

### Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXI/258/2020 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości powierzchnia	Nieruchomość położona jest w miejscowości <b>Golice</b> , gmina Siedlce, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako działki nr nr <b>90</b> o powierzchni 0,1950 ha, <b>149</b> o powierzchni 0,1350 ha i <b>325</b> o powierzchni 0,1370 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Siedlcach prowadzi księgę wieczystą nr <b>S11S/00059874/5</b> .
Opis nieruchomości	Działka numer 90 o pow. 0,1950 ha (łąki trwałe ŁIV – 0,0909 ha, ŁV – 0,1002 ha, rowy W-ŁIV – 0,0023 ha, W-ŁV – 0,0016 ha) posiada kształt prostokąta, wąska położona między rzeką Liwiec a drogą gruntową w sąsiedztwie łąk, lokalnych zakrzaczeń, teren podmokły. Dojazd do działki drogą gruntową.  Działka nr 149 o pow.0,1350 ha (łąki trwałe ŁIV – 0,1350 ha) posiada kształt zbliżony do prostokąta, niezabudowana, położona przy rzece Liwiec, w sąsiedztwie łąk, teren podmokły. Brak dostępu do drogi publicznej.  Działka nr 325 o pow. 0,1370 ha (łąki trwałe ŁV – 0,1065 ha, nieużytki N – 0,0262 ha, rowy W-ŁV – 0,0043 ha) posiada kształt prostokąta, niezabudowana, położona w sąsiedztwie łąk, lokalnych zakrzaczeń, teren podmokły. Dojazd do działki drogą gruntową.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Wólka Leśna, Pruszyń, Pruszynek, Błogoszcz, Golice, Golice – Kolonia, Żabokliki, Żabokliki – Kolonia, Topórek, Jagodnia zatwierdzonym uchwałą Nr XXXI/310/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 30.06.2005r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 192 poz.6310 z dnia 22.08.2005r./ działki w miejscowości <b>Golice</b> numer <b>90 i 149</b> położone są w strefie użytkowania rolniczego o przewadze użytków zielonych o podwyższonych walorach ekologicznych oznaczone na rysunku planu symbolem <b>Re</b> , natomiast działka nr <b>325</b> położona jest w strefie użytkowania rolniczego o przewadze użytków zielonych o podwyższonych walorach ekologicznych oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>Re</b> oraz w terenach dróg publicznych drogi klasy lokalnej oznaczonych na rysunku planu symbolem <b>KL</b> . Ponadto działki położone są w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków NATURA 2000 PLB 140002 Dolina Liwca oraz w Projektowanym Parku Krajobrazowym Doliny Liwca.
Cena nieruchomości	Wartość netto działki numer 90 wynosi 1 229 zł. Wartość netto działki numer 149 wynosi 923 zł. Wartość netto działki numer 325 wynosi 1 014 zł. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.).
Informacje dodatkowe	Nieruchomość niedzierżawiona. Termin zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 5 sierpnia 2020 r. do 26 sierpnia 2020 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 16 września 2020 r. – przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.).
3. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce, ul. Asłanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 15 tel. 25 632 77 31 wew. 43.

WÓJT

dr. inż. Henryk Brodowski

### Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXI/258/2020 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości powierzchnia	Nieruchomość położona jest w miejscowości <b>Golice-Kolonia</b> , gmina Siedlce, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako działka numer <b>253</b> o powierzchni <b>0,4632 ha</b> , Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Siedlcach prowadzi księgę wieczystą nr <b>S11S/00057073/6</b> .
Opis nieruchomości	Działka nr 253 o pow. 0,4632 ha (łąki trwałe ŁIV – 0,4632 ha) posiada kształt zbliżony do równoległoboku, niezabudowana położona przy rzece Liwiec w sąsiedztwie łąk, lokalnych zakrzaczeń. Brak dostępu do drogi publicznej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Wólka Leśna, Pruszyń, Pruszynek, Błogoszcz, Golice, Golice – Kolonia, Żabokliki, Żabokliki – Kolonia, Topórek, Jagodnia zatwierdzonym uchwałą Nr XXXI/310/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 30.06.2005r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 192 poz.6310 z dnia 22.08.2005r./ działka w miejscowości <b>Golice Kolonia</b> numer <b>253</b> położona jest w strefie użytkowania rolniczego o przewadze użytków zielonych o podwyższonych walorach ekologicznych oznaczonej na rysunku planu symbolem <b>Re</b> . Działka położona jest w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków NATURA 2000 PLB 140002 Dolina Liwca oraz w Projektowanym Parku Krajobrazowym Doliny Liwca.
Cena nieruchomości	Wartość netto działki wynosi <b>5 049 zł</b> . Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.).
Informacje dodatkowe	Nieruchomość niedzierżawiona. Termin zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

#### Uwagi:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 5 sierpnia 2020 r. do 26 sierpnia 2020 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 16 września 2020 r. – przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.).
3. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce, ul. Aślanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 15 tel. 25 632 77 31 wew. 43.

WÓJT

dr. inż. Henryk Brodowski

### Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXI/258/2020 Rady Gminy Siedlce z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości powierzchnia	Nieruchomość położona jest w miejscowości <b>Chodów</b> , gmina Siedlce, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako działka numer <b>55/2</b> o powierzchni <b>0,09 ha</b> . Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Siedlcach prowadzi księgę wieczystą nr <b>S11S/00059040/0</b> .
Opis nieruchomości	Działka nr 55/2 o pow. 0,09 ha (grunty orne RV – 0,09 ha) posiada kształt zbliżony do prostokąta, zachwaszczona, zakrzaczona. Dojazd do działki drogą gruntową. Działka położona w sąsiedztwie lasów.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Strzała, Chodów, Purzec, Żytńia zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIV/325/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 03.11.2005 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 269 poz. 8969 z dnia 09.12.2005 r., oraz zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Strzała, Chodów, Purzec, Żytńia zatwierdzoną uchwałą Nr XXII/179/2012 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 września 2012 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2012 r. poz. 7291 z dnia 05.11.2012 r. działka nr <b>55/2</b> w miejscowości Chodów położona jest w terenach lasów ochronnych oznaczonych na rysunku planu symbolem L. Ponadto działka położona jest w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków NATURA 2000 PLB 140002 Dolina Liwca oraz w Siedlecko-Węgrowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.
Cena nieruchomości	Wartość netto działki wynosi <b>738 zł</b> . Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.).
Informacje dodatkowe	Nieruchomość niedzierżawiona. Termin zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

#### Uwagi:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 5 sierpnia 2020 r. do 26 sierpnia 2020 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 16 września 2020 r. – przyjmowane są wnioski osób, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.).
3. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce, ul. Aslanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 15 tel. 25 632 77 31 wew. 43.

WÓJT

dr. inż. Henryk Brodowski