

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność w 1/4 części Gminy Siedlce przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Siedlce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność w 1/4 części Gminy Siedlce, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Udział w 1/4 w nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Jagodnia , gmina Siedlce, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 49 .
Numer księgi wieczystej	SI1S/00101161/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Siedlcach –Wydział Ksiąg Wieczystych
Powierzchnia nieruchomości	Działka nr 49 o powierzchni 0,5629 ha.
Opis nieruchomości	Działka położona jest przy granicy z gruntami wsi Topórek. Posiada kształt prostokąta, niezabudowana, częściowo zakrzaczona, położona przy skrzyżowaniu dróg asfaltowych w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej kolonijnej, niedaleko pieczarkarni.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Wólka Leśna, Pruszyń, Pruszynek, Błogoszcz, Golice, Golice-Kolonia, Żabokliki, Żabokliki-Kolonia, Topórek, Jagodnia uchwalonego uchwałą Nr XXXI/310/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 30 czerwca 2005 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 192, poz. 6310 z dnia 22 sierpnia 2005 r. działka zgodnie z rysunkiem planu położona jest: w terenach dróg publicznych, drogi klasy dojazdowej oznaczonych na rysunku planu symbolem KD ; w strefie użytkowania rolniczego o przeznaczeniu na użytki zielone o podwyższonych walorach ekologicznych oznaczonych na rysunku planu symbolem Re ; w obszarach produkcji rolnej oznaczonych na rysunku planu symbolem R . Ponadto działka znajduje się w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000.
Cena wywoławcza nieruchomości	14 846,00 zł (słownie: czternaście tysięcy osiemset czterdzieści sześć zł). Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT.
Termin zapłaty	W całości przed podpisaniem aktu notarialnego.
Forma zbycia	Zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli.
Wysokość opłaty wnoszonej z tytułu dzierżawy	Nieruchomość nie dzierżawiona.
Inne	-----

Objaśnienia:

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 11.05.2016r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej "Tygodnik Siedlecki" oraz sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej www.gminasiedlce.pl i <http://e-bip.pl/Start/26>.
- W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 22.06.2016r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm).
- Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce ul. Asłanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 2 tel. 25 632 77 31 wew. 40.

WÓJT

dr inż. Henryk Brodowski