

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedlce przeznaczonych do zamiany

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Wójt Gminy Siedlce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, przeznaczonej do zamiany

Poz.	Nieruchomość oznaczona KW	Nr działki powierzchnia Obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	SI1S/00068274/5 Sąd Rejonowy w Siedlcach Własność Gminy Siedlce	Działka nr 197/2 o pow. 0,0031 ha Wołyńce-Kolonia	Działka nr 197/2 stanowiła drogę gruntową wg ewidencji gruntów. Działka częściowo zabudowana częścią budynku mieszkalnego, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej kolonijnej, niedaleko fermy kurników. Teren przyległy uzbrojony w energię elektryczną i sieć wodociagową. Wycenie podlega wyłącznie prawo własności działek gruntu bez naniesień.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Żelków Kolonia, Rakowiec, Wołyńce, Wołyńce Kolonia zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIV/326/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 03.11.2005r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 269 poz.8970 z dnia 09.12.2005r., oraz zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Żelków-Kolonia, Rakowiec, Wołyńce, Wołyńce-Kolonia zatwierdzoną uchwałą Nr XXII/181/2012 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 września 2012 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2012 r. poz. 7289 z dnia 05.11.2012 r. działki nr 197/2, 242/10, 243/7 położone są w terenach zabudowy mieszkaniowej o funkcjach mieszanych – zabudowa zagrodowa i jednorodzinna z towarzyszącą funkcją usług nieuciążliwych oznaczonych na rysunku planu symbolem MM .	Cena nieruchomości niezabudowanej netto 200 zł + obowiązująca stawka podatku VAT 23% Cena brutto wynosi 246,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści sześć złotych)	Zbycie w trybie bezprzetargowym w drodze zamiany zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.)	Rozliczenie nastąpi przed zawarciem aktu notarialnego.	
2.	SI1S/00087414/8 Sąd Rejonowy w Siedlcach Własność osoby fizycznej	Działka nr 243/10 o pow. 0,0217 ha Wołyńce-Kolonia	Działka nr 243/10 wydzielona pod drogę gminną, niezabudowana, posiada kształt litery L. Działka położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej kolonijnej, terenów niezabudowanych, niedaleko fermy kurników. Teren przyległy uzbrojony w energię elektryczną i sieć wodociagową.		Cena działki 243/10 pozyskanej do zasobu Gminy Siedlce wynosi 1 118,00 zł (słownie: jeden tysiąc sto osiemnaście złotych)			
3.	SI1S/00087414/8 Sąd Rejonowy w Siedlcach Własność osoby fizycznej	Działka nr 243/13 o pow. 0,0161 ha Wołyńce-Kolonia	Działka nr 243/13 została wydzielona pod drogę gminną, posiada kształt prostokąta, niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej kolonijnej, terenów niezabudowanych, niedaleko fermy kurników,. Teren przyległy uzbrojony w energię elektryczną i sieć wodociagową.		Cena działki 243/13 pozyskanej do zasobu Gminy Siedlce wynosi 1038 zł (słownie: jeden tysiąc trzydzieści osiem złotych)			

Objaśnienia:

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 5 października 2018 r. do 26 października 2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu www.gminasiedlce.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej "Tygodnik Siedlecki" oraz sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
- W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 16 listopada 2018 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.).
- Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce ,ul. Asłanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 2 tel. 25 632 77 31 wew. 40.

WÓJT

dr inż. Henryk Brodowski