



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta Kobylka ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Kobylka:

Nr działki	Obręb	Pow. ha	Nr księgi wieczystej	Położenie Ulica	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	cena wywoławcza w PLN (brutto)	Wadium w zł
178/1,179	31	0,2523	WA1W/00023540/6	Nowa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działkach zalesionych	630.000	50.000

Brak obciążeń na w/w nieruchomości. Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej.

Przetarg odbędzie się w dniu 06 kwietnia 2011 r. (środa) o godz. 13⁰⁰ w Urzędzie Miasta Kobylka, ul. Wołomińska 1, sala konferencyjna, parter.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 09 czerwca 2010r, drugi przetarg odbył się w dniu 17 listopada 2010r.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty.

W przypadku przystąpienia do przetargu osób będących w związku małżeńskim do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego ze stosownym pełnomocnictwem (notarialnym) drugiego małżonka zawierającym zgodę na nabycie nieruchomości. Osoby prawne winne przedłożyć aktualny wypis z rejestru oraz właściwe pełnomocnictwo. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004r. 167, poz. 1758 z późn. zm.).

Wadium należy wnieść najpóźniej do dnia 31 marca 2011 r. (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu Miasta Kobylka w Banku Pekao SA O/Wołomin Nr rachunku: 35 1240 6074 1111 0000 4998 6721.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Kobylka.

Wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wadium wpłynęła na konto Urzędu Miasta w określonym w ogłoszeniu terminie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny działki, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie w celu zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu jedynie z uzasadnionych przyczyn. Bliższych informacji można zasięgnąć pod nr tel. / 22 / 786-31-20 w 307, / 22 / 786-31-19 w. 307 lub osobiście w Wydziale Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobylka ul. Wołomińska 1, pokój nr 36, lub e-mail: danuta.ksiezak@kobylka.pl

Kobylka, dn. 31 01.2011r.

Z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza

Mariusz Stefaniak

