

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 2 lat w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości powierzchnia	Nieruchomość położona jest w miejscowości Pruszyń-Pieńki, gmina Siedlce, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jest jako działki nr 307 o powierzchni 0,7209 ha, nr 306/4 o powierzchni 0,8507 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Siedlcach prowadzi księgę wieczystą nr SI1S/00056489/8.
Opis nieruchomości	Działka numer 307 o pow. 0,7209 ha (pastwiska trwałe Ps V – 0,0470 ha, grunty orne R IVb – 0,5011 ha, grunty orne R V – 0,1728 ha). Działka nie posiada dostępu do drogi. Działka numer 306/4 o pow. 0,8507 ha (pastwiska trwałe Ps V- 0,0936 ha, grunty orne R IVb – 0,3791 ha, grunty orne R V – 0,2881 ha, grunty orne R VI – 0,0899 ha) Działka nie posiada dostępu do drogi. Działki są położone przy terenach kolejowych.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Stok Lacki, Stok Lacki – Folwark, Pustki, Grubale, Osiny, Biel, Pruszyń – Pieńki zatwierdzonym uchwałą Nr XXXVII/337/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 29.12.2005r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 20 poz. 658 z dnia 31.01.2006r. oraz zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Stok Lacki, Stok Lacki – Folwark, Pustki, Grubale, Osiny, Biel, Pruszyń-Pieńki zatwierdzonym uchwałą Nr XXII/180/2012 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 września 2012 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2012 r. poz. 7290 z dnia 05.11.2012 r. działki w miejscowości Pruszyń-Pieńki o numerze ewidencji gruntów 307 i 306/4 położone są w obszarze rolniczym przeznaczonym do zamiennego użytkowania rolniczo-leśnego oznaczonym na rysunku planu symbolem RL . Działki przeznaczone do wydzierżawienia w celu użytkowania rolniczego.
Okres obowiązywania umowy	Umowa będzie zawarta na okres 2 lat.
Forma dzierżawy	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym.
Wysokość opłat i termin wnoszenia	Czynsz dzierżawny w wynosi 200 zł rocznie. I rata – w ciągu miesiąca od dnia zawarcia umowy, w wysokości proporcjonalnej do okresu jej obowiązywania w danym roku. Kolejne raty do 28 lutego każdego roku obowiązywania umowy.

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 17 lipca 2019 r. do dnia 7 sierpnia 2019 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
- Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce, ul. Asłanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 7 tel. 25 632 77 31 wew. 16.

WÓJT

dr inż. Henryk Brodowski