



Numer biuletynu: 39 (maj-lipiec 2006 r.)

ISSN 1896-3498

WYKAZ TELEFONÓW

(nr telefonu poprzedzamy 022)

URZĘDU

•Burmistrz i Zastępca	786-33-28
•Urząd Stanu Cywilnego	786-31-16
•Ewidencja Ludności	786-31-10
•Działalność Gospodarcza	786-33-27
•Gospodarka Nieruchomościami	786-31-20
•Zagospodarowanie Przestrzenne i Budownictwo	786-31-19
•Inwestycje	786-31-18
•Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska	786-31-14
•Podatki i Księgowość	786-33-29
•Kasa	786-33-28
	wew. 322
•Oświata	786-31-17
•Rada Miejska	786-31-22
•Sekretarz Miasta	786-31-12
•Skarbnik Miasta	786-31-21
•Administracja	786-13-52

JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH UTWORZONYCH PRZEZ GMINĘ

•Zespół Szkół Publicznych Nr 1	786-10-10
	786-10-05
•Zespół Szkół Publicznych Nr 2	786-10-26
•Zespół Szkół Publicznych Nr 3	786-15-71
•Przedszkole Nr 1	786-12-18
•Przedszkole Nr 2	786-10-26
	wew. 18
•Miejska Biblioteka Publiczna	786-11-48
•Miejski Ośrodek Kultury	786-13-73
•Ośrodek Pomocy Społecznej	786-14-36
•MSP Zakład Opieki Zdrowotnej	
(dzieci)	786-10-36
(dorośli)	786-39-38

DZIAŁANIA BURMISTRZA MIASTA W OKRESIE OD 20.04 DO 10.07.2006 R.

1. Budowa kolejnego 12-lokalowego budynku komunalnego przy ul. Prusa 37.

Burmistrz Miasta ogłosił przetarg nieograniczony na budowę kolejnego gminnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi. Będzie to budynek o wymiarach 15,09 x 28,59 m., jednokondygnacyjny, wolnostojący, w technologii tradycyjnej o ścianach muryowanych, ze stropem prefabrykowanym i o drewnianej konstrukcji dachu, dach pokryty blachą. Powierzchnia zabudowy budynku - 415,58 m². Powierzchnia użytkowa netto - 356,92 m². Kubatura budynku - 1807,79 m³. Ilość mieszkań - 12 (w tym: 8 lokali o pow. 20,89 m², 1 lokal o pow. 28,39 m², 1 lokal o pow. 31,15 m², 1 lokal o pow. 36,6 m², 1 lokal o pow. 47,11 m²). Budynek wyposażony będzie w instalacje wewnętrzne tj.: wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania, elektryczną, gazową dla kotła do c.o. i c.w. Sieć zewnętrzną stanowić będzie przyłącze wody.

Przetarg wygrało Przedsiębiorstwo Budowlano Drogowe „ORPA” z Wołomina. Inwestycja będzie realizowana przez ww. firmę za cenę 754 155 zł.

Sukcesem zakończyły się podjęte konsekwentne starania w Ministerstwie Infrastruktury o przyznanie środków finansowych na realizację ww. inwestycji. Otrzymaliśmy w efekcie dotację w wysokości 410 550 zł na budowę mieszkań komunalnych w rejonie ulic Kordeckiego i Prusa. Stanowi to 35% kosztów budowy 24 mieszkań w dwóch budynkach – jednym już zrealizowanym i kolejnym przewidzianym do budowy w bieżącym roku.

2. Budowa kanalizacji sanitarnej z udziałem środków z Funduszu Spójności.

Nastąpiły znaczące postępy w procedurze wykorzystania unijnych środków na realizację projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Wołomin-Kobyłka”.

1)W ramach ustaleń między beneficjentami na wniosek Burmistrza m. Kobyłki oraz Prezesa PWiK z Wołomina, Burmistrzowi Wołomina p. Jerzemu Mikulskie-

mu – powierzona została funkcja Pełnomocnika ds. Realizacji Projektu (MAO – Measure Authorising Officer). Jednocześnie panowie: Zdzisław Krajewski oraz Andrzej Grochowski upoważnieni zostali do pełnienia funkcji Zastępców ds. Realizacji Projektu (zastępców MAO).

2)Podpisana została trójstronna umowa na dofinansowanie ww. projektu pomiędzy Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Gminą Kobyłka i PWiK w Wołominie. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków stron w zakresie realizacji Projektu współfinansowanego z Funduszu Spójności oraz zasad przekazywania beneficjentom środków finansowych. Na mocy decyzji Komisji Europejskiej w ramach podpisanej umowy projekt zostanie dofinansowany kwotą 27 599 940 EURO. Łączny koszt udziału beneficjentów wyniesie 6 474 060 EURO, zaś maksymalna kwota wydatków kwalifikowanych projektu wyniesie 34 074 000 EURO.

3)Wszczęto postępowanie przetargowe na świadczenie usług Inżyniera Kontraktu dla części Projektu realizowanego na terenie Kobyłki.

4)Otwarcie ofert nastąpiło 12.07.2006 r. Aktualnie trwają prace Komisji Przetargowej, której zadaniem jest wyłonienie spośród złożonych ofert - oferty najkorzystniejszej. Szacunkowa wartość zamówienia wynosi ok. 460 000 EURO.

3. Budowa nowej siedziby Komisariatu Policji w Kobyłce i rozbiórka garażu przy OSP.

Działkę gruntu o powierzchni 2514 m² oraz 400 000 zł przekazała gmina Kobyłka na rzecz budowy nowej siedziby Komisariatu Policji. Nowoczesny budynek powstaje w pobliżu Ochotniczej Straży Pożarnej przy ul. Ks. Marmora.

Jednocześnie firmie FMB z Białogostoku realizującej budowę Komisariatu Policji zlecono za kwotę 28 150 zł rozbiórkę starego garażu przy budynku OSP.

(Ciąg dalszy na stronie 2)

DZIAŁANIA BURMISTRZA MIASTA W OKRESIE OD 20.04 DO 10.07.2006 R.

(Ciąg dalszy ze strony 1)

Zakres robót obejmuje rozbiórkę dachu, ścian, stropu oraz wykonanie zabezpieczającej konstrukcji stalowej, spinającej ściany.

4. Remont dachu na budynku Zespołu Szkół Publicznych Nr 2.

Burmistrz Miasta ogłosił przetarg nieograniczony na wykonanie remontu dachu budynku Zespołu Szkół Publicznych Nr 2 przy ul. Elizy Orzeszkowej 3/5 w Kobyłce. Przewidywany termin realizacji prac: VII – VIII.2006 r.

Przetarg wygrała firma Usługi Remontowo-Budowlane „KRAMAR” ze Słupna za cenę 82 121 zł.

5. Budowa sieci wodociągowej w ul. Ketlinga.

Burmistrz Miasta ogłosił przetarg na budowę sieci wodociągowej w ul. Ketlinga o łącznej długości 623 m, z terminem zakończenia robót – 31.08.2006 r. Prace budowlane będą realizowane przez Przedsiębiorstwo Instalacyjno-Budowlane „INS-BUD” z Kobyłki za cenę 63 558 zł.

6. Budowa sieci wodociągowej - okolice ul. Moniuszki.

Wyloniono wykonawcę sieci wodociągowej w drodze dojazdowej od ul. Moniuszki – 75 mb. Prace wykona Przedsiębiorstwo Wielobranżowe z Kobyłki za cenę 9 576 zł.

7. Dokumentacja na budowę wodociągu ul. Wł. Orkana i ul. Kwiatowa.

Zlecono opracowanie dokumentacji na budowę 70 m wodociągu w ul. Wł. Orkana za kwotę 2 100 zł oraz na budowę 250 m wodociągu w ul. Kwiatowej na odc. Pionierska - Zagórna za kwotę 11 468 zł.

8. Budowa wodociągu w ul. Mieszka, Leszka, Kazimierza Wielkiego, Dworska, Rycerska, Kontuszowa, Ziemiańska, Zamkowa, Złotopolska.

Burmistrz Miasta zawarł umowę z Przedsiębiorstwem Instalacyjno-Budowlanym „INS-BUD” z Kobyłki na budowę sieci wodociągowej w ulicach: Mieszka na odc. Łokietka - Leszka, Leszka na odc. Mieszka – działka nr ewid. 13 i Kazimierza Wielkiego na odc. Leszka - Łokietka w Kobyłce.

Zawarcie umowy zostało poprzedzone przeprowadzeniem przetargu nieograniczonego w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.). Łączna długość sieci - 1238 m. Termin zakończenia robót strony ustaliły na dzień 15.09.2006 r.

Wartość robót wynosi 172 056,00 zł brutto. Ponadto zawarta została umowa na budowę sieci wodociągowej w ulicach: Dworska, Rycerska, Kontuszowa, Ziemiańska, Zamkowa, Złotopolska i ulica bez nazwy z połączeniem z ul. Mieszka w Kobyłce.

Łączna długość sieci – 1306,5 mb.

Termin zakończenia robót strony ustaliły na dzień 15.09.2006 r. Wartość robót wynosi 133 536,00 zł brutto.

9. Budowa i przebudowa dróg.

1) Ogłoszono przetarg nieograniczony na budowę nakładki asfaltowej na ul. Czereśniowej (Maciołki) oraz we fragmencie ul. Ceramicznej.

W wyniku rozstrzygniętego przetargu prace powyższe zrealizuje za kwotę 99 859 zł. Przedsiębiorstwo Robót Drogowych „Czystość – Bis” z Wołomina.

2) Również PRD „Czystość – Bis”, w drodze przetargu nieograniczonego zostało wyłonione jako wykonawca przebudowy istniejących nawierzchni dróg wykonanych z kruszywa drogowego na nawierzchnie bitumiczne. Oferowany koszt budowy 1m² nawierzchni o grubości 5 cm wynosi 34,77 zł.

3) Z uwagi na rozwiązanie umowy z dotychczasowym wykonawcą usług ogłoszony został przetarg na remonty cząstkowe nawierzchni asfaltowych dróg miejskich.

10. Od 01.01.2007 r. ul. Kościelna i Radzyńska będą drogami gminnymi, natomiast ul. Krechowiecka – drogą powiatową.

Począwszy od 1 stycznia 2007 r. do kategorii dróg gminnych będą należały:

1) ul. Kościelna – 557 mb (na całej długości);

2) ul. Radzyńska - 656 mb (na odc. od ul. Kościelnej do ul. K. Wielkiego).

Aktualnie powyższe ulice mają status dróg powiatowych. Natomiast ul. Krechowiecka na całej długości (tj. 1284,6 mb) będzie drogą powiatową.

11. Budowa chodników z kostki brukowej – ul. Szeroka i Poniatowskiego.

Przy udziale finansowym miasta Kobyłka zakończono prace związane z budową chodników z kostki brukowej w ul. Poniatowskiego i w ul. Szerokiej. Wykonawcą prac jest Starostwo Powiatu Wołomińskiego, a kostkę brukową zakupił Urząd Miasta Kobyłka.

12. Oświetlenie ulicy Rasztowskiej i Brzechwy.

Ogłoszono przetarg na budowę oświetlenia w ulicach Brzechwy i ulicy Rasztowskiej.

13. Poprawienie elewacji ZSP Nr 3 przy ul. Żaluskiego.

W miesiącu maju i czerwcu br. dokonano poprawy stanu elewacji na budynku Zespołu Szkół Publicznych Nr 3 im. Karola Wojtyły przy ul. Żaluskiego 57.

14. Budowa placów zabaw dla dzieci.

Kolejny plac zabaw dla najmłodszych mieszkańców naszego miasta powstał przy ul. Szerokiej (Maciołki).

Wcześniej uruchomiono już place zabaw przy ul. Dojazdowej (Piotrówek), przy poczie - ul. Orszagha, przy ul. Napoleona – stadion sportowy, na os. „Rumuńska” i na Stefanówce – ul. Wiśniowa.

15. Boisko do gry w siatkówkę i koszykówkę.

Na terenie obiektu sportowego przy ul. Napoleona firma DKM - Laskowscy z Kobyłki wykonała boiska do gry w siatkówkę i koszykówkę.

Boiska mają wymiary 34,80x16,40 m. Koszt wykonania prac wyniósł 28 670 zł brutto.

16. MBP przyłączona do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

Za kwotę 2 600 zł przyłączono Miejską Bibliotekę Publiczną do sieci kanalizacji sanitarnej oraz zlikwidowano dotychczasowy osadnik.

17. Odbiór odpadów azbestowych z terenu miasta.

W trybie zapytania o cenę wyloniono odbiorcę odpadów azbestowych z terenu miasta Kobyłka. Odbiorcą odpadów będzie Przedsiębiorstwo Budownictwa Lądowego z Michałowic, które zaproponowało odbiór 1 Mg odpadów za cenę 422,65 zł.

18. Wyłapywanie bezdomnych zwierząt.

Burmistrz Miasta ogłosił przetarg nieograniczony na wyłapywanie bezdomnych zwierząt z terenu miasta Kobyłka oraz udostępnianie schroniska dla przetrzymywania zwierząt.

Usługę świadczyć będzie firma Usługi Weterynaryjne z Wołomina za cenę 2 889,00 zł w terminie do 31.12.2007 r.

19. Zakup nowego samochodu dla Urzędu Miasta.

W wyniku ogłoszonego wcześniej przetargu zakupiono nowy samochód dostawczy dla Urzędu Miasta - w miejsce starego, wyeksploatowanego samochodu marki „Lublin”. W rezultacie zakupiono pojazd skrzyniowy – wywrotkę – marki „Gazela” za kwotę 76 000 zł. Dostawcą samochodu jest Autoryzowany Dealer „Lewpol” ze Słupna. LUBLIN został przeznaczony do sprzedaży.

ELEKTRONICZNY OBIEG DOKUMENTÓW I MONITOROWANIA PRACY JUŻ FUNKCJONUJE W URZĘDZIE MIASTA KOBYŁKA

Administracja publiczna weszła w okres realizacji ustawowego obowiązku umożliwienia obsługi komunikacji z obywatelem przy wykorzystaniu poczty elektronicznej i internetu. Taka rewolucja dla wielu urzędów administracji terenowej oznacza całkowitą zmianę dotychczasowych wypracowanych przez lata przyzwyczajęń i sposobów realizacji zadań. Podobnie jak na przełomie lat 80/90-tych liczydła i maszyny do pisania wyparte zostały przez kalkulatory i komputery, a wprowadzanie stosowania tych ostatnich, było czasami bardzo trudne i napotykało liczne opory ze strony samych pracowników, tak i obecnie wdrażanie systemu elektronicznego obiegu dokumentów nie jest łatwe.

Dotychczas stosowane: zeszyty, podręczne rejestry, długopisy zastępowane są przez specjalne programy komputerowe. Uporządkowanie istniejącego od lat obiegu informacji oraz dokumentów i zamiana tego olbrzymiego zbioru informacji i spraw na nowoczesny model cyfrowy to duże wyzwanie i sporo pracy.

Wprowadzany od 01.01.2006 r. etapami system elektronicznego obiegu dokumentów spełnia wiele funkcji. Program stanowi w części realizację zapisów Ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej, dotyczących obowiązku publikowania informacji o stanie przyjmowanych spraw i kolejności ich załatwiania lub rozstrzygania. Jest jednocześnie znakomitym narzędziem komunikacji, pozwalającym na zwiększenie interaktywności wszystkich procesów na linii urząd – obywatel. Interesant składając osobiście wniosek/podanie w sekretariacie lub u innego pracownika Urzędu – otrzyma informację w formie wydruku komputerowego o nadanym „Nr DK”.

W niedługim czasie interesant (posiadający wydany w Urzędzie Miasta identyfikator - tzw. DK tj. potwierdzenie przyjęcia podania/wniosku i jego zarejestrowania w określonym dniu pod konkretną pozycją, przez określonego pracownika Urzędu), wchodząc na stronę internetową Urzędu www.kobylka.net - zakładka „informacja o stanie załatwiania spraw”, będzie mógł w każdej chwili i z każdego miejsca sprawdzić:

- 1) na jakim etapie załatwiania znajduje się jego sprawa,
- 2) jaki jest obieg dokumentu – jaka jest ścieżka dekretacji (np. podania, wniosku, skargi),
- 3) imię i nazwisko pracownika, który załatwia merytorycznie daną sprawę,
- 4) wyznaczony termin załatwienia sprawy,
- 5) faktyczny termin załatwienia sprawy przez pracownika Urzędu w sytuacji, gdy sprawa została już załatwiona,
- 6) interesant (a nie tylko kierownictwo Urzędu) może oceniać terminowość załatwiania spraw przez poszczególnych pracowników Urzędu.

Jedynie elektroniczna informacja w zakresie spraw prowadzonych przez Urząd Stanu Cywilnego (dowody osobiste, zameldowania, wymeldowania) uruchomiona zostanie w terminie późniejszym.

Program zapewnia bezpieczeństwo przechowywanych w nim danych dzięki systemowi praw użytkowników - po stronie Urzędu; oraz nadanemu identyfikatorowi - po stronie interesanta. Program pozwala również na tworzenie raportów zbiorczych związanych z pojedynczą sprawą lub ze wszystkimi sprawami zaewidencjonowanymi w programie. Umożliwia to kierownictwu Urzędu prowadzenie statystyk i kontrolowanie oraz monitorowanie realizowanych zadań oraz pracowników. Aktualnie w ramach wprowadzanego SYSTEMU ELEKTRONICZNEGO OBIEGU DOKUMENTÓW uruchomiono w naszym Urzędzie następujące moduły:

- 1) elektroniczny sekretariat;
- 2) elektroniczna kancelaria Urzędu:
 - elektroniczny dziennik korespondencji wchodzącej;
 - elektroniczny dziennik korespondencji wychodzącej;
 - elektroniczny dziennik korespondencji wewnętrznej.
- 3) elektroniczne Biuro Obsługi Interesanta;
- 4) repozytorium dokumentów;
- 5) integrator z BIP.

Przed Urzędem w perspektywie znajdują się kolejne etapy prac związanych z realizacją SEMP np. wprowadzenie podpisu elektronicznego, elektronicznych formularzy, elektronicznego archiwum-elektronicznego RWA (Rzeczowego Wykazu Akt) itp.

INFORMACJE I OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta Kobyłka
ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż następujących nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kobyłka:

L.p.	Nr działki	Obręb	pow. ha	KW Nr	Położenie ulica	Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania miasta	Cena wywoławcza działki (brutto) zł	Wadium w zł.
1.	89/1 237/1	29	0,5463	63866	gen. Franciszka Żymirskiego	teren przeznaczony pod usługi oświaty, sportu, rekreacji i zdrowia, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej	690 000	35 000
2.	104 236	29	0,5644	63866	ks. Marcina Załuskiego	teren przeznaczony pod usługi oświaty, sportu, rekreacji i zdrowia, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej	700 000	35 000

Brak obciążeń na wyżej wymienionych działkach.

Przetarg odbędzie się w dniu 23 sierpnia 2006 r. (środa) o godz. 14⁰⁰ w Urzędzie Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1 (sala konferencyjna). Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu najpóźniej do dnia 18.08.2006 r. na konto Urzędu Miasta Kobyłka w BPH S.A. Oddział w Wołominie ul. Miła 8/12 nr rachunku: 84 1060 0076 0000 4110 9000 0265, a przed przetargiem okazanie się potwierdzonym dowodem wpłaty. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny działki, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie w celu zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu jedynie z uzasadnionych przyczyn.

Bliższych informacji można zasięgnąć pod nr tel. /0-22/ 786-31-20 oraz w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kobyłka ul. Wołomińska 1, pokój 38 i 39.

WYWÓZ AZBESTU

Urząd Miasta Kobyłka w roku bieżącym planuje pomoc mieszkańcom w zakresie transportu i utylizacji płyt azbestowo - cementowych z pokryć dachowych (eternitu) na następujących zasadach:

1. właściciel posesji składa pisemne zawiadomienie w Urzędzie Miasta o planowanym remoncie dachu, terminie i orientacyjnej ilości zdjętego eternitu w m² lub Mg,
2. po wymianie dachu właściciel posesji składa zdjęty eternit na własnej posesji z zachowaniem przepisów BHP do momentu ich zabrania,
3. po zabraniu odpowiedniej ilości podań Urząd Miasta zawiadamia właścicieli posesji o terminie odbioru przygotowanych płyt azbestowych,
4. w wyznaczonym dniu, firma upoważniona do transportu i utylizacji odpadów azbestowych odbierze z poszczególnych posesji składowany eternit.

Mając na uwadze znaczne koszty transportu i utylizacji odpadów azbestowo - cementowych cały koszt przedsięwzięcia sfinansuje Urząd Miasta Kobyłka. Właściciel posesji nie jest obciążany żadnymi kosztami. Przewidywana ilość odpadów zawierających azbest w br. wyniesie ok. 30 Mg. Termin odbioru odpadów azbestowo - cementowych z poszczególnych posesji przewiduje się w II, III i IV kwartale 2006 r.

OBOWIĄZKOWA WYMIANA DOWODÓW OSOBISTYCH

Dowody osobiste wydane **do 1995 r.** należy wymienić w terminie do dnia **31.12.2006 r.**

Zapraszamy osoby zainteresowane do Urzędu Miasta – parter, pokój nr 8. Zapraszamy wszystkich Państwa już teraz, załatwicie Państwo dowód spokojnie, bez kolejki.

Opracowanie merytoryczne Biuletynu - Sekretarz Miasta Kobyłka - Grażyna Fedorowicz-Mrozek
Opracowanie graficzne Biuletynu - Sylwia Rowicka 0-22 786-13-52

STR. - 4 BIULETYN INFORMACYJNY URZĘDU MIASTA KOBYLKA