



Gmina i Miasto Pajęczno
ul. Parkowa 8/12
98-330 Pajęczno

ZAPRASZA DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ NA REALIZACJĘ ZADANIA PN.:
"Budowa i wdrożenie Systemu Informacji Przestrzennej gminy Pajęczno wraz z utworzeniem metadanych dla zbiorów i usług danych przestrzennych z tematu „zagospodarowanie przestrzenne”
Projekt realizowany jest w ramach
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013
(Oś priorytetowa IV Społeczeństwo Informacyjne - Działanie IV.2 E - usługi publiczne)

Realizacja zamówienia o wartości szacunkowej mniejszej od kwoty określonej w art. 4 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Realizacja projektu polegać będzie na budowie oraz wdrożeniu Systemu Informacji Przestrzennej z utworzeniem metadanych dla zbiorów i usług danych przestrzennych z tematu "zagospodarowanie przestrzenne". W jego wyniku gmina zostanie wyposażona w specjalistyczny system umożliwiający uruchomienie e-usług publicznych. System stanowić będzie interaktywną platformę wybranych rejestrów publicznych dostępnych za pośrednictwem sieci Internet. Polegać on będzie na stworzeniu funkcjonującej w Internecie i zintegrowanej ze stroną internetową gminy, platformy mapowej, umożliwiającej wyświetlanie wybranych przez użytkownika informacji dotyczącej terenu gminy.

Zamawiający posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania w formie analogowej (papierowej) dla obszaru całej gminy oraz studium uwarunkowań.

II. Zakres rzeczowy projektu.

- a. **Zakup usługi budowy i wdrożenia systemu informacji przestrzennej wraz z utworzeniem metadanych dla zbiorów i usług danych przestrzennych z tematu "zagospodarowanie przestrzenne".**

W celu usprawnienia prac i gwarancji należytego wykonania projektu, zakres zamówienia obejmował będzie:

- wykonanie niezbędnej wektoryzacji (cyfryzacji) wraz z utworzeniem metadanych dla zbiorów i usług danych przestrzennych z tematu "zagospodarowanie przestrzenne" w wymaganym obowiązującymi przepisami zakresie,
- budowę i wdrożenie Systemu Informacji Przestrzennej wykonanego w oparciu o wcześniej przygotowane dane wektorowe wraz z metadanymi,
- promocję projektu w trakcie budowy systemu oraz w trakcie i po wdrożeniu (uruchomieniu) systemu.

- b. **Budowa systemu informacji przestrzennej**

Obejmować będzie poniżej wymienione elementy, wraz z dodatkowymi działaniami służącymi ich realizacji:

Liczba uruchomionych on-line usług - na poziomie 1 - Informacja : 7 (wskaźnik produktu obowiązkowy)

1. Obszary objęte obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.
2. Przeznaczenie terenów oraz inne informacje dotyczące zagospodarowania przestrzeni zawarte w ramach obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – część opisowa i graficzna, poddanych uprzedniej wektoryzacji (cyfryzacji) i standaryzacji wraz z budową metadanych w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.
3. Przeznaczenie terenów w ramach obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – kalibracja rysunku studium
4. Rozmieszczenie ważnych instytucji oraz obiektów takich jak szkoły, przedszkola, kościoły, apteki, stacje benzynowe, bankomaty.
5. Granice obszarów ochronnych (parki narodowe i krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, rezerваты, pomniki przyrody).
6. Przebieg wybranych sieci infrastruktury technicznej wraz z rozmieszczeniem urządzeń je obsługujących.



7. Struktura własnościowa dróg i terenów drogowych umożliwiające planowanie m.in. kolejności odśnieżania.

Liczba uruchomionych on-line usług - na poziomie 2 - Interakcja: 7 (wskaźnik produktu obowiązkowy)

1. Wyszukiwanie terenów inwestycyjnych według miejscowości i numerów działek bądź adresu.
2. Wyszukiwanie nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż według miejscowości i numeru działki bądź adresu.
3. Wyszukiwanie przedsiębiorstw działających na terenie gminy (w tym także turystycznych) według branż lub według nazw.
4. Wyszukiwanie obiektów zabytkowych (umieszczonych w rejestrze oraz ewidencji zabytków) oraz innych obiektów wartościowych na terenie gminy według miejscowości bądź adresu, wraz z prezentacją materiałów multimedialnymi.
5. Możliwość wydawania i wyszukiwania wydanych decyzji administracyjnych z zakresu gospodarki przestrzennej,
6. Możliwość wykonania automatycznego wypisu i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego po stronie użytkownika zewnętrznego, opatrzonego znakiem wodnym "WZÓR" lub "INFORMACJA",
7. Możliwość wykonania automatycznego wypisu i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego po stronie użytkownika wewnętrznego (pracowników urzędu) posiadającego formę oficjalnego dokumentu przygotowanego do podpisu.

- Wykonanie wektoryzacji (cyfryzacji) oraz utworzenie metadanych dla zbiorów i usług danych przestrzennych z tematu "zagospodarowanie przestrzenne" w wymaganym obowiązującymi przepisami zakresie **do dnia 30 czerwca 2015 r.** oraz przekazanie ich do tego terminu zamawiającemu.

W tym celu konieczne będzie przeniesienie danych (miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego) będących w posiadaniu gminy do formy cyfrowej, obejmując zarówno proces skanowania jak i kalibracji we wskazanym układzie współrzędnych, a następnie wektoryzacji oraz utworzenia metadanych zgodnie z przepisami wykonawczymi oraz wytycznymi krajowymi. Transformacja planu do postaci wektorowej ma obejmować oznaczenia planu zgodnie z legendą i wprowadzeniem opisu tekstowego do rysunku planu.

- Stworzenie aktywnej bazy danych podstawowych zawierającej granice obszarów geodezyjnych, numery obszarów, granice działek, numery działek, granice użytków, nazwy użytków, granice budynków i numery adresowe posesji.

W tym celu konieczne będzie pozyskanie danych wektorowych będących w posiadaniu Starostwa Powiatowego, przekształcenie ich do formatu umożliwiającego ich prezentację w systemie i stworzenie aktywnych baz danych działek, użytków, budynków i obszarów geodezyjnych, umożliwiających interaktywne operacje i powiązanie do nich innych elementów systemu. Ze względu na incydentalnie występującą niekompletność danych posiadanych przez Starostwo Powiatowe, w celu potwierdzenia poprawności i kompletności uzyskanych danych, konieczne będzie uzupełnienie danych z papierowych map zasadniczych będących w posiadaniu Starostwa Powiatowego oraz skalibrowanie ich do układu współrzędnych siatki map wektorowych uzyskanych z zasobów Starostwa Powiatowego, a także wektoryzacja brakujących elementów. Braki w danych wektorowych posiadanych przez Starostwo są incydentalne i obejmują głównie wybrane budynki oraz niektóre numery adresowe, dlatego też nie jest to zadanie problematyczne. Ponadto, w celu weryfikacji numerów adresowych, których baza zgromadzona na mapach nie w całości odpowiada rzeczywistości, konieczne będzie uzupełnienie na podstawie pozyskanych danych z bazy adresowej.

- Stworzenie aktywnej bazy danych planów miejscowych oraz kalibracja rysunku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

W tym celu niezbędna będzie przetworzenie uprzednio przygotowanych danych obejmujących zwektoryzowane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, wraz z utworzeniem aktywnej bazy danych umożliwiającej uzyskanie szczegółowych informacji na temat przeznaczenia terenów w planach miejscowych bądź w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmujących część opisową i graficzną oraz przygotowanie bazy danych umożliwiającej uruchomienie usługi wydawania automatycznych wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.



- Stworzenie aktywnej bazy danych ustaleń planów miejscowych w celu uruchomienia usługi automatycznego wypisu i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W tym celu niezbędne będzie wyposażenie systemu w możliwość wykonywania automatycznego wypisu i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z możliwością wydrukowania zgromadzonych informacji, w tym fragmentu rysunku planu z zachowaniem proporcji i określonej skali. System wykonujący wypisy i wyrysów musi działać dwutorowo:

- 1) **Po stronie użytkownika zewnętrznego** – korzystającego z serwisu za pośrednictwem sieci internetowej – dla wybranej działki lub terenu użytkownik musi otrzymać pełną informację umieszczaną w wypisach z dokumentów planistycznych obejmującą treść ustaleń oraz fragment rysunku wraz z wyjaśnionymi oznaczeniami. Całość może posiadać dowolną formę wizualną, w tym także identyczną z formą graficzną oryginalnego wypisu i wyrysów, lecz zabezpieczoną znakiem wodnym „WZÓR” lub innym, uniemożliwiającym wykorzystanie pozyskanych informacji w innym celu niż informacyjny.
- 2) **Po stronie użytkownika wewnętrznego** – korzystającego z serwisu uprawnionego pracownika urzędu – dla wybranej działki lub terenu pracownik urzędu **musi mieć możliwość wykonania automatycznie wypisu i wyrysów, którego forma będzie zgodna ze wzorem dotychczas używanym przez gminę w rozmiarze A4, format pdf.**

Wyprodukowany w ten sposób dokument powinien być gotowy do podstemplowania i podpisu przez uprawnioną osobę i powinien zawierać informację o współfinansowaniu inwestycji w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na każdym wydruku wypisu i wyrysów z planu miejscowego w formie której treść i wielkość pozostają zgodne z Wytycznymi Instytucji Zarządzającej RPO WŁ w zakresie informacji i promocji dla beneficjentów;

Dokument wystawiony w ramach „systemu wewnętrznego” pozbawiony będzie znaków wodnych oraz innych elementów, które uniemożliwiałyby jego wykorzystanie w ustawowych celach.

- Stworzenie bazy danych przedstawiającej obiekty wpisane do ewidencji i rejestru zabytków. W tym celu niezbędne będzie pozyskanie danych z Gminnej Ewidencji Zabytków lub od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i przetworzenie ich do postaci umożliwiającej publikację w Internecie wraz z podłączeniem do bazy danych działek i budynków.
- Stworzenie bazy danych przedstawiającej obiekty i obszary cenne przyrodniczo bądź atrakcyjne turystycznie. W tym celu niezbędne będzie pozyskanie danych od instytucji zarządzających danym obszarem, przetworzenie ich do postaci umożliwiającej publikację w Internecie wraz z podłączeniem do bazy danych działek i budynków.
- Stworzenie bazy danych przedstawiającej bazę instytucji i przedsiębiorstw działających na terenie gminy wraz z danymi teleadresowymi oraz możliwością wyszukiwania przedsiębiorstw na terenie gminy. W tym celu niezbędne będzie pozyskanie danych zgromadzonych w rejestrze KRS i CEIDG (z możliwością udostępnienia przez gminę z rejestru CEIDG) oraz innych rejestrów. Następnie, podobnie jak w innych etapach przetworzenie danych i uruchomienie mechanizmu do postaci umożliwiającej wyszukiwanie podmiotów według branż lub nazw firm wraz z podłączeniem do bazy danych działek i budynków.
- Stworzenie bazy danych przedstawiającej działki przeznaczone na sprzedaż uzupełnionej o dodatkowe treści multimedialne (wizualizacje itp.); W tym celu niezbędne będzie pozyskanie danych zgromadzonych w rejestrach gminnych. Następnie, konieczne będzie przetworzenie danych do postaci umożliwiającej publikację w Internecie wraz z podłączeniem do bazy danych działek i budynków. Ponadto, konieczne będzie uruchomienie mechanizmu umożliwiającego wyszukiwanie działek według miejscowości i ich numeru.
- Stworzenie bazy danych przedstawiającej tereny inwestycyjne uzupełnionej o dodatkowe treści multimedialne (wizualizacje itp.); W tym celu niezbędne będzie przetworzenie danych z rysunku mpzp wraz z częścią opisową do postaci umożliwiającej publikację w Internecie wraz z podłączeniem do bazy danych działek i budynków. Ponadto, konieczne będzie uruchomienie mechanizmu umożliwiającego wyszukiwanie terenów według miejscowości i numeru działki i opracowanie formy prezentacji wraz z możliwością wydruku.



- Stworzenie bazy danych przedstawiającej wybrane sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację urządzeń ważnych dla ich obsługi
W Systemie Informacji Przestrzennej umieszczone będą jedynie sieci, infrastruktury technicznej (wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej), których lokalizacja i ich przebieg zostanie potwierdzona przez gestorów sieci (w oparciu o posiadane przez nich materiały). W tym celu niezbędne będzie przetworzenie danych na podstawie danych zgromadzonych w innych rejestrach (np. na papierowych mapach zasadniczych) Starostwa Powiatowego.
- Stworzenie bazy danych przedstawiającej przestrzenny rozkład wybranych wydanych decyzji administracyjnych dotyczących zagospodarowania terenu.
W tym celu niezbędne będzie przygotowanie bazy danych obejmującej wydawanie i wyszukiwanie decyzji administracyjnych, które zostaną powiązane z działkami ewidencyjnymi bądź innymi obszarami, w stosunku do których obowiązują. Wśród rodzajów decyzji należy uwzględnić: decyzje o warunkach zabudowy, decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzje o lokalizacji obiektów budowlanych i budowli, infrastruktury technicznej, decyzje zajęcia pasa drogowego.

Bazy danych nie powinny zawierać danych, których ujawnienie byłoby niezgodne z właściwymi przepisami prawa i zapisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 1997 nr 133 poz. 883).

- Stworzenie predefiniowanych zestawów map tematycznych w ramach systemu, przeznaczonych dla typowych użytkowników: turystów, przedsiębiorców, mieszkańców; przedstawiających odpowiedni zakres warstw (np. obiekty turystyczne i tereny cenne przyrodniczo dla turystów, tereny inwestycyjne dla inwestorów czy informacje związane z planowaniem przestrzennym dla mieszkańców).
- Zaprojektowanie i zbudowanie serwisu w taki sposób, aby możliwa była jego instalacja na dowolnym serwerze (gminnym lub zewnętrznym) i zapewnione zostało funkcjonowanie systemu przez okres minimalnie 5 lat. W przypadku takiej konstrukcji systemu, która wymagać będzie uruchomienia systemu na zewnętrznym hostingu, system musi spełniać wymagania techniczne możliwe do realizacji poprzez konta hostingowe dostępne w cenie nie przekraczającej 500 zł brutto rocznie. **Hosting oraz utrzymanie Systemu zostanie zrealizowane w ramach działalności własnej urzędu, ich koszt nie jest częścią niniejszego projektu oraz wniosku o dofinansowanie.**

3. Wdrożenie systemu informacji przestrzennej.

Po zebraniu wszystkich niezbędnych materiałów i uruchomieniu wszystkich przewidywanych usług, nastąpi uruchomienie systemu i otwarcie dostępu do jego zasobów i funkcjonalności wszystkim zainteresowanym osobom.

4. Promocja projektu

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania materiałów promocyjnych w formie elektronicznej z przeznaczeniem do umieszczenia na stronie internetowej gminy i BIP zgodnie z Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Łódzkiego w zakresie informacji i promocji dla beneficjentów.
- Informacja o współfinansowaniu inwestycji w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego umieszczona zostanie na stronie głównej serwisu, której treść i wielkość będą zgodne z Wytycznymi Instytucji Zarządzającej RPO WL w zakresie informacji i promocji dla beneficjentów;
- Informacja o współfinansowaniu inwestycji w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na każdym wydruku wypisu i wyrysu z planu miejscowego w formie której treść i wielkość pozostają zgodne z Wytycznymi Instytucji Zarządzającej RPO WL w zakresie informacji i promocji dla beneficjentów.

5. Utrzymanie, aktualizacja

- System powinien funkcjonować na serwerze gminnym, jednakże w przypadku ewentualnego uruchomienia go na serwerze zewnętrznym, roczny koszt utrzymania serwisu nie przekraczający 500 zł brutto jest kwotą na tyle marginalną w stosunku do przeciętnego rocznego budżetu gminy. Aktualizacja zasobów systemu informacji przestrzennej przebiegać będzie w oparciu o własne zasoby oraz materiały w posiadaniu Państwowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.



III. Opis techniczny projektu

Interaktywny system mapowy (system informacji przestrzennej), zintegrowany ze stroną internetową gminy, którego budowa i wdrożenie będzie przedmiotem zamówienia udzielonego przez urząd gminy zewnętrznemu wykonawcy wyłonionemu zgodnie z zapisami prawa zamówień publicznych, powinien posiadać następującą specyfikację technologiczną:

- Umożliwiać funkcjonowanie oraz dostęp do wszystkich usług wymienionych w specyfikacji zamówienia oraz niniejszej dokumentacji projektowej;
- Zapewniać dostęp do usług oraz zasobów zgromadzonych w systemie poprzez dowolną finalną wersję przeglądarki internetowej (Microsoft Explorer, Opera, Safari, Mozilla, Chrome), bez konieczności instalowania przez użytkownika dodatkowych sterowników, programów bądź plug-in'ów;
- Umożliwiać przeprowadzenie aktualizacji jego zasobów przez wybranych użytkowników (pracowników gminy) przy jednoczesnej blokadzie możliwości wprowadzania zmian w jego zawartości przez osoby do tego nieupoważnione. Dopuszcza się zastosowanie panelu administracyjnego udostępniającego dostęp do aktualizacji zasobów poprzez szyfrowane połączenie SSL lub użycie do tego celu oprogramowania zewnętrznego, instalowanego na komputerach gminnych, zapewniającego możliwość przeprowadzenia aktualizacji;
- Umożliwiać publikowanie w systemie danych przestrzennych w formacie shp (Esri Shape File), GML lub zapewniać możliwość konwersji danych pochodzących z innych źródeł (cad, ewmapa, bentley) do formatu shp.
- Zapewniać bezpieczeństwo przechowywanych i przesyłanych danych w stopniu uniemożliwiającym pobranie danych wejściowych, a jedynie ich wyświetlanie. Preferowane są rozwiązania oparte o Web Map Service (WMS / WFS) - międzynarodowy standard udostępniania map rastrowych w Internecie.
- Ewentualne informacje wyświetlane w ramach stron internetowych używanych pomocniczo w systemie, powinny być zgodne z międzynarodowymi standardami nie gorszymi niż W3C HTML 4.01 Strict, W3C WCAG 1.0 AAA i W3C CSS 2.1.
- Umożliwiać instalację na dowolnym serwerze zapewniającym szyfrowane połączenia i ochronę danych przed dostępem niepowołanych osób, przy jednoczesnym zapewnieniu stabilnego dostępu i trwałości świadczonych usług. Niezbędnym jest aby system spełniał wymogi techniczne umożliwiające uruchomienie go na zewnętrznym koncie hostingowym o pojemności nie przekraczającej 50 GB, nielimitowanym transferze danych oraz obsługującym php, MySql i/lub cgi.
- Wykonalność projektu skupia się przede wszystkim na możliwości łatwego pozyskania danych pozostających w rejestrach publicznych prowadzonych przez inne organy administracji publicznej. W projekcie nie przewidziano zakupu baz danych prowadzonych przez administrację publiczną, ze względu na występującą konieczność udostępniania danych niezbędnych do stworzenia gminnego systemu informacji przestrzennej nieodpłatnie. Dotyczy to przede wszystkim uzyskania map wektorowych ze Starostwa Powiatowego.

IV. Zadania, obowiązki i odpowiedzialność wykonawcy.

Wykonawca usługi budowy i wdrożenia systemu informacji wraz z utworzeniem metadanych dla zbiorów i usług danych przestrzennych z tematu "zagospodarowanie przestrzenne" przestrzennej powinien:

1. Przeprowadzić niezbędną wektoryzację gminnych dokumentów planistycznych wraz z utworzeniem metadanych dla zbiorów i usług danych przestrzennych z tematu „zagospodarowanie przestrzenne” zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. Nr 76, poz. 489 z późn. zm.) i aktów wykonawczych do tej ustawy a także przekazać je zamawiającemu oraz uruchomić e-usługi w ramach gminnego systemu informacji przestrzennej **do dnia 30 czerwca 2015 r.**
2. Stworzyć gminny system informacji przestrzennej – internetową platformę mapową, swym zasięgiem obejmującą obszar całej gminy. Platforma ta powinna umożliwiać wykonywanie następujących operacji:
 - Być zdatna do instalacji na dowolnym serwerze hostingowym pozbawionym limitu przesyłania danych (do uzgodnienia z Zamawiającym).
 - Zapewniać dostęp do zasobów zgromadzonych w systemie poprzez dowolną przeglądarkę internetową, bez konieczności instalowania przez użytkownika dodatków i plug-in'ów.
 - Prezentację map w minimalnym zakresie skal 1:50 000 do 1:1000.
 - Płynne przechodzenie pomiędzy skalami granicznymi lub poprzez przynajmniej cztery skale pośrednie: 1:25 000, 1:10 000, 1:5000 i 1:2000.



- Przesuwanie, przybliżanie i oddalanie zakresu mapy prezentowanego w danym momencie w oknie przeglądarki.
- Wykonywanie przybliżonych pomiarów odległości i powierzchni obszaru wskazanego na mapie przez użytkownika.
- Zawierać interaktywną legendę umożliwiającą tworzenie dowolnych kompozycji przy użyciu danych zawartych w systemie, pozwalającą dowolnie włączyć lub wyłączyć widoczność warstw tematycznych na każdym z możliwych przybliżeń.
- Wyświetlanie miniatury mapy gminy z zaznaczeniem aktualnie oglądanego fragmentu, z możliwością przesuwania zaznaczenia na miniaturze mapy skutkującego zmianami zakresu prezentowanych map.
- Wyświetlanie w formie pojawiającego się okna informacji dotyczących elementu wskazanego przez użytkownika na mapie.
- Wyszukiwanie dowolnych elementów na dowolnych warstwach, według aktualnego i przyszłego zapotrzebowania urzędu gminy.
- Platforma mapowa powinna obsługiwać pliki formatu shp (Esri ShapeFile) lub innego ogólnosięgiowego standardu umożliwiającego porównywalność danych oraz ich łatwą konwersję w przypadku pochodzenia z innych źródeł.
- Platforma mapowa powinna zawierać także predefiniowane kompozycje mapowe uruchamiające odpowiednie warstwy mapy, w celu czytelnego przedstawienia informacji odpowiedniej grupie odbiorców (turystom, inwestorom, mieszkańcom).

W oparciu o istniejącą infrastrukturę oraz dane źródłowe, platforma mapowa musi umożliwiać świadczenie usług wymienionych i opisanych poniżej:

- Wyświetlanie odpowiednich elementów dla wskazanych zakresów skal mapy:
 - 1:50 000 - zakres identyczny z uproszczoną mapą topograficzną zawierającą granice gminy, przebieg głównych szlaków komunikacyjnych, rozmieszczenie miejscowości, lasy, wody, łąki i pastwiska
 - 1:25 000 - zakres powinien obejmować granice gminy, obrębów geodezyjnych i działek ewidencyjnych, użytkowanie terenu, przeznaczenie terenów objętych obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie terenów w ramach obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, budynki, szlaki komunikacyjne i w ramach obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
 - Zakres skal 1:10 000 - 1:1000 - powinien obejmować te same elementy występujące w zakresie 1:25 000 uzupełnione o rozmieszczenie instytucji i przedsiębiorstw, obiektów zabytkowych, nieruchomości przeznaczonych do sprzedania, terenów inwestycyjnych, nazwy ulic, punkty adresowe, przebieg sieci infrastruktury technicznej oraz dodatkowe informacje o budynkach.
- Wyszukiwanie odpowiednich elementów, wybranych przez użytkownika:
 - Wyszukiwanie działek geodezyjnych według obrębów i numerów
 - Wyszukiwanie obrębów geodezyjnych według nazw lub numerów.
 - Wyszukiwanie adresów posesji według miejscowości, ulicy i numeru.
 - Wyszukiwanie terenów inwestycyjnych według miejscowości i numerów działek.
 - Wyszukiwanie wydanych decyzji według rodzaju bądź numeru decyzji oraz numeru działki lub adresu.
 - Wyszukiwanie nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż według miejscowości i numeru działki.
 - Wyszukiwanie przedsiębiorstw i instytucji działających na terenie gminy (w tym także turystycznych) według branż lub według nazw.
 - Możliwość wykonania automatycznego wypisu i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego po stronie gminy i użytkowników zewnętrznych

Ponadto, wykonawca powinien utworzyć następujące bazy danych stanowiące dane źródłowe systemu:

- Baza danych granic obrębów, użytków ewidencyjnych, działek ewidencyjnych, budynków
- Baza danych granic i ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wykonana na podstawie danych uzyskanych w procesie wektoryzacji, obejmująca metadane utworzone dla zbiorów i usług danych przestrzennych z tematu "zagospodarowanie przestrzenne"
- Baza danych ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
- Baza danych rozmieszczenia przedsiębiorstw i instytucji funkcjonujących na terenie gminy
- Baza danych rozmieszczenia oraz oferty nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż
- Baza danych rozmieszczenia oraz oferty terenów inwestycyjnych zlokalizowanych na terenie gminy



- Baza danych rozmieszczenia oraz charakterystyki obiektów zabytkowych i terenów cennych przyrodniczo
- Baza danych adresowych posesji znajdujących się na terenie gminy.
- Bazy danych przedstawiające przestrzenny rozkład wybranych wydanych decyzji administracyjnych dotyczących zagospodarowania terenu.
- Stworzenie predefiniowanych zestawów map tematycznych w ramach systemu, przeznaczonych dla typowych użytkowników: turystów, przedsiębiorców, mieszkańców; przedstawiających odpowiedni zakres warstw (np. obiekty turystyczne i tereny cenne przyrodniczo dla turystów, tereny inwestycyjne dla inwestorów czy informacje związane z planowaniem przestrzennym).
- Wykonawca zobowiązany jest utworzyć także moduł administracyjny lub dostarczyć licencję oprogramowania umożliwiającego dowolne zarządzanie zawartością systemu przez beneficjenta.
- Ponadto, wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich usterek, o których zostanie poinformowany przez urząd gminy, wykrytych w systemie w przeciągu 5 lat od daty jego wdrożenia. System powinien być wyposażony w formularz zwrotny, umożliwiający zgłaszanie niedogodności występujących podczas użytkowania systemu przez jego użytkowników.
- **Kontrola jakości opracowania oraz jego zgodności ze specyfikacją zamówienia zostanie przeprowadzona za pośrednictwem protokołu zdawczo-odbiorczego.** W przypadku wystąpienia niezgodności ze specyfikacją zamówienia, wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia ich w terminie 10 dni roboczych. W przypadku nie wykonania niezbędnych korekt w tym terminie, zostaną naliczone kary umowne w wysokości 0,2% wartości zamówienia (brutto) za każdy dzień zwłoki. Taka sama kara zostanie zastosowana w przypadku nie dotrzymania przez wykonawcę terminu realizacji zamówienia.
- **Wykonawca powinien dostarczyć i zainstalować samodzielną aplikację umożliwiającą zarządzanie zawartością systemu przez Zamawiającego (edycja oraz tworzenie nowych baz danych) oraz zobowiązany jest zapewnić bezterminową licencję oprogramowania niezbędnego do wprowadzania aktualizacji i zarządzania systemem na nieograniczoną liczbę stanowisk w siedzibie Urzędu Gminy Kielczygłów. . Licencja oprogramowania będzie wliczona w całkowity koszt projektu (koszt kwalifikowany).**
- Dostęp do poszczególnych aplikacji powinien być zabezpieczony przez podanie loginu i hasła. W ramach konkretnych aplikacji możliwe będzie określenie indywidualnych praw Użytkownika tj. praw administratora, praw do edycji danych oraz praw jedynie do podglądu danych bez możliwości ich modyfikacji. Aplikacje muszą umożliwiać jednoczesną pracę wszystkich Użytkowników na różnych stanowiskach komputerowych.
- Wykonawca Systemu, w ramach jego wdrożenia, zobowiązany jest ponadto przeprowadzić bezpłatny instruktaż dla pracowników urzędu dotyczący jego bieżącej obsługi i aktualizowania danych w Systemie , aby zapewnić nieprzerwany dostęp do uruchomionych e-usług oraz ich aktualność
- Uruchomienie usługi i zapewnienie jej stabilnego funkcjonowania gwarantuje realizację wszystkich zamierzonych celów, zgodnie ze złożonym zamówieniem.

V. Termin, sposób i warunki wykonania zamówienia.

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: **do dnia 30 czerwca 2015 r. od dnia podpisania umowy.**
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 oraz spełniają wymagania określone w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - b) wykonawca wykaże, że posiada doświadczenie :
 - w tworzeniu metadanych dla dokumentów planistycznych zgodnie z dyrektywą INSPIRE dla co najmniej dwóch gmin,
 - w budowie systemów informacji przestrzennej dla dokumentów planistycznych zgodnie z dyrektywą INSPIRE z automatycznym wypisem i wrysem z mpzp po stronie gminy i użytkowników zewnętrznych - dla co najmniej dwóch gmin,
 - w opracowaniu co najmniej jednego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i jednego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - uchwalonych w okresie ostatnich 5 lat.



4. Po wykonaniu zamówienia Zamawiający podpisze z Wykonawcą protokół odbioru zamówienia, jeśli zamówienie zostanie zrealizowane i opublikowane bez zastrzeżeń w SIP. Protokół zdawczo-odbiorczy będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
5. Wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy płatne będzie w terminie 14 dni od dnia dostarczonej faktury VAT do siedziby Zamawiającego. Za termin płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.

VII. Miejsce i termin złożenia oferty

Oferty można złożyć w formie pisemnej (osobiście lub listownie) na adres Zamawiającego, faxem na numer 34 311 21 35, mailem na adres m.walasik@pajeczno.pl **do 20.04.2015 r. (włącznie) do godz. 14.00.**

Odpowiedzialność za terminowe dostarczenie oferty ponosi Wykonawca.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez ich otwierania Wykonawcy.

VIII. Opis kryterium, sposób obliczenia ceny i wyboru oferty.

Kryteria wyboru oferty:

1. najniższa cena - 55 %.

Do obliczania zostanie zastosowany następujący wzór:

$$\text{Liczba zdobytych punktów} = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \times \text{waga kryterium } 55\%$$

Gdzie:

C_n - przyznane punkty w kryterium cena,

C_b - najniższa cena oferowana (brutto) spośród wszystkich ofert podlegających ocenie,

100 – wskaźnik stały,

55 % - procentowe znaczenie kryterium

W kryterium tym Wykonawca może otrzymać maksymalnie 55 pkt.

2. Innowacyjność 40 %.

Do obliczania zostaną zastosowane następujące kryteria:

- a. oprogramowanie oparte na FOSS4G - 5%, oprogramowanie płatne 0%,
- b. udostępnienie narzędzi do tworzenia edycji i samodzielnej aktualizacji danych przestrzennych na wykonanym systemie 35%, brak możliwości 0%

3. Serwis - 5%.

Do obliczania zostaną zastosowane następujące kryteria:

Darmowy serwis 5 lat (trwałość projektu) - 5 %, serwis krótszy niż 5 lat - 0%.

4. Cena w złożonej ofercie ma być podana cyfrowo i słownie oraz powinna zawierać:

- a. cenę netto - wartości przedmiotu zamówienia,
- b. cenę brutto - wartości przedmiotu zamówienia (obowiązujący podatek od towarów i usług VAT).

5. Cena podana przez Wykonawcę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

6. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę w oparciu o kryteria opisane dla przedmiotu zamówienia.

7. Ocena ofert dokonana zostanie w terminie do 5 dni od dnia upływu terminu ich składania, ma charakter niejawnego wyboru oferty ostatecznego. Zamawiający nie przewiduje wnoszenia odwołania lub protestu.

8. Zamawiający po tym terminie powiadomi drogą elektroniczną wszystkich oferentów o wyborze najkorzystniejszej oferty.

9. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wyboru oferty.

10. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę zgodnie z zaakceptowanym wzorem umowy stanowiący załącznik do zapytania ofertowego.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



IX. Inne dodatkowe postanowienia.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert.
2. Zamawiający informuje o możliwości kierowania pytań do zapytania ofertowego do dnia 15.04.2015 r. do godz. 15.00.
3. Odpowiedzi na pytania otrzymane po terminie podanym powyżej nie zostaną udzielone.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia bez wyboru oferty.
5. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:
Andrzej Strzelczak - informatyk tel. 34 311 15 23 wew. 225
Małgorzata Płatek – tel. 34 311 15 23 wew. 229

Załączniki

1. Ogłoszenie o zamówieniu
2. Formularz ofertowy
3. Projekt umowy

BURMISTRZ

mgr inż. Dariusz Tokarski