

UCHWAŁA NR 274/XXIX/21
RADY MIEJSKIEJ W PAJĘCZNIE
z dnia 30 listopada 2021 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170, z 2021 r. poz. 401) i Obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M.P. z 2021 r. poz. 724) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustalić stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,69 zł**;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,80 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej - **12,00 zł**;
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,24 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,92 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej (w tym budynki letniskowe, garaże);
- 6) od budowli - **2 %** ich wartości;
- 7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,82 zł** od 1 m² powierzchni;
- 8) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,14 zł** od 1 ha powierzchni;
- 9) od pozostałych gruntów w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,23 zł** od 1 m² powierzchni;
- 10) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,37 zł** od 1 m² powierzchni;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pajęczna.

§ 3. Podanie uchwały do publicznej wiadomości nastąpi poprzez ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz wywieszenie jej na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim i sołectwach.

§ 4. Traci moc uchwała Nr 161/XX/20 Rady Miejskiej w Pajęcznie z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj. Łódzkiego z 2020 r. poz. 6760) oraz uchwała nr 195/XXI/20 Rady Miejskiej w Pajęcznie z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj.Łódzkiego z 2021, poz.469).

§ 5. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Leszek Janeczek