

Załącznik Nr III
do Zarządzenia Nr 21/2021
Wójta Gminy Rusiec
z dnia 30 marca 2021 r.

I N F O R M A C J A

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY RUSIEC

WG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2020 ROKU

Zakres merytoryczny *Informacji o stanie mienia komunalnego* określa art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.), zgodnie z którym informacja zawiera:

1. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności;
2. Dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - b) posiadania;
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania;
5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Ad. 1

Lp.	Nazwa	Działka nr	Powierzchnia [ha]
	Hydrofornia w Woli Wiązowej	dz. nr 149/1, 152/1, 153/1	0,1647 ha
1.	Droga obok Hydroforni w Woli Wiązowej	dz. nr 145/1	0,3936 ha
2.	Oczyszczalnia w Ruścu	dz. nr 136/1	1,1293 ha
3.	Urząd Gminy w Ruścu	dz. nr 1999	0,1608 ha
4.	Hydrofornia w Ruścu	dz. nr 2020/1, 2021/1	0,1658 ha
5.	„Wodomistrzówka”, Zakład Gospodarki Komunalnej i droga dojazdowa	dz. nr 125, 140	0,4267 ha
6.	Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ruścu	dz. nr 686	3,7518 ha
7.	Punkt Zbiórki Padliny w Dąbrowie Rus.	dz. nr 1013/4	0,4000 ha
8.	Dom Kultury, boisko i Przedszkole w Woli Wiązowej	dz. nr 53/2	2,8932 ha
9.	Droga wewnętrzna przy boisku i Domu Kultury	dz. nr 53/1	0,0735 ha
10.	Gminne Wysypisko Odpadów Stałych w Ruścu	dz. nr 326/1	0,5527 ha
11.	Droga dojazdowa w Leśniakach	dz. nr 5/6	0,2695 ha
12.	Działki rolne w Leśniakach	dz. nr 5/10, 5/11	0,9018 ha
13.	SKR w Ruścu	dz. nr 2118/2, 2118/4, 2118/5, 2118/6, 2118/9, 2118/18, 2118/26, 2118/28, 2118/30	1,3923 ha

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2020 rok.

14.	Żwirownia w Sarnowie	dz. nr 259	1,0500 ha
15.	Nieruchomość rolna /budynek Zakładu Gospodarki Komunalnej/ i droga dojazdowa	dz. nr 131/2, 131/3	0,0372 ha
16.	Ośrodek Zdrowia w Woli Wiązowej	dz. nr 279	0,1402 ha
17.	Przystanek PKS, Park w Ruścu	dz. nr 1251	0,2807 ha
18.	Ośrodek Zdrowia w Ruścu	dz. nr 1785/1 i 1785/2	0,2656 ha
19.	Świetlica w Leśniakach	dz. nr 191	0,8740 ha
20.	Szkoła Podstawowa i Dom Nauczyciela w Woli Wiązowej	dz. nr 299	0,8729 ha
21.	Klub, świetlica i kawiarenka internetowa w Dąbrówkach Kobylańskich	dz. nr 686	0,7400 ha
22.	Dom Nauczyciela w Ruścu	dz. nr 1271	0,0952 ha
	Boisko i miasteczko ruchu drogowego w Ruścu	dz. nr 2000	0,8886 ha
23.	Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Ruścu	dz. nr 1998	0,6440 ha
24.	Działka rolna dla nauczycieli w Ruścu	dz. nr 875/1	0,3002 ha
25.	Działka rolna dla nauczycieli w Ruścu	dz. nr 875/2	0,7913 ha
26.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 96/2	1,9122 ha
27.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 326	0,3001 ha
28.	Działka zabudowana w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 1073/1	0,0600 ha
29.	Parking przy cmentarzu w Ruścu	dz. nr 2063/1	0,0739 ha
30.	Świetlica w Antoninie	dz. nr 203/1, 203/2, 205/2, 205/3	0,2400 ha
31.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/1	0,0298 ha

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2020 rok.

32.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/2	0,0647 ha
33.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/3	0,1226 ha
34.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/4	0,1934 ha
35.	Nieruchomość w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 751/5	0,0935 ha
36.		dz. nr 153	0,1986 ha
	OSP w Korablewie		
37.	Sołtysowizna w Ruścu	dz. nr 513/1, 514/1, 514/2, 514/3, 514/4, 514/5, 514/6, 514/7, 514/8, 514/9, 514/10, 514/11, 514/12, 514/13, 514/14	3,5942 ha
38.	Drogi w Kuźnicy		12,6521 ha
39.	Drogi w Ruścu		32,2655 ha
	Drogi w Andrzejowie		0,9419 ha
40.	Drogi w Leśniakach		3,7773 ha
41.	Drogi w Pawłowie		4,3628 ha
42.	Drogi w Prądzewie		5,4613 ha
43.	Drogi w Zakurowiu		4,2500 ha
44.	Drogi w Wincentowie		5,2338 ha
45.	Drogi w Annolesiu		5,4300 ha
46.	Drogi w Dębach Wolskich		3,2400 ha
47.	Drogi w Mierzynowie		4,0750 ha
48.	Drogi w Dębinie		7,4700 ha
49.	Drogi w Korablewie		9,0091 ha
50.	Drogi w Dąbrowie Rusieckiej		14,9068 ha
51.	Drogi w Nowej Woli		7,2449 ha
52.	Drogi w Woli Wiązowej		4,7734 ha
53.	Drogi w Jastrzębicach		16,0300 ha
54.	Drogi w Zalasach		7,9400 ha
55.	Drogi w Antoninie		4,3700 ha

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2020 rok.

56.	Drogi w Aleksandrowie		11,1973 ha
57.	Nieruchomość rolna w Ruścu	dz. nr 2339	0,3851 ha
58.	Nieruchomość rolna Aleksandrowie	dz. nr 57/4	0,5100 ha
59.	Nieruchomość rolna w Woli Wiązowej	dz. nr 320	0,4751 ha
60.	Nieruchomość zabudowana w Dębach Wolskich	dz. nr 77	0,0800 ha
61.	Nieruchomość w Antoninie	dz. nr 138/2	0,0178 ha
62.	Nieruchomość w Antoninie	dz. nr 135/2	0,0172 ha
63.	Nieruchomość w Antoninie	dz. nr 133/2	0,0170 ha
64.	Nieruchomość w Antoninie	dz. nr 131/3	0,0351 ha
65.	Nieruchomość w Kuźnicy	dz. nr 113/3	0,1360 ha
66.	Nieruchomość w Woli Wiązowej	dz. nr 319	0,5268 ha
67.	Nieruchomości rolne w Jastrzębicach	dz. nr 867/1, 867/4 o łącznej pow. 2,3400 ha Gmina Rusiec jest współwłaścicielem w $\frac{3}{4}$ części nieruchomości	1,7550 ha
68.	Nieruchomość w Mierzynowie	dz. nr 168	1,0445 ha
69.	Agronomówka w Woli Wiązowej	dz. nr 281	0,3469 ha
70.	Nieruchomość zabudowana w Ruścu	dz. nr 963 o pow. 0,1551 ha Gmina Rusiec jest współwłaścicielem w $\frac{1}{3}$ części nieruchomości	0,0517 ha
71.	Nieruchomość w Ruścu z przeznaczeniem pod drogę	dz. nr 109/5	0,3349 ha
72.	Działka niezabudowana położona	dz. nr 76/3	0,0600 ha

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2020 rok.

	w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie		
73.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 1716/1	0,0028 ha
74.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 1779/8	0,0035 ha
75.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 1861/7	0,0025 ha
76.	Działka niezabudowana położona w Ruścu z przeznaczeniem pod przepompownie	dz. nr 2644/3	0,0025 ha
77.	Nieruchomość w Woli Wiązowej	dz. nr 127	0,0981 ha
78.	Nieruchomość w Woli Wiązowej	dz. nr 130	0,2229 ha
79.	Nieruchomość rolna w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 1013/6	0,1908 ha
80.	Nieruchomość w Woli Wiązowej	dz. nr 93/4	0,5539 ha
81.	Działka rolna w Kuźnicy	dz. nr 230/6	0,1009 ha
82.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 448	0,2286 ha
83.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 91	0,0402 ha
84.	Działka rolna w Pawłowie	dz. nr 23	0,8107 ha
85.	Działka w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 736	0,0735 ha
86.	Nieruchomość rolna w Ruścu	dz. nr 2228	1,6717 ha
87.	Działka, obręb Annolesie	dz. nr 76/2	0,0761 ha
88.	Działka Nowa Wola (w tym droga wew. 0,4529 ha)	dz. nr 648	0,6455 ha
89.	Działka w Ruścu	dz. nr 1794/1	0,0078 ha
90.	Działka w Ruścu	dz. nr 1668	0,6677 ha

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2020 rok.

91.	Działka z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną	dz. nr 1274/6	0,0426 ha
92.	Działki w Antoninie z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną	dz. nr 90/1, 95/2, 100/2, 104/2, 108/2, 112/2, 116/2, 120/3, 123/4, 123/7, 125/3, 129/2	0,0996 ha
93.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2025/2	0,5547 ha
94.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2026/2	1,0034 ha
95.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2027/2	1,3056 ha
96.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2028/2	1,1329 ha
97.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2029	1,2420 ha
98.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2030/2	1,2806 ha
99.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2031/4	0,1065 ha
100.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2033/2	0,3212 ha
101.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2031/2	0,1640 ha
102.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2032/2	0,2509 ha
103.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2034/2	0,2936 ha
104.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2035/2	0,2678 ha
105.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2038	1,1769 ha
106.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2039	1,1169 ha
107.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2041/1	0,7026 ha
108.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2041/2	0,8976 ha
109.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2044	1,3967 ha
110.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2036/2	0,4106 ha
111.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2045	0,5493 ha
112.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2046	1,0344 ha
113.	Nieruchomość gruntowa w Ruścu	dz. nr 2047	0,8679 ha
114.	Droga wewnętrzna w Korablewie (łącząca wsie Krzyżówki i Borowa)	dz. nr 638/1	0,2467 ha

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2020 rok.

115.	Działka z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną (obręb Rusiec)	dz. nr 1596/1	0,3402 ha
116.	Nieruchomość w Woli Wiązowej z przeznaczeniem pod parking	dz. nr 16	0,8759 ha
117.	Nieruchomość gruntowa w Wincentowie	dz. nr 356/1	0,2185 ha
118.	Działka z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną (obręb Rusiec)	dz. nr 193/8	0,0077 ha
119.	Działka z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną (obręb Rusiec)	dz. nr 193/9	0,0770 ha
120.	Działka z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną (obręb Rusiec)	dz. nr 218/8	0,0074 ha
121.	Działka z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną (obręb Rusiec)	dz. nr 772/8	0,0171 ha
122.	Działka z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną (obręb Rusiec)	dz. nr 772/9	0,0738 ha
X	RAZEM		220,4435 ha

Ad. 2

a) Gmina nie posiada innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności ograniczonych praw rzeczowych, użytkowania wieczystego, wierzytelności, udziałów w spółkach, akcji.

b) **Władanie na zasadach posiadania samoistnego:**

Lp.	Nazwa	Działka nr	Powierzchnia [ha]
1.	Nieruchomość rolna w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 514	0,3500 ha
2.	Nieruchomość rolna w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 639	0,3000 ha
3.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 149	0,2154 ha
4.	Działka rolna w Korablewie	dz. nr 244	0,0657 ha
5.	Droga w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 436	1,8668 ha
6.	Droga w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 328	1,9767 ha
7.	Droga w Dąbrowie Rusieckiej	dz. nr 965	2,6352 ha
X	RAZEM:		7,4098 ha

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Rusiec za 2020 rok.

Ad. 3

Gmina Rusiec do gminnego zasobu nieruchomości, nabyła w drodze darowizny, z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną, nieruchomość gruntową, położoną w obrębie geodezyjnym **Rusiec**, oznaczony jako działki: nr **193/8** o pow. **0,0077**, nr **193/9** o pow. **0,0770**, nr **218/8** o pow. **0,0074** ha, nr **772/8** o pow. **0,0171** ha, nr **772/9** o pow. **0,0738** ha.

Ad. 4

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania

Lp.	Wyszczególnienie	Dochody uzyskane na 31.12.2020 r. (zł)
1.	Sprzedaż mienia komunalnego	0,00 zł
2.	Dzierżawa i najem	145 257,06 zł

Ad. 5

W 2020 roku na zlecenie Gminy Rusiec dokonano sprostowania obszaru działki oznaczonej nr 153 w miejscowości Korablew.

Lp.	Stan dotychczasowy		Numer KW	Stan nowy	
	Numer działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewidencyjnej (ha)		Numer działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewidencyjnej (ha)
1.	153	0,1969	PT1B/00051939/5	153	0,1986

Różnica w powierzchni działki nr 153 jest wynikiem przyjęcia granic w trybie ustalenia w oparciu o §39.3 i 39.2 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 393).

Sporządziła:

Joanna Foltińska