

### Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedlce przeznaczonych do zamiany

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Wójt Gminy Siedlce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, przeznaczonej do zamiany

Poz.	Nieruchomość oznaczona KW	Nr działki powierzchnia Obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	SI1S/00068274/5 Sąd Rejonowy w Siedlcach  Własność Gminy Siedlce	Działka nr 197/1 o pow. 0,0065 ha Wołyńce-Kolonia	Działka nr <b>197/1</b> stanowi drogę gruntową wg ewidencji gruntów. Działka położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej kolonijnej, niedaleko fermy kurników. Teren przyległy uzbrojony w energię elektryczną i sieć wodociagową.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Żelków Kolonia, Rakowiec, Wołyńce, Wołyńce Kolonia zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIV/326/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 03.11.2005r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 269 poz.8970 z dnia 09.12.2005r. oraz zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Żelków-Kolonia, Rakowiec, Wołyńce, Wołyńce-Kolonia zatwierdzoną uchwałą Nr XXII/181/2012 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 września 2012 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2012 r. poz. 7289 z dnia 05.11.2012 r. działki nr 197/2, 242/10, 243/7 położone są w terenach zabudowy mieszkaniowej o funkcjach mieszanych – zabudowa zagrodowa i jednorodzinna z towarzyszącą funkcją usług nieuciążliwych oznaczonych na rysunku planu symbolem <b>MM</b> .	Cena nieruchomości niezabudowanej netto 419 zł + obowiązująca stawka podatku VAT 23% Cena brutto wynosi 515,37 zł (słownie: pięćset piętnaście złotych 37/100)	Zbycie w trybie bezprzetargowym w drodze zamiany zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.)	Rozliczenie nastąpi przed zawarciem aktu notarialnego.	
2..	SI1S/00087413/1 Sąd Rejonowy w Siedlcach  Własność osoby fizycznej	Działka nr 242/10 o pow. 0,0024 ha Wołyńce-Kolonia	Działka nr <b>242/10</b> niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej kolonijnej, niedaleko fermy kurników. Teren przyległy uzbrojony w energię elektryczną i sieć wodociagową.		Cena działki 242/10 pozyskanej do zasobu Gminy Siedlce wynosi 155 zł (słownie: sto pięćdziesiąt pięć złotych)			
3.	SI1S/00087413/1 Sąd Rejonowy w Siedlcach  Własność osoby fizycznej	Działka nr 243/7 o pow. 0,0161 ha Wołyńce-Kolonia	Działka nr <b>243/7</b> została wydzielona pod drogę, posiada kształt prostokąta, niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej kolonijnej, niedaleko fermy kurników, terenów niezabudowanych. Teren przyległy uzbrojony w energię elektryczną i sieć wodociagową.		Cena działki 243/7 pozyskanej do zasobu Gminy Siedlce wynosi 829 zł (słownie: osiemset dwadzieścia dziewięć złotych)			

#### Objaśnienia:

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 5 października 2018 r. do 26 października 2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu [www.gminasiedlce.pl](http://www.gminasiedlce.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej "Tygodnik Siedlecki" oraz sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
- W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 16 listopada 2018 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.).
- Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce ul. Asianowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 2 tel. 25 632 77 31 wew. 40.

WÓJT

dr inż. Henryk Brodowski