

I N F O R M A C J A

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY RUSIEC

WG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2014 ROKU

Zakres merytoryczny *Informacji o stanie mienia komunalnego* określa art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 ze zm.), zgodnie z którym informacja zawiera:

1. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności;
2. Dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - b) posiadania;
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania;
5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Ad. 1

Lp.	Nazwa	Działka nr	Powierzchnia [ha]
1.	Hydrofornia w Woli Wiązowej	dz. nr 149/1, 152/1, 153/1	0,1647 ha
2.	Droga obok Hydroforni w Woli Wiązowej	dz. nr 145/1	0,3936 ha
3.	Oczyszczalnia w Ruścu	dz. nr 136/1	1,1293 ha
4.	Urząd Gminy w Ruścu	dz. nr 1999	0,1608 ha
5.	Wodomistrzówka, Zakład Gospodarki Komunalnej i droga dojazdowa	dz. nr 125, 140	0,4267 ha
6.	Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ruścu	dz. nr 686	3,7518 ha
7.	Punkt Zbiórki Padliny w Dąbrowie Rus.	dz. nr 1013/4	0,4000 ha
8.	Ulica Łukowa w Ruścu	dz. nr 2576	0,1305 ha
9.	WDK, boisko i Przedszkole w Woli Wiązowej	dz. nr 53	2,9667 ha
10.	Gminne Wysypisko Odpadów Stałych w Ruścu	dz. nr 326/1	0,5527 ha
11.	Droga dojazdowa w Leśniakach	dz. nr 5/6	0,2695 ha
12.	Działki rolne w Leśniakach	dz. nr 5/10, 5/11	0,9018 ha
13.	SKR w Ruścu	dz. nr 2118/2, 2118/4, 2118/5, 2118/6, 2118/9, 2118/18, 2118/23, 2118/24	1,4227 ha
14.	Żwirownia w Sarnowie	dz. nr 259	1,0500 ha
16.	Nieruchomość rolna /budynek Zakładu Gospodarki Komunalnej/ i droga dojazdowa	dz. nr 131/2, 131/3	0,0372 ha
17.	Nieruchomość rolna / jako droga dojazdowa/	dz. nr 123/5,123/27,123/28	0,6772 ha
18.	Ośrodek Zdrowia w Woli Wiązowej	dz. nr 279	0,1402 ha
19.	Nieruchomość zabudowana w Jastrzębicach	dz. nr 760	0,7200 ha
20.	Przystanek PKS w Ruścu	dz. nr 1251	0,2807 ha
21.	Ośrodek Zdrowia w Ruścu	dz. nr 1785/1 i 1785/2	0,2656 ha
22.	Świetlica w Leśniakach	dz. nr 191	0,8740 ha
23.	Szkoła Podstawowa i Dom Nauczyciela w Woli Wiązowej	dz. nr 299	0,8729 ha
24.	Klub, świetlica i kawiarenka internetowa w Dąbrówkach Kobyłańskich	dz. nr 686	0,7400 ha
25.	Dom Nauczyciela w Ruścu	dz. nr 1271	0,0952 ha
26.	Boisko i miasteczko ruchu drogowego w Ruścu	dz. nr 2000	0,8886 ha

27.	Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Ruścu	dz. nr 1998	0,6440 ha
28.	Działka rolna dla nauczycieli w Ruścu	dz. nr 875	1,0915 ha
29.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 96/2	1,9122 ha
30.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 326	0,3001 ha
31.	Działka zabudowana w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 1073/1	0,0600 ha
32.	Ulica Krótka w Ruścu	dz. nr 2010/1 i 2008/7	0,1734 ha
33.	Parking przy cmentarzu w Ruścu	dz. nr 2063/1	0,0739 ha
34.	Świetlica w Antoninie	Dz. nr 203/1, 203/2, 205/2, 205/3	0,2400 ha
35.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/1	0,0298 ha
36.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/2	0,0647 ha
37.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/3	0,1226 ha
38.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/4	0,1934 ha
39.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/5	0,0935 ha
40.	OSP w Korablewie	dz. nr 153	0,1969 ha
41.	Sołtysowizna w Ruścu	dz. nr 513, 514/1, 514/2, 514/3, 514/4, 514/5, 514/6, 514/7, 514/8, 514/9, 514/10, 514/11, 514/12, 514/13, 514/14	3,6749 ha
42.	Drogi w Kuźnicy		12,6973 ha
43.	Drogi w Ruścu		31,0411 ha
44.	Drogi w Andrzejowie		0,8584 ha
45.	Drogi w Leśniakach		3,8499 ha
46.	Drogi w Pawłowie		4,3628 ha
47.	Drogi w Prądzewie		5,3600 ha
48.	Drogi w Zakurowiu		4,2500 ha
49.	Drogi w Wincentowie		5,2291 ha
50.	Drogi w Annolesiu		5,4300 ha
51.	Drogi w Dębach Wolskich		3,2400 ha
52.	Drogi w Mierzynowie		3,9300 ha
53.	Drogi w Dębinie		7,4700 ha
54.	Drogi w Korablewie		8,9915 ha
55.	Drogi w Dąbrowie Rusieckiej		12,8900 ha
56.	Drogi w Nowej Woli		4,9100 ha
57.	Drogi w Woli Wiązowej		5,1629 ha
58.	Drogi w Jastrzębicach		16,0300 ha
59.	Drogi w Zalasach		7,9400 ha
60.	Drogi w Antoninie		3,9400 ha
61.	Drogi w Aleksandrowie		7,8200 ha
62.	Nieruchomość rolna w Nowej Woli /jako droga dojazdowa/	dz. nr 263/4	0,2268 ha

63.	Nieruchomość rolna w Ruścu	dz. nr 2339	0,3851 ha
64.	Nieruchomość rolna Aleksandrowie	dz. nr 57/4	0,5100 ha
65.	Droga w Aleksandrowie	dz. nr 449/2	3,3773 ha
66.	Droga w Prądzewie	dz. nr 955/1	0,7113 ha
67.	Droga w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 548	2,0168 ha
68.	Nieruchomość rolna w Woli Wiązowej	dz. nr 320	0,4751 ha
69.	Nieruchomość zabudowana w Dębach Wolskich	dz. nr 77	0,0800 ha
70.	Nieruchomość w Antoninie	dz. nr 138/2	0,0178 ha
71.	Nieruchomość w Antoninie	dz. nr 135/2	0,0172 ha
72.	Nieruchomość w Antoninie	dz. nr 133/2	0,0170 ha
73.	Nieruchomość w Antoninie	dz. nr 131/3	0,0351 ha
74.	Nieruchomość w Kuźnicy	dz. nr 113/3	0,1360 ha
75.	Nieruchomość w Ruścu z przeznaczeniem pod drogę	dz. nr 117/6	0,1892 ha
76.	Nieruchomość w Woli Wiązowej	dz. nr 319	0,5268 ha
77.	Nieruchomości rolne w Jastrzębicach	dz. nr 867/1, 867/4 3/4 części we współwłasności	3/4 części z 2,3400 ha
78.	Nieruchomość w Mierzynowie	dz. nr 168	1,0400 ha
79.	Agronomówka w Woli Wiązowej	dz. nr 281	0,3469 ha
80.	Nieruchomość zabudowana w Ruścu	dz. nr 963 1/3 udziału	0,1551 ha
81.	Nieruchomość w Ruścu z przeznaczeniem pod drogę	dz. nr 109/5	0,3349 ha
82.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 76/3	0,0600 ha
83.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 1716/1	0,0028 ha
84.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 1779/8	0,0035 ha
85.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 1861/7	0,0025 ha
86.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 2644/3	0,0025 ha
87.	Nieruchomość w Woli Wiązowej	dz. nr 127	0,0981 ha
88.	Nieruchomość w Woli Wiązowej	dz. nr 130	0,2229 ha
89.	Nieruchomość rolna w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 1013/6	0,1908 ha
90.	Nieruchomość w Woli Wiązowej	dz. nr 93/3 i 93/4	1,0175 ha
91.	Działka w Ruścu z przeznaczeniem pod poszerzenie ulicy Piaskowej w Ruścu	dz. nr 2117/1	0,0554 ha

92.	Działka rolna w Kuźnicy	dz. nr 230/6	0,1009 ha
93.	Nieruchomość w Korablewie z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi gminnej	dz. nr 183/1	0,0176 ha
X	RAZEM:		197,6108 ha

Ad. 2

Gmina nie posiada innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności ograniczonych praw rzeczowych, użytkowania wieczystego, wierzytelności, udziałów w spółkach, akcji.

Ad. 3

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, gmina nabyła własność nieruchomości rolnej, położonej w obrębie Kuźnica, oznaczonej jako działka nr 230/6.

Do gminnego zasobu nieruchomości nabyto w drodze darowizny nieruchomość położoną w obrębie Korablew oznaczoną nr działki 183/1 z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi gminnej.

Na mocy Postanowienia Sądu Rejonowego w Bełchatowie z dnia 20 grudnia 2007 r., sygn. akt I Ns 213/07 Gmina Rusiec nabyła spadek po zmarłej osobie fizycznej (składający się z nieruchomości oznaczonej jako działka nr 229 o pow. 4,54 ha, obręb Dęby Wolskie). Następnie na mocy Postanowieniem z dnia 04 lipca 2014 r., sygn. akt I Ns 120/14 Sąd Rejonowy w Bełchatowie zmienił stwierdzenie nabycia spadku na rzecz siostrzeńca zmarłego.

Ad. 4

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania

Lp.	Wyszczególnienie	Dochody uzyskane na 31.12.2014 r. (zł)
1.	Sprzedaż mienia komunalnego	0
2.	Dzierżawa i najem	138 765,27 zł

Ad. 5

Nie wystąpiły