

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości powierzchnia	Nieruchomość położona jest w miejscowości Golice, gmina Siedlce, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jest jako działki nr 72 o powierzchni 0,7159 ha i nr 105 o powierzchni 0,6993 ha. Działka nr 72 jest uregulowana w księdze wieczystej nr SI1S/00059874/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Siedlcach. Działka nr 105 stanowi własność Gminy Siedlce na podstawie decyzji Wojewody Siedleckiego nr G.IV.7224-5-52-39/91 z dnia 19 maja 1992 r.
Opis nieruchomości	Działka numer 72 o powierzchni 0,7159 ha – łąki trwałe ŁIV – 0,4916 ha, łąki trwałe ŁV – 0,2111 ha, rowy W-ŁIV – 0,0132 ha. Działka przylega do drogi gminnej. Działka numer 105 o powierzchni 0,6993 ha – łąki trwałe ŁIV – 0,6661 ha, łąki trwałe ŁV – 0,0190 ha, rowy W-ŁIV – 0,0142 ha. Działka przylega do drogi gminnej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Wólka Leśna, Pruszyń, Pruszynek, Błogoszcz, Golice, Golice-Kolonia, Żabokliki, Żabokliki-Kolonia, Topórek, Jagodnia uchwalonego uchwałą Nr XXXI/310/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 30 czerwca 2005 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 192, poz. 6310 z dnia 22 sierpnia 2005 r. działki w miejscowości Golice: - nr 105 położona jest w strefie użytkowania rolniczego o przewadze użytków zielonych o podwyższonych walorach ekologicznych, oznaczonej na rysunku planu symbolem Re ; - nr 72 położona jest w strefie użytkowania rolniczego o przewadze użytków zielonych o podwyższonych walorach ekologicznych, oznaczonej na rysunku planu symbolem Re oraz w terenach dróg publicznych klasy drogi lokalnej oznaczonych na rysunku planu symbolem KL . Działki przeznaczone do wydzierżawienia w celu użytkowania rolniczego.
Okres obowiązywania umowy	Umowa będzie zawarta na okres 5 lat.
Forma dzierżawy	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym.
Wysokość opłat i termin wnoszenia	Roczny całkowity czynsz dzierżawny w wysokości 2,40 dt pszenicy rocznie. I rata 28 lutego każdego roku , II rata 30 września każdego roku

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 17 lipca 2019 r. do dnia 7 sierpnia 2019 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tuż. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
- Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce, ul. Asłanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 7 tel. 25 632 77 31 wew. 16.

WÓJT

dr inż. Henryk Brodowski