

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce przeznaczonej do zamiany

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Siedlce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, przeznaczonej do zamiany

Po z.	Nieruchomość oznaczona KW	Nr działki powierzchnia Obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	SI1S/00069397/0 Sąd Rejonowy w Siedlcach Własność Gminy Siedlce	Działka nr 27/4 o pow. 0,0001 ha Wólka Leśna	Działka nr 27/4 o pow. 0,0001 powstała w wyniku podziału działki nr 27/1 o pow. 0,9677 ha. Podziału dokonano w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości i dokonania zamiany. Działka nr 27/4 położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej. Teren przyległy uzbrojony w energię elektryczną, sieć wodno-kanalizacyjną i gazową.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Wólka Leśna, Pruszyń, Pruszynek, Błogoszcz, Golice, Golice-Kolonia, Żabokliki, Żabokliki-Kolonia, Topórek, Jagodnia zatwierdzonego uchwałą Nr XXXII/310/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 30 czerwca 2005 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 192, poz. 6310 z dnia 22 sierpnia 2005 r.	Cena nieruchomości netto 21 zł + obowiązująca stawka podatku VAT 23% Cena brutto wynosi 25,83 zł (słownie: dwadzieścia pięć złotych 83/100).	Zbycie w trybie bezprzetargowym w drodze zamiany zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.)	Rozliczenie nastąpi przed zawarciem aktu notarialnego.	
2.	SI1S/00043082/1 Sąd Rejonowy w Siedlcach Własność osoby fizycznej	Działka nr 356/2 o pow. 0,0269 ha Wólka Leśna	Działka nr 356/2 o pow. 0,0269 ha powstała w wyniku podziału działki nr 356 o pow. 1,2300 ha. Podziału dokonano w celu poszerzenia drogi gminnej oznaczonej jako działka nr 27/5. Działka nr 356/2 posiada kształt nieregularny, niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej. Teren przyległy uzbrojony w energię elektryczną, sieć wodno-kanalizacyjną i gazową.	działki nr 27/4 i 356/2 w miejscowości Wólka Leśna położone są w terenach dróg publicznych klasy drogi lokalnej oznaczonych na rysunku planu symbolem KL .	Cena działki 356/2 pozyskanej do zasobu Gminy Siedlce wynosi 5 614,00 zł (słownie: pięć tysięcy sześćset czternaście złotych).			

Objaśnienia:

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 8 marca 2019 r. do 29 marca 2019 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu www.gminasiedlce.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej "Tygodnik Siedlecki" oraz sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
- W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 19 kwietnia 2019 r. przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
- Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce, ul. Asłanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 7 tel. 25 632 77 31 wew. 16.

WÓJT

/-/ Henryk Brodowski