

**UCHWAŁA NR X/99/11
RADY MIEJSKIEJ W KOBYŁCE**

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2012

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm¹⁾) w związku z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 z późn. zm²⁾) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (M.P. Nr 95 poz. 961 z dnia 25 października 2011 r.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Kobyłka:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób skłasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,74 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,03 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,38 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 18,91 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,56 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,07 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,03 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kobyłka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Ewa Jazwińska

¹⁾Dz. U. z 2002 Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Nr 153 poz. 1271 Dz. U. z 2004, Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 Dz. U. z 2002, Nr 214 poz. 1806 Dz. U. z 2005, Nr 172 poz. 1441 Dz. U. z 2006, Nr 17 poz. 128 Dz. U. z 2005, Nr 175 poz. 1457 Dz. U. z 2006, Nr 181 poz. 1337 Dz. U. z 2007, Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 Dz. U. z 2008, Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 Dz. U. z 2009, Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241 Dz. U. z 2010, Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230 Dz. U. z 2011, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113

²⁾Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016.

