

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce przeznaczonej do zbycia w drodze przetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Siedlce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

Poz.	Nieruchomość oznaczona KW	Nr geod. działki	Pow. / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości netto	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Strzała SI1S/00066585/4 Sąd Rejonowy w Siedlcach	326/1	0,6171	Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej, gruntów niezabudowanych uprawianych rolniczo, gruntów omych, łąk. Działka posiada kształt prostokąta, wąska, niezabudowana. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ulica Słoneczna o nawierzchni z kostki brukowej. Od ulicy Słonecznej istnieje możliwość podłączenia do energii elektrycznej, sieci wodno-kanalizacyjnej i gazowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Strzała, działka w miejscowości Strzała numer ewidencji gruntów 326/1 położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej o funkcjach mieszanych – zabudowa zagrodowa i jednorodzinna z towarzyszącą funkcją usług nieuciążliwych oznaczona na rysunku planu symbolem MM, w strefie upraw rolnych ze wskazaną lokalizacją obiektów produkcyjno-gospodarczych (uciążliwych dla funkcji mieszkaniowej) oznaczona na rysunku planu symbolem Rg, w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącą funkcją usług nieuciążliwych oznaczona na rysunku planu symbolem MU1, w terenach dróg publicznych drogi klasy dojazdowej oznaczona na rysunku planu symbolem KD, w terenach dróg publicznych drogi klasy lokalnej oznaczona na rysunku planu symbolem KL, w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącą funkcją usług nieuciążliwych oznaczona na rysunku planu symbolem MU2. Działka położona jest w terenach zorganizowanej działalności inwestycyjnej oraz w Obszarze Specjalnej Ochrony Plaków NATURA 2000.	W drodze przetargu nieograniczonego	Wartość netto działki 71 621 zł Cena sprzedaży nieruchomości nie obejmuje należności podatkowych, które wprowadziła ustawa z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 710 z późn. zm.) Do ceny zostanie doliczony obowiązkujący w dniu sprzedaży podatek VAT.	Przed zawarciem aktu notarialnego	

Objaśnienia:

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od 30 listopada 2016 r. do 21 grudnia 2016 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Tygodnik Siedlecki” oraz sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej www.gminasiedlce.pl.
- W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 11 stycznia 2017 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu ww nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm).
- Szczegółowych informacji udzielał pracownicy Urzędu Gminy Siedlce ul. Asiatowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 2 tel. 25 632 77 31 wew. 40.

dr inż. Henryk Brodowski

WÓJT