

**Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIX/365/2017 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości powierzchnia	Nieruchomość położona jest w miejscowości Golice, gmina Siedlce, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jest jako działka numer 951 o powierzchni 0,6095 ha, (Lzr-PsV – 0,1195 ha, Lzr-RV – 0,0232 ha, Lzr-RVI – 0,2124 ha, N – 0,0662 ha, RV – 0,0499 ha, RVI – 0,1383 ha). Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Siedlcach prowadzi księgę wieczystą nr SI1S/00122663/6.
Opis nieruchomości	Działka nr 951 o pow. 0,6095 ha położona jest po prawej stronie drogi asfaltowej Golce-Jagodnia w sąsiedztwie ogródków działkowych. Działka posiada kształt prostokąta, częściowo zakrzaczona, teren nierówny. Istnieje możliwość podłączenia do energii elektrycznej, sieci wodociągowej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej asfaltowej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Wólka Leśna, Pruszyń, Pruszynek, Błogoszcz, Golice, Golice-Kolonia, Żabokliki, Żabokliki-Kolonia, Topórek, Jagodnia zatwierdzonego uchwałą Nr XXXI/310/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 30 czerwca 2005 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 192, poz. 6310 z dnia 22 sierpnia 2005 r. w miejscowości Golice działka o numerze ewidencji gruntów 951 położona jest w terenach dróg publicznych droga klasy lokalnej oznaczonych na rysunku planu symbolem KL, w terenach dróg publicznych drogi klasy dojazdowej oznaczonych na rysunku planu symbolem KD, w terenach ogródków działkowych oznaczonych na rysunku planu symbolem ZD.
Cena nieruchomości	Działka nr 951 o pow. 0,6095 ha cena netto 85 574 zł + obowiązująca stawka podatku VAT 23 %. Do ceny zostanie doliczona obowiązująca stawka podatku Vat.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)
Informacje dodatkowe	Nieruchomość niedzierżawiona. Termin zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 9 lutego 2018 r. do 2 marca 2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dn. 23 marca 2018 r. – przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.).
3. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce, ul. Aslanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 2 tel. 25 632 77 31 wew. 40.

Z up. WÓJTA

Jan Osiej
Zastępca Wójta