe pojemniki służące do gromadzenia odpadów komunalnych. Pojemniki muszą spełniać normę EN – 840.

§ 5. 1. Odpady komunalne zmieszane należy zbierać do następujących typowych pojemników:

- 1)w zabudowie jednorodzinnej – pojemniki o pojemności od 0,12 m³ (120 l);
- 2)w zabudowie wielorodzinnej – pojemniki o pojemności od 0,24 m³ (240 l);
- 3)w obiektach użyteczności publicznej – pojemniki o pojemności od 0,12 m³ (120 l);
- 4)na drogach publicznych i pozostałych terenach publicznych w koszach ulicznych od 0,02 m³ (20 l);
- 5)dopuszcza się gromadzenie odpadów komunalnych zmieszanych w pojemnikach KP-7 (7 m³) na cmentarzach, na terenach ogrodów działkowych, na posesjach należących do związków wyznaniowych oraz na posesjach zarządzanych przez jednostki administracji;
- 6)w przypadku prowadzenia robót budowlano – rozbiórkowych właściciel nieruchomości ma obowiązek zgłosić firmie wywozowej konieczność podstawienia pojemnika służącego do gromadzenia odpadów powstających w wyniku prowadzenia powyższych robót.

2. Odpady komunalne, które są segregowane należy zbierać w pojemnikach:

- 1)w zabudowie jednorodzinnej o pojemności od 0,12 m³ (120 l);
- 2)w zabudowie wielorodzinnej o pojemności od 0,12 m³ (120 l);
- 3)w obiektach użyteczności publicznej o pojemności od 0,12 m³ (120 l).

3. Odpady komunalne, które są segregowane, należy gromadzić w pojemnikach wyłącznie do tego celu przeznaczonych.

4. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady i koszach ulicznych śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej.

§ 6. 1. Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości muszą być gromadzone w pojemnikach odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym Regulaminie.

2. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne, muszą być one gromadzone w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych. Zasady gospodarowania takimi odpadami określają przepisy odrębne.

§ 7. Odpady inne niż komunalne powstające w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą na terenie danej nieruchomości, nie mogą być gromadzone w pojemnikach służących gromadzeniu odpadów komunalnych lecz w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach lub miejscach. Szczegółowe zasady postępowania z tymi odpadami określają przepisy odrębne.

§ 8. 1. Pojemniki na odpady komunalne właściciel lub zarządca nieruchomości jest zobowiązany ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i pracowników firmy wywozowej, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości oraz nieruchomości sąsiednich.

2. Pojemniki powinny być ustawione w granicach nieruchomości, w miejscu trwale oznaczonym, na równej powierzchni, w miarę możliwości utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota.

3. Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości.

4. Przepisy ust. 1–3 stosuje się odpowiednio do ustawiania koszy na odpady na drogach publicznych i przystankach komunikacji zbiorowej.

§ 9. 1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady, a także ich otoczenie w takim stanie sanitarnym, technicznym i porządkowym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i nie powodowało zagrożeń dla zdrowia użytkowników.

2. Dla zabudowy wielorodzinnej odbiorca odpadów zapewni dezynfekcję pojemników w miarę potrzeb nie rzadziej jednak niż dwa razy w roku.

Rozdział 3.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 10. 1. Odpady komunalne muszą być usuwane z terenu nieruchomości okresowo, w terminach uzgodnionych z firmą wywozową, z częstotliwością zapewniającą utrzymanie należytego porządku wokół pojemników.

2. Szczegółowy zakres oraz częstotliwość odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości określa odrębna uchwała Rady Miejskiej w Pajęcznie w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

3. Firma wywozowa odbierająca odpady od właścicieli nieruchomości w uzgodnieniu z Gminą Pajęczno określi szczegółowy harmonogram odbioru z uwzględnieniem częstotliwości określonej w ust. 2.

4. W obiektach biurowych, przemysłowych i handlowych – ilość pojemników i częstotliwość ich opróżniania musi być zgodna z charakterem prowadzonej działalności i ilością wytwarzanych odpadów.

§ 11. 1. Odpady komunalne, o których mowa w § 1 pkt 1-4 niniejszego Regulaminu powinny być zbierane i odbierane łącznie jako odpady suche.

2. Odpady suche, szkło i odpady komunalne zmieszane powinny być zbierane w pojemnikach określonych w rozdziale 3 niniejszego Regulaminu i odbierane przez firmę wywozową.

§ 12. 1. Bioodpady należy zbierać w pojemnikach i przekazywać firmie wywozowej z uwzględnieniem ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.

2. W zabudowie jednorodzinnej dopuszcza się możliwość kompostowania i wykorzystania bioodpadów na własne potrzeby. Kompostownik odpadów nie może stwarzać uciążliwości w zakresie przykrych zapachów. Muszą być zachowane warunki sanitarne dla procesu fermentacyjnego.

3. Odpady zielone powstające na terenie zabudowy wielorodzinnej należy przekazywać bezpośrednio do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, a bioodpady należy gromadzić ze zmieszanymi odpadami komunalnymi.

§ 13. Odpady wielkogabarytowe w tym meble pochodzące z terenu nieruchomości odbierane są przez firmę wywozową w ramach zorganizowanej akcji dwa razy w roku (wiosna, jesień) lub dostarczane samodzielnie do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

§ 14. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z terenu nieruchomości odbierany jest przez firmę wywozową w ramach zorganizowanej akcji dwa razy w roku (wiosna, jesień), w punktach sprzedaży detalicznej przy zakupie sprzętu tego samego rodzaju co zużyty sprzęt, w ilości nie większej niż ilość kupionego nowego sprzętu lub samodzielnie dostarczany do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

§ 15. Zużyte baterie i akumulatory należy gromadzić w specjalnych pojemnikach w placówkach oświatowych (w ramach realizowanego programu edukacyjnego dla uczniów) oraz w innych obiektach użyteczności publicznej, w punktach handlowych prowadzących sprzedaż detaliczną lub usługową w zakresie wymiany baterii lub akumulatorów, w pergolach śmietnikowych przy zabudowie wielorodzinnej lub samodzielnie dostarczyć do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

§ 16. Pozostałe odpady określone w § 1 należy zbierać i przekazywać samodzielnie do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

§ 17. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełniania się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantujący zachowanie czystości i porządku.

Rozdział 4.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych dla wspólnego użytku

§ 18. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego i ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie zwierząt, które utrzymują i szkody przez nie wyrządzone.

2. Obowiązków właścicieli zwierząt domowych należy:

- 1) sprawowanie stałego i skutecznego dozoru nad posiadanymi zwierzętami;
- 2) utrzymywanie zwierząt domowych w budynkach wielorodzinnych w sposób nie powodujący uciążliwości dla pozostałych mieszkańców i nie kolidujący z treścią regulaminu określonego przez administratora budynku;
- 3) zabezpieczenie nieruchomości w taki sposób, aby zapobiec możliwości wydostania się psa poza jej granice oraz oznaczenie nieruchomości, wykonaną z trwałego materiału tabliczkę ostrzegawczą np. „uwaga pies”.

3. Wyprowadzanie psa w miejsca publiczne jest dozwolone, pod warunkiem, że pies będzie prowadzony na smyczy. Zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest tylko gdy pies ma nałożony kaganiec w miejscach mało uczęszczanych pod warunkiem, że opiekun ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

4. Zwolnienie ze smyczy psa bez kagańca jest dozwolone wyłącznie na terenie nieruchomości należycie ogrodzonej, w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich.

5. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do natychmiastowego usunięcia zanieczyszczeń spowodowanych przez ich zwierzęta na klatkach schodowych lub innych pomieszczeniach wspólnych w budynku, a także na terenach użytku publicznego, takich jak ulice, chodniki, parki, skwery, zieleńce. Postanowienie to nie dotyczy osób korzystających z psów przewodników.

6. Zabronione jest wyprowadzanie zwierząt domowych do piaskownic i innych urządzeń służących do zabawy dla dzieci.

7. Zabronione jest szczucie psów oraz doprowadzanie zwierząt domowych do stanu, w którym mogą stać się niebezpieczne dla człowieka lub innego zwierzęcia.

Rozdział 5.

Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 19. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta gospodarskie na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zobowiązane są do:

- 1)spełnienia wymogów sanitarnych, budowlanych, ochrony środowiska i ochrony zwierząt określonych odrębnymi przepisami;
- 2)posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt;
- 3)gromadzenia i usuwania powstających w związku z utrzymywaniem zwierząt gospodarskich odpadów i nieczystości tak aby nie zanieczyszczać terenu nieruchomości, na której są utrzymywane lub terenu nieruchomości sąsiednich a także aby nie przenikały do wód powierzchniowych lub podziemnych;
- 4)nie dopuszczania do powstawania wobec innych osób zamieszkujących nieruchomość sąsiednią takich uciążliwości jak hałas i odór;
- 5)utrzymywania pszczół w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od zabudowań mieszkalnych i gospodarczych nieruchomości sąsiednich w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich. Usytuowanie uli winno nie zakłócać korzystania z nieruchomości sąsiednich w jej granicach. Jeżeli parametry nieruchomości nie pozwalają na zachowanie niezbędnych odległości właściciel pasieki zobowiązany jest do zastosowania dodatkowych zabezpieczeń w postaci np. parkanu, żywopłotu czy innej przeszkody zmieniającej kierunek lotu pszczół.

2. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na nieruchomościach zajętych przez instytucje użyteczności publicznej oraz na terenach zabudowy wielorodzinnej.

Rozdział 6.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 20. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary:

- 1)zabudowane budynkami wielorodzinnymi;
- 2)zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa bądź przechowywania produktów rolno-spożywczych.

2. Deratyzację na obszarach wymienionych w ust. 1 należy przeprowadzić co najmniej raz w roku.
3. Właściciele pozostałych nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzenia deratyzacji w każdym przypadku wystąpienia zaszczurzenia.
4. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

Rozdział 7.

Postanowienia końcowe

§ 21. Osoba naruszająca obowiązki określone w Regulaminie podlega przepisom Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.