



Piastów, dnia 07.02.2017r.

Pismo znak: ZP.271.34. 22 2016

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Procedura znak: ZP.271.34.2016

Zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 roku, poz. 2164 z późn. zm.) informuję o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Budowa zespołu budynków komunalnych, wielorodzinnych wraz z wewnętrznymi instalacjami: elektryczną, wod – kan, wentylacji mechanicznej, co i węzłem ciepła oraz z zagospodarowaniem terenu w zakresie: budowa śmietnika i placu rekreacyjnego, budowa jednego zjazdu z ul. J. Sułkowskiego, budowa jednego zjazdu z ul. St. Maczka, przebudowa jednego zjazdu z ul. St. Maczka, komunikacja piesza i kołowa z miejscami postojowymi przy ul. J. Sułkowskiego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa budynków komunalnych”.

WYKAZ ZŁOŻONYCH OFERT W NINIEJSZYM POSTĘPOWANIU

Nr oferty	Nazw (firma) i adres wykonawcy	Cena całkowita brutto (PLN)	Kryterium 1 Oferowana cena całkowita brutto Ranga 60%	Kryterium 2 Okres gwarancji Ranga 40 %	Łączna liczba punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny ofert
1	INSTALBUD Sp. z o.o. Adres i siedziba: 35-105 Rzeszów, ul. Boya – Żeleńskiego 6A	8 070 660,16	57,2213	40,0000	97,2213
2	Zakład Usług Remontowych i Produkcyjnych „ZURiP” S.A. Adres i siedziba: 28-366 Małogoszcz, ul. Warszawska 109	7 696 890,00	60,0000	40,0000	100,0000
3	<u>Konsorcjum firm:</u> Lider - Ekokaloria PKB sp. z o.o. Sp. komandytowa Partner - Ekokaloria Budownictwo PKB Sp. z o.o. SKA Adres i siedziba: 25-414 Kielce, ul. Warszawska 158	7 920 077,72	58,3092	40,0000	98,3092
4	<u>Konsorcjum firm:</u> Lider - WIMAKS Toczyłowski Dariusz Adres i siedziba - 05-410 Józefów, ul. Sadowa 47 Partner - WIMAKS Sp. z o.o. Sp. k. Adres i siedziba: 04-930 Warszawa, ul. Narcyzowa 20A Adres do korespondencji: - 05-410 Józefów, ul. Sadowa 47	7 359 433,90	Oferta odrzucona		
5	<u>Konsorcjum firm:</u> Lider - Limba sp. z o.o. Adres i siedziba - 01-919 Warszawa, ul. Wólczyńska 133 Partner - Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe Paweł Ozdarski Adres i siedziba: 06-400 Gąski, Leśna 29 Adres do korespondencji: - 01-934 Warszawa, ul. Arkuszowa 7	7 938 975,34	58,1704	40,0000	98,1704
6	ZAB - BUD Andrzej Zaboklicki Adres i siedziba: 00-466 Warszawa, ul. Nowosielecka 14a lok. 3	7 766 560,94	59,4618	40,0000	99,4618

Liczba Wykonawców wykluczonych z postępowania - 0

Liczba ofert odrzuconych - 1

Liczba ofert złożonych po terminie składania ofert - 0

1. Oferta odrzucona:

W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oferta Wykonawcy: Konsorcjum firm: Lider - WIMAKS Toczyłowski Dariusz i Partner - WIMAKS Sp. z o.o. Sp. k. zostaje odrzucona.

Podstawa prawna odrzucenia oferty:

Art. 89 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164 z późn. zm) tj.: „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu”.

Uzasadnienie faktyczne odrzucenia złożonej oferty:

Wykonawca podał w ofercie jednolitą stawkę podatku VAT 8% do wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia, co jest niezgodne z przepisami Ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016, poz. 710 tj). Z obniżonej 8% stawki VAT korzystają wyłącznie dostawa, budowa, przebudowa, remont, modernizacja, termomodernizacja dotycząca budynków, rozumianych jako obiekty budowlane wraz z wbudowanymi w bryłę budynku instalacjami, urządzeniami technicznymi jak również prace wykonywane po zewnętrznej stronie bryły budynku. Natomiast obniżona stawka podatku nie obejmuje elementów infrastruktury towarzyszącej, tj. zagospodarowania terenu, przyłączy sieci do budynku oraz przebudowy sieci ciepłowniczej, wykonywanych bezpośrednio poza bryłą budynku i wynosi 23%. Jednocześnie zgodnie z zapisem ust. 4 pkt 4.6 SIWZ „Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami Ustawy o podatku od towarów i usług. Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT. Ofertę zawierającą błędną stawkę podatku VAT Zamawiający odrzuci na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp”. W związku z powyższym ofertę Wykonawcy uznaje się za odrzuconą.

Za najkorzystniejszą uznano ofertę nr 2:

Zakład Usług Remontowych i Produkcyjnych „ZURiP” S.A.

Adres i siedziba: 28-366 Małogoszcz, ul. Warszawska 109

c.c.b. 7 696 890,00 PLN

Uzasadnienie wyboru:

Wykonawca spełnia postawione przez Zamawiającego wymagania określone w ustawie Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz Specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Po spełnieniu postawionych przez Zamawiającego wymagań oferta została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane w SIWZ kryteria wyboru oferty: **oferowana cena całkowita brutto (60%); okres gwarancji (40%)**. Oferta w/w firmy przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i ww. kryteriów.

Zamawiający, w myśl art. 94 ust. 1 pkt. 2) ustawy P.z.p., przewiduje zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego po uprawomocnieniu się wyboru najkorzystniejszej oferty.

**B U R M I S T R Z
M I A S T A P I A S T O W A**

Grzegorz Szuplewski

(-) Grzegorz Szuplewski
Burmistrz Miasta Piastowa