

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Miasta Kobyłka

ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż następujących nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kobyłka:

Nr działki	Obręb	Pow. ha	Nr księgi wieczystej	Położenie Ulica	Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	cena wywoławcza w PLN (brutto)	Wadium w PLN	Minimalne postąpienie w PLN
80/3, 85/3	38	0,0778	WA1W/00035340/1, 24395	Wileńska	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową	272.300	20.000	2.730
80/4, 85/4	38	0.0785	WA1W/00035340/1, 24395	Wileńska	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową	274.750	20.000	2.750
80/5, 85/5	38	0.0765	WA1W/00035340/1, 24395	Wileńska	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową	267.750	20.000	2.680
74/8, 75/7	23	0,1094	WA1W/00034921/1	Zieleniecka	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo-usługową	382.900	20.000	3.830

Brak obciążeń na w/w działkach.

Przetargi odbędą się w dniu 2 kwietnia 2009 r. (czwartek) o godz. 14⁰⁰ w Urzędzie Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1 (sala konferencyjna)
w kolejności podanej w ogłoszeniu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu wniesienia wadium
- w przypadku osób fizycznych – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowania przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie,
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestru - aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie - w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu.
- w przypadku cudzoziemców nie będących obywatelami lub przedsiębiorcami państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego – przyrzeczenia wydania zezwolenia na nabycie nieruchomości (promesy).

Wadium należy wnieść najpóźniej do dnia 27 marca 2009 r. włącznie (z zaznaczeniem, której nieruchomości dotyczy) przelewem bankowym na konto Urzędu Miasta Kobyłka w Banku Pekao SA O/Wołomin Nr rachunku: 35124060741111000049986721.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Kobyłka.

Wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wadium wpłynęła na konto Urzędu Miasta w określonym w ogłoszeniu terminie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny działki, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie w celu zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu jedynie z uzasadnionych przyczyn.

Bliższych informacji można zasięgnąć pod nr tel. / **0-22 / 786-31-20, 786-31-19 w. 307** oraz w Wydziale Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobyłka ul. Wołomińska 1, pokój nr 36, lub e-mail: danuta.ksiezak@kobyłka.pl

Kobyłka, dn. 16.02.2009 r.

Z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza

Mariusz Stefaniak

