

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedlce, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 4 lat

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedlce przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	mięscowość Golice oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr nr 90, 149, 325, 365 mięscowość Chodów oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 55/2
Numer księgi wieczystej	Nr SI1S/00059874/5 i Nr SI1S/00059040/0 prowadzone przez Sąd Rejonowy w Siedlcach Wydział Ksiąg Wieczystych
Powierzchnia nieruchomości	Golice dz. nr 90 – 0,1950 ha, nr 149 – 0,1350 ha, nr 325 – 0,1370 ha, nr 365 – 0,1040 ha Chodów dz. nr 55/2 – 0,0900 ha
Opis nieruchomości	Golice dz. nr 90 – łąki, rowy; nr 149 – łąki; nr 325 – łąki, rowy, nieużytki; nr 365 - łąki Chodów dz. nr 55/2 – grunty orne,
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Wólka Leśna, Pruszyń, Pruszynek, Błogoszcz, Golice, Golice – Kolonia, Żabokliki, Żabokliki – Kolonia, Topórek, Jagodnia, zatwierdzonym uchwałą Nr XXI/310/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 30.06.2005r. opublikowaną (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 192 poz.6310 z dnia 22.08.2005r.) działki położone w miejscowości Golice oznaczone nr 90, 149, 365 położone są w strefie użytkowania rolniczego o przewadze użytków zielonych o podwyższonych walorach ekologicznych oznaczonych na rysunku planu symbolem Re ; dz. nr 325 położona jest w strefie użytkowania rolniczego o przewadze użytków zielonych o podwyższonych walorach ekologicznych oznaczonych na rysunku planu symbolem Re , w terenach dróg publicznych, drogi klasy lokalnej oznaczonych na rysunku planu symbolem KL . Ponadto działki położone są w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 oraz w Projektowanym Parku Krajobrazowym Dolina Liwca. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Strzała, Chodów, Purzec, Żytia zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIV/325/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 03.11.2005r. opublikowaną (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 269 poz.8969 z dnia 09.12.2005r.) oraz zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Strzała, Chodów, Purzec, Żytia zatwierdzonym uchwałą Nr XXII/179/2012 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 września 2012 r. opublikowaną (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2012 r. poz. 7291 z dnia 05.11.2012 r.) działka w miejscowości Chodów numer ewidencji gruntów 55/2 położona jest w terenach lasów ochronnych oznaczonych na rysunku planu symbolem L . Ponadto działka położona jest w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 oraz w Siedlecko-Węgrowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.
Okres trwania dzierżawy	4 lata
Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego za 1 rok	Roczny całkowity czynsz dzierżawny w wysokości 0,85 dt pszenicy rocznie
Forma dzierżawy	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym
Termin wnoszenia opłat	I rata 31 marca każdego roku, II rata 30 września każdego roku

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 25 maja 2016 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej "Tygodnik Siedlecki" oraz sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej www.gminasiedlce.pl i <http://e-bip.pl/Start/26>.
- Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce ul. Asłanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 2 tel. 25 632 77 31 w. 40.

WÓJT

dr inż. Henryk Brodowski