

**Zarządzenie Nr 89
Wójta Gminy Siedlce
z dnia 25 października 2019 roku**

w sprawie oddania w dzierżawę na okres 4 lat w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność Gminy Siedlce i ogłoszenia wykazu tych gruntów

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość gminną położoną w miejscowości Pruszynek, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 287/2 o powierzchni 4,9932 ha oraz część działki nr 287/1 o powierzchni 3,0068 ha. Własność nieruchomości uregulowana jest w księdze wieczystej nr SI1S/00058074/0.

§ 2

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 4 lat w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy będzie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Siedlce oraz na stronie internetowej. Informacje o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Infrastruktury i Budownictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

dr inż. Henryk Brodowski

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 4 lat

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości powierzchnia	Nieruchomość położona jest w miejscowości Pruszynek, gmina Siedlce, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jest jako działka nr 287/2 o powierzchni 4,9932 ha i część działki nr 287/1 o powierzchni 3,0068 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Siedlcach prowadzi księgę wieczystą nr SI1S/0058074/0.
Opis nieruchomości	Działka numer 287/2 o powierzchni 4,9932 ha – grunty orne Lzr-RV – 0,0346 ha, RIVb – 0,7985 ha, RV – 2,9998 ha, RVI – 1,0321 ha, rowy – W-RIVb – 0,0914 ha, W-RV 0,0368 ha. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Część działki nr 287/1 o powierzchni 3,0068 ha przeznaczona do dzierżawy przylega do działki nr 287/2 i drogi gminnej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Wólka Leśna, Pruszyń, Pruszynek, Błogoszcz, Golice, Golice – Kolonia, Żabokliki, Żabokliki – Kolonia, Topórek, Jagodnia zatwierdzonym uchwałą Nr XXXI/310/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 30.06.2005r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 192 poz.6310 z dnia 22.08.2005r. działki oznaczone numerami 287/1 i 287/2 położone są w terenach przemysłowo-składowych (bez funkcji mieszkaniowej) oznaczonych na rysunku planu symbolem PS2.
Okres obowiązywania umowy	Umowa będzie zawarta na okres 4 lat.
Forma dzierżawy	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym.
Wysokość opłat i termin wnoszenia	Czynsz dzierżawny w wysokości 500 zł / ha rocznie.

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 30 października 2019 r. do dnia 20 listopada 2019 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
2. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce, ul. Asanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 7 tel. 25 632 77 31 wew. 16.

WÓJT

dr inż. Henryk Brodowski