

Załącznik do Uchwały
Nr VII/49/11
Rady Gminy w Skórcu
z dnia 27 lipca 2011r.

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
KLÓDZIE
na lata 2010-2017**

SPIS TREŚCI

Wstęp

I. Charakterystyka miejscowości Klódzie

- 1.1. Położenie
- 1.2. Przynależność administracyjna
- 1.3. Powierzchnia
- 1.4. Liczba ludności
- 1.5. Historia miejscowości Klódzie

II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

- 2.1. Zasoby przyrodnicze i kulturowe
- 2.2. Infrastruktura społeczna i techniczna
- 2.3. Gospodarka i rolnictwo

III. Analiza SWOT

IV. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych

V. Opis planowanych w latach 2010-2017 zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

- 5.1. Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Klódzie
- 5.2. Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Klódzie
- 5.3. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w miejscowości Klódzie
- 5.4. Poprawa estetyki wsi
- 5.5. Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy
- 5.6. Modernizacja oświetlenia ulicznego

VI. System wdrażania i monitoringu

Wstęp

W latach 2007-2013 Zintegrowany Program Operacyjny Rozwoju Regionalnego został zastąpiony Regionalnymi Programami Operacyjnymi (RPO) dla poszczególnych województw, które będą realizowały Strategię Rozwoju Kraju 2007-2015 (SRK) oraz Narodową Strategię Spójności 2007-2013 (NSS) przyjętą przez Radę Ministrów w dniu 14 lutego 2006 roku. Prócz RPO dla województw powstały ogólnokrajowe Programy Operacyjne: PO Infrastruktura i Środowisko, PO Innowacyjna Gospodarka, PO Kapitał Ludzki, PO Rozwój Polski Wschodniej (nie dotyczy Województwa Mazowieckiego) i PO Pomoc Techniczna oraz programy dla poszczególnych dziedzin czy środowisk, np. odpowiedzialny za politykę wsi – **Plan Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW)**. Za realizację działań w ramach PROW odpowiedzialne jest Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Program Rozwoju Obszarów Wiejskich

Oś 1: Poprawa konkurencyjności sektora rolnego i leśnego

- 1.1. Szkolenia zawodowe dla osób zatrudnionych w rolnictwie i leśnictwie
- 1.2. Ułatwianie startu młodym rolnikom
- 1.3. Renty strukturalne
- 1.4. Korzystanie z usług doradczych przez rolników i posiadaczy lasów
- 1.5. Modernizacja gospodarstw rolnych
- 1.6. Zwiększanie wartości dodanej podstawowej produkcji rolnej i leśnej
- 1.7. Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa
- 1.8. Uczestnictwo rolników w systemach jakości żywności
- 1.9. Działania informacyjne i promocyjne
- 1.10. Grupy producentów rolnych

Oś 2: Poprawa środowiska naturalnego i obszarów wiejskich

- 2.1. Wspieranie gospodarowania na obszarach górskich i innych obszarach o niekorzystnych warunkach gospodarowania (ONW)
- 2.2. Program rolnośrodowiskowy (Płatności rolnośrodowiskowe)
- 2.3. Zalesianie gruntów rolnych oraz zalesianie gruntów innych niż rolne
- 2.4. Odtwarzanie potencjału produkcji leśnej zniszczonego przez katastrofy oraz wprowadzanie instrumentów zapobiegawczych

Oś 3: Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej

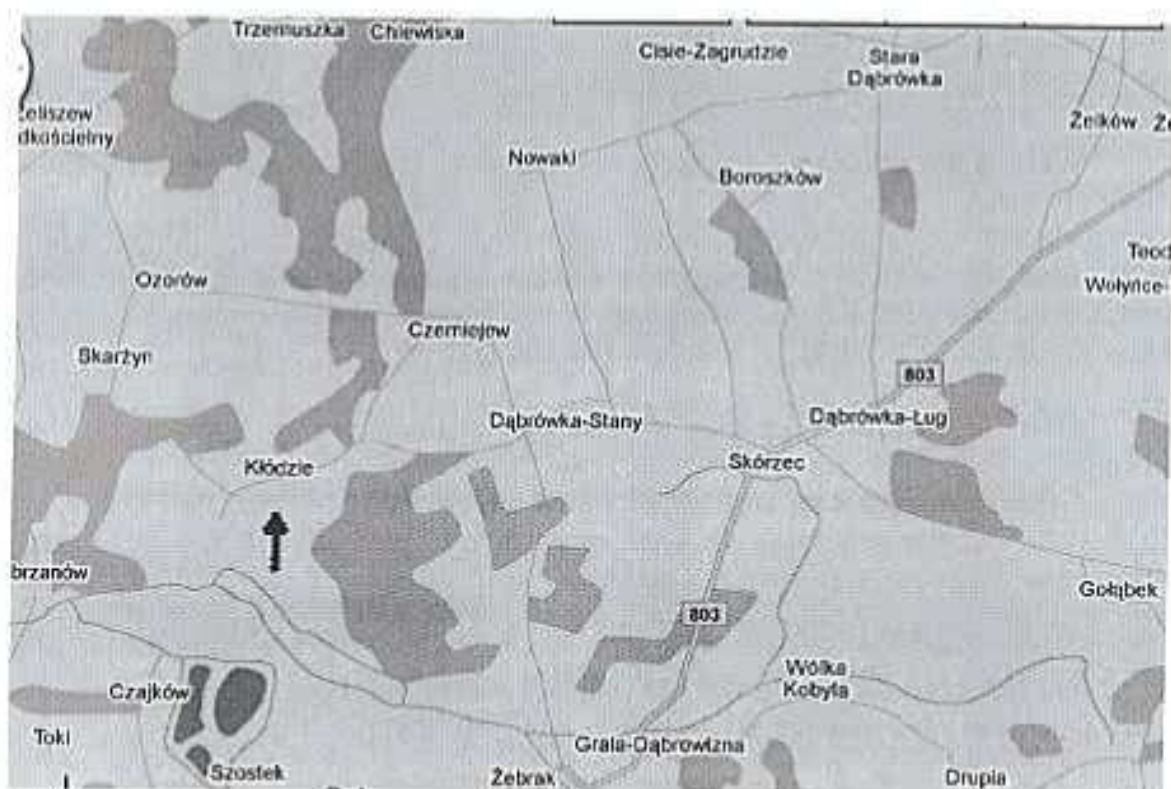
- 3.1. Różnicowanie w kierunku działalności nierolniczej
- 3.2. Tworzenie i rozwój mikroprzedsiębiorstw
- 3.3. Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej
- 3.4. Odnowa i rozwój wsi

Oś 4: Leader

- 4.1. Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju
- 4.2. Wdrażanie projektów współpracy
- 4.3. Funkcjonowanie lokalnej grupy działania, nabywanie umiejętności i aktywizacja
- 4.4. Pomoc Techniczna

Działania w ramach PROW przeznaczone są dla rolników indywidualnych, grup producenckich i inny podmiotów związanych w rolnictwem, ale i dla samorządów lokalnych czy Lokalnych Grup Działania.

Samorządy lokalne mogą skorzystać z **Działania 3.4. „Odnowa i rozwój wsi”**. Działanie to będzie wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców oraz promowanie obszarów wiejskich. Umożliwi to rozwój tożsamości, zachowania dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszaru



(mapa- usytuowanie miejscowości Kłodzie na tle Gminy Skórzec)

1.2. Przynależność administracyjna

MIEJSCOWOŚĆ - Kłodzie
 GMINA - Skórzec
 POWIAT - Siedlecki
 WOJEWÓDZTWO - Mazowieckie

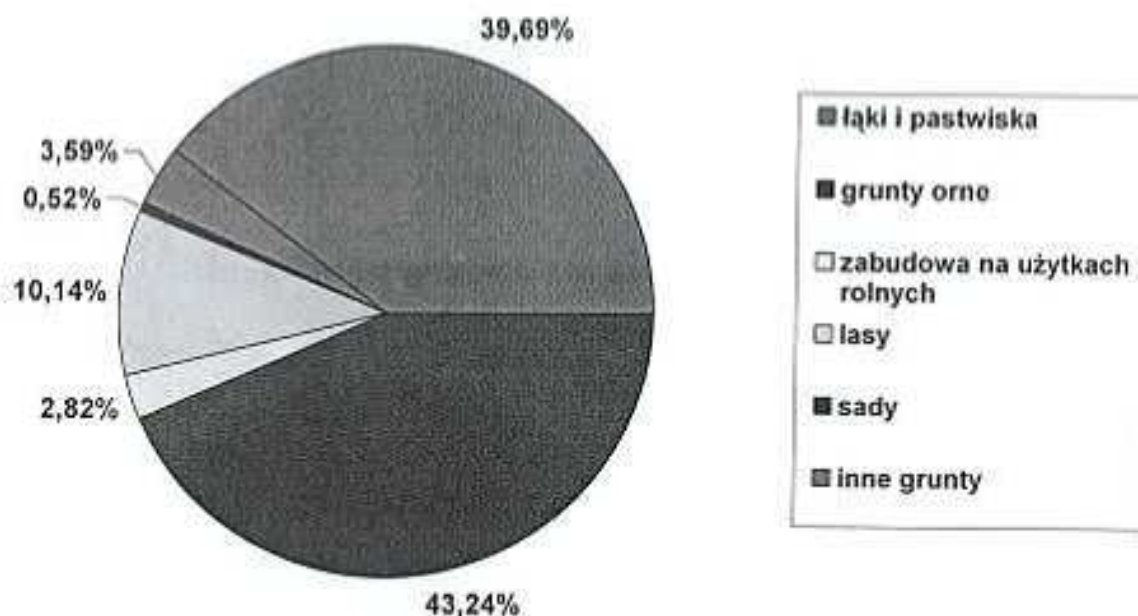
1.3. Powierzchnia

Kłodzie zajmuje powierzchnię 412,95 ha, z tego powierzchnia użytków rolnych wynosi 358,70 ha.

Zestawienie gruntów miejscowości Kłodzie:

Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha	Udział w powierzchni miejscowości (w %)
Sady	2,15	0,52
Grunty orne	178,57	43,24
Łąki i pastwiska	163,88	39,69
Lasy	41,89	10,14
Zabudowa na użytkach rolnych	11,63	2,82
Inne grunty	14,82	3,59

Zestawienie gruntów miejscowości Klódzie



1.4. Liczba ludności

Liczba mieszkańców miejscowości Klódzie wg stanu na dzień 28.10.2010 roku wynosi 211 osób

Struktura wiekowa ludności została przedstawiona w poniższej tabeli:

Wiek	Kobiety	Mężczyźni	Razem
do 18 roku	18	26	44
19-60	60	67	127
Powyżej 60	22	18	40
Ogółem	100	111	211



(Dom drewniany z I połowy XX wieku)

2.2. Infrastruktura społeczna i techniczna

Na terenie miejscowości od 1931 roku funkcjonuje Ochotnicza Straż Pożarna. Obecnie należy do niej 17 członków.

Na terenie miejscowości Kłódzie nie ma szkoły, nie ma tu także poczty, ośrodka zdrowia, kościoła - wieś należy do parafii w Żeliszewie.

Obsługę bankową osób i firm z terenu gminy prowadzi Bank Spółdzielczy w Siedlcach - Oddział w Skórcu. W Kłódziu nie działa żadna jednostka bankowa.

Na terenie gminy, w miejscowości Dąbrówka - Ług, znajduje się Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej, w którym mieszkańcy m.in. Kłódzia mogą otrzymać pomoc lekarską.

Nad bezpieczeństwem mieszkańców gminy czuwa Komisariat Policji w Skórcu. W roku 2010 z powodu ubóstwa z pomocy społecznej skorzystało 5 rodzin.

Lokalna społeczność wykazuje wzrost zainteresowania działalnością na rzecz poprawy warunków życia. Konieczne wydaje się dalsze wsparcie procesu dokonania zasadniczej zmiany w mentalności mieszkańców wsi z pasywnego odbioru procesów sterowanych z zewnątrz na postawy polegające na kreatywnych i uporządkowanych działaniach, polegających na wzięciu odpowiedzialności za swoje bezpośrednie otoczenie, jak również za przyszłość swojej społeczności. Korzystne efekty tego prosu są widoczne chociażby w postaci stworzenia Planu Odnowy Miejscowości przez tutejszych mieszkańców.

Inwestowanie w miejscowość, na przykład poprzez odnowę świetlicy, gdzie będą mogły odbywać się zebrania wiejskie, szkolenia i spotkania integracyjne, spowoduje dalszy systematyczny progres tego procesu.

Miejscowość charakteryzuje się zwartą zabudową .



(widok: centrum wsi)

Brak jest wodociągu i kanalizacji. W centrum wsi, przy drodze powiatowej funkcjonuje niewielka świetlica wiejska, która jest miejscem spotkań mieszkańców oraz sklep spożywczy.

Obecny stan techniczny budynku świetlicy wiejskiej i jego najbliższego otoczenia jest na tyle niezadowolający, że wymaga natychmiastowych prac remontowych. Wraz z przeprowadzeniem kapitalnego remontu należy wyposażyć świetlicę w niezbędne wyposażenie do działalności kulturalno-sportowej.

Odpady komunalne są segregowane na posesjach mieszkańców i odbierane przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Skórcu na gminne wysypisko odpadów komunalnych.

funkcje społeczno-kulturalne. Na podstawie analizy potrzeb mieszkańców plac można zagospodarować w miejsca parkingowe, ławki, czy plac zabaw dla dzieci. Nie mniej jednak w ocenie lokalnej społeczności poprawa stanu technicznego budynku jest kwestią najistotniejszą i niecierpiącą zwłoki.

Na rozwój aktywności społecznej w tej części wsi pozytywny wpływ ma położenie przy głównej (powiatowej) drodze – głównym szlaku komunikacyjnym, wzdłuż której ciągnie się oświetlenie uliczne. W przyszłości planowana jest wymiana oświetlenia ulicznego oraz rozszerzenie zasięgu oświetlenia na plac przy świetlicy.

Na chwilę obecną miejscowość nie posiada chodników, co nie jest zbyt dużą uciążliwością ze względu na umiarkowane natężenie ruchu. Ewentualną budowę chodnika mieszkańcy rozważają po realizacji celów priorytetowych (remont świetlicy, zaopatrzenie w sieć wodociągową i kanalizacyjną), które mogą zwiększyć liczbę odwiedzających i nowych mieszkańców, a tym samym spowodować większe zapotrzebowanie na budowę chodnika w centrum miejscowości.

Atrakcyjne położenie miejscowości, otaczające lasy i czyste powietrze wpływają na zainteresowanie mieszkańców agroturystyką oraz zachęca do osiedlania się nowych osób poszukujących ustronnych lokalizacji. Powoduje to zmiany takie jak: odnawianie elewacji budynków i ogrodzeń, wykonywanie ogródków przydomowych, altanek, werand, oczek wodnych czy miejsc do grillowania i zabawy. Ma to pozytywny wpływ na atrakcyjność miejscowości oraz sprzyja budowaniu pozytywnych relacji społecznych.

V. Opis planowanych w latach 2010-2017 zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

Wizja rozwoju wsi

Kłódzie to sołectwo, w którym mieszkańcy aktywnie uczestniczą w życiu społecznym. Interesują się rozwojem swojej miejscowości. Widzą szanse zwiększenia swoich dochodów poprzez świadczenie usług poza rolnictwem. Rośnie zainteresowanie produkowaniem żywności ekologicznej. Najważniejszym i najpilniejszym dla sołectwa jest realizacja zadań poprawiających warunki życia mieszkańców poprzez budowę infrastruktury technicznej – sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, wyremontowanie budynku świetlicy wiejskiej oraz dających szansę na rozwój sołectwa. W wyremontowanej świetlicy chcą spotykać się starsi i młodzież wykorzystując czas wolny na wymianę poglądów i dzielenie się zainteresowaniami i zamiłowaniem. Wykorzystać świetlicę wiejską jako miejsce szkoleń, kursów, rozwój działalności koła gospodyń, rozwój zainteresowań i hobby mieszkańców. Doprowadzić do poprawy estetycznego wyglądu wsi, budynków i zagród. Wprowadzić zwyczaj, aby każdej zabudowie towarzyszył odpowiednio zadbane ogród wiejski.

Mając na uwadze mocne i słabe strony sołectwa przyjęto zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia do realizacji dla miejscowości Kłódzie, które są gwarancją do spełnienia wyznaczonej wizji dla wsi Kłódzie:

Lp.	Nazwa planowanego przedsięwzięcia	Zakres prac do wykonania	Harmogram realizacji działania	Koszt całkowity w złotych, źródła finansowania	Oczekiwane rezultaty, cele
1.	Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Klódzie	Remont budynku obejmujący: ocieplenie ścian zewnętrznych budynku; wymianę stolarki drewnianej okiennej i drzwiowej na stolarkę PCV; wymianę instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej; wymianę podłogi drewnianej na płytki gres; wykonanie w.c. ; malowanie ścian; wykonanie stropu podwieszanego; zagospodarowanie otoczenia.	2011-2012	230.000 zł środki budżetu gminy + środki unijne	-poprawa warunków lokalowych i podniesienie rozwoju kulturalnego lokalnej społeczności, ożywienie działalności koła gospodyń, zainteresowań i hobby mieszkańców - zwiększenie atrakcyjności obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców
2.	Budowa sieci wodociągowej z przyłączami	Budowa: sieci wodociągowej – 8.099mb przyłącza wodociągowe – 104 szt.	2010-2012	2.500.000 zł. środki budżetu gminy+ pożyczka WFOŚiGW	-poprawa warunków życia na wsi, -rozwój infrastruktury
3.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami	Budowa: sieci kanalizacji sanitarnej – 5,0 km; przykanaliki sanitarne- 86 szt.	2014-2016	2.745.000 zł środki budżetu gminy+ środki unijne	-poprawa stanu środowiska naturalnego -wpływ na zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej i gospodarczej terenu
4.	Poprawa estetyki wsi	Odnowienie elewacji budynków i ogrodzeń. Wykonanie ogródków przydomowych	corocznie	100.000 zł środki prywatne	- poprawa estetyki i wizerunku wsi
5.	Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy	Utwardzenie nawierzchni; wyznaczenie placu zabaw dla dzieci z huśtawką, zjeżdżalnią i piaskownicą;	2015-2016	100.000 zł środki budżetu	- zagospodarowanie terenu - utworzenie miejsca zabaw i

		montaż tablicy do koszykówki; zamontowanie ławek; posadzenie krzewów		gminy	spędzania czasu wolnego, miejsca integracji mieszkańców - zwiększenie aktywności społecznej - poprawa estetyki i wizerunku
6.	Modernizacja oświetlenia ulicznego	Modernizacja istniejącego oświetlenia ulicznego wraz z oświetleniem nowozagospodarowanego terenu wokół świetlicy	2016-2017	60.000 zł środki budżetu gminy	- podniesienie poziomu bezpieczeństwa - zwiększenie atrakcyjności obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców

VI. System wdrażania i monitoringu

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Kłódzie rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą zebrania wiejskiego mieszkańców Kłódzie i Uchwałą Rady Gminy w Skórcu. Odpowiedzialnym za jego realizację będzie Wójt Gminy Skórcz. Prace nad Planem od samego początku będą poddane pełnej kontroli mieszkańców miejscowości Kłódzie. Będzie to dla nich źródło informacji na temat zaplanowanych zadań i inwestycji, a także o postępach prowadzonych prac.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia – czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych. W monitoringu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Skórcz zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Kłódzie. Monitorowanie odbywać się będzie w formie bezpośredniej, polegającej na dokonywaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu rzeczywistego stanu realizacji działań oraz pośredniej – sprawozdawczej, polegającej na analizowaniu materiałów, statystyk.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Podpis]