

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 2 lat

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości powierzchnia	Nieruchomość położona jest w miejscowości Golice, gmina Siedlce, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jest jako działki: - numer 4/2 o powierzchni 1,1712 ha, (Ł IV – 0,9208 ha, Ł V – 0,1802 ha, Ł VI – 0,0702 ha), - numer 25 o powierzchni 0,7139 ha, (Ł V – 0,5495 ha, N – 0,1644 ha), - numer 29 o powierzchni 1,1524 ha, (Ł V – 0,7582 ha, Ł IV – 0,2291 ha, N – 0,1651 ha). Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Siedlcach prowadzi księgę wieczystą nr SI1S/00059874/5.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Wólka Leśna, Pruszyń, Pruszynek, Błogoszcz, Golice, Golice – Kolonia, Żabokliki, Żabokliki – Kolonia, Topórek, Jagodnia zatwierdzonym uchwałą Nr XXXI/310/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 30.06.2005 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 192 poz. 6310 z dnia 22.08.2005 r. w miejscowości Golice działki o numerze ewidencji gruntów 2/4, 25, 29 położone są w strefie użytkowania rolniczego o przewadze użytków zielonych o podwyższonych walorach ekologicznych oznaczone na rysunku planu symbolem Re . Ponadto działki położone są w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków NATURA 2000 oraz w Projektowanym Parku Krajobrazowym Doliny Liwca.
Okres obowiązywania umowy i cel dzierżawy	Umowa będzie zawarta na okres 2 lat, w celu prowadzenia produkcji rolnej.
Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego za 1 rok	Roczny całkowity czynsz dzierżawny w wysokości 4,16 dt pszenicy rocznie.
Forma dzierżawy	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym
Termin wnoszenia opłat	I rata 28 lutego każdego roku II rata 30 września każdego roku

WÓJT

dr inż. Henryk Brodowski

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 26 stycznia 2018 r. do 16 lutego 2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

2. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce, ul. Aslanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 2 tel. 25 632 77 31 wew. 40.