

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050.15.2016
Wójta Gminy Siedlce
z dnia 23 lutego 2016 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn.zm.) Wójt Gminy Siedlce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce przeznaczonej do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Żelków-Kolonia, gmina Siedlce, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 396/9
Numer księgi wieczystej	SI1S/00055321/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Siedlcach Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia nieruchomości	Działka nr 396/9 o powierzchni 0,1849 ha.
Opis nieruchomości	Działka nr 396/9 o pow. 0,1849 ha znajduje się w sąsiedztwie zakładu ELMO, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada kształt prostokąta, zbudowana budynkami w złym stanie technicznym, przeznaczonymi do rozbiórki. Posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej – ulica Akacyjowa. Istnieje możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Żelków Kolonia, Rakowiec, Wołyńce, Wołyńce-Kolonia zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/36/2005 Rady Gminy Siedlce z dn. 03.11.2005 r. opublikowaną (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego nr 269, poz.8970 z dnia 09.12.2005 r.) oraz uchwałą Nr XXII/181/2012 Rady Gminy Siedlce z dnia 27.09.2012 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Żelków-Kolonia, Rakowiec, Wołyńce, Wołyńce-Kolonia - działka w obrębie wsi Żelków-Kolonia znajduje się w terenach usług sportu i turystyki UST
Cena wywoławcza nieruchomości	Dz. nr 396/9 - 73 627 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące sześćset dwadzieścia siedem zł) Cena sprzedaży nieruchomości nie obejmuje należności podatkowych, które wprowadziła z dniem 1 maja 2004 r. ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.) Do ceny ustalonej w protokole uzgodnień zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.
Forma sprzedaży	Przetarg nieograniczony
Wysokość opłaty wnoszonej z tytułu dzierżawy	Nieruchomość niedzierżawiona
Inne	

Objaśnienia:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 24.02.2016 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. .Urzędu, umieszczony zostaje na stronie internetowej Urzędu Gminy Siedlce www.gminasiedlce.pl, wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w miejscowości Żelków-Kolonia, a informacje o wykazie zamieszcza się w prasie lokalnej „Tygodnik Siedlecki”
2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 06.04.2016 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn.zm.).
3. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce ,ul. Asanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 2 tel. 25 6327731 w. 40

Wójt
dr inż. Henryk Brodowski