

Wzór - UMOWA Nr

w dniu w Pajęcznie pomiędzy:

Gminą Pajęczno ul. Parkowa 8/12, 98-330 Pajęczno, NIP: 5080013710;

którą reprezentuje:

1. Burmistrz Pajęczna- Piotr Mielczarek

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, a

.....
z siedzibą w:.....

KRS:....., NIP:....., REGON:

którego reprezentują:

1.

2.

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Oferta Wykonawcy została wybrana zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień Publicznych poniżej 130 000,00 złotych obowiązującym w Urzędzie Miejskim w Pajęcznie.
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest:
 - 1) Oferta Wykonawcy z dnia
 - 2) Zapytanie ofertowe.

§ 2.

Nazwa zadania: „**Opracowanie analiz ryzyka dla pięciu ujęć wody pitnej zarządzanych przez Miejski Zakład Komunalny w Pajęcznie zlokalizowanych na terenie gm. Pajęczno.**”

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody w mieście Pajęczno ul. Wieluńska zlokalizowanego na działkach nr ewid. o nr ewid. 5214/2, 4275/2, 4276/2, 4277, 4278, 4279, 4280/2, 4281/2, 4282/2, 4283/2, 4284/2, 4285/2, 4286/2, 4287/2, 4289/2, 5165/2, 4290/2, 4292/2, 4293/2, 4294/2, 4280/4, 4281/4, 4282/4, 4283/4 obręb m. Pajęczno 0023

Strefa ochronna obejmująca teren bezpośredniej ujęcia wody podziemnej (studnia S-1, studnia S-2) na dz. 4286/2 obręb m. Pajęczno 0023 wydana przez Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z 01 grudnia 2020 r.
PO.ZUZ.5.4100.235.2018.AP

Obszar ww. terenu ochrony bezpośredniej dla studni S-1 i studni S-2 łącznie w granicach działek o nr ewid. 5214/2, 4275/2, 4276/2, 4277, 4278, 4279, 4280/2, 4281/2, 4282/2, 4283/2, 4284/2, 4285/2, 4286/2, 4287/2, 4289/2, 5165/2, 4290/2, 4292/2, 4293/2, 4294/2, 4280/4, 4281/4, 4282/4, 4283/4 obręb m. Pajęczno 0023

- 2) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działkach nr ewid. 322/1, 323/1 w miejscowości Janki gmina Pajęczno.

Ustanowiona strefa ochronna obejmująca wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej (studnia S-1) zlokalizowana na dz. 322/1 w miejscowości Janki obręb 0008 Janki decyzją wydana przez Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z 01 grudnia 2020 r. PO.ZUZ.5.4100.234.2018.AP

Obszar ww. terenu ochrony bezpośredniej dla studni S-1 w granicach działki nr ewid. 322/1 obręb 0008 Janki

Ustanowiona strefa ochronna obejmująca wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej (studnia S-2) zlokalizowana na dz. 323/1 w miejscowości Janki obręb 0008 Janki decyzją wydana przez Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z 01 grudnia 2020 r. PO.ZUZ.5.4100.234.2018.AP

Obszar ww. terenu ochrony bezpośredniej dla studni S-1 w granicach działki nr ewid. 323/1 obręb 0008 Janki

Ustanowiona strefa ochronna obejmująca wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej (studnia S-3) zlokalizowana na dz. 323/1 w miejscowości Janki obręb 0008 Janki decyzją wydana przez Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z 01 grudnia 2020 r. PO.ZUZ.5.4100.234.2018.AP

Obszar ww. terenu ochrony bezpośredniej dla studni S-1 w granicach działki nr ewid. 323/1 obręb 0008 Janki

- 3) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ewid. 39/1 w miejscowości Gajęcice Nowe.

Ustanowiona strefa ochronna obejmująca wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej (studnia S-1) dz. 39/1 decyzją wydaną przez Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z 01 grudnia 2020 r. PO.ZUZ.5.4100.23.2019.AS

Obszar ww. terenu ochrony bezpośredniej dla studni S-1 w granicach działki nr ewid. 39/1 obręb 0006 Gajęcice Nowe

- 4) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ewid. 202/2 w miejscowości Niwiska Górne ul. Szkolna gmina Pajęczno.

Ustanowiona strefa ochronna obejmująca wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej dz. 202/2 obręb 0015 Niwiska Górne decyzją wydaną przez Dyrektora

Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z 01 grudnia 2020 r. PO.ZUZ.5.4100.470.2018.TS

Obszar ww. terenu ochrony bezpośredniej w granicach działki nr ewid. 202/2 obręb 0015
Niwiska Górne

- 5) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ewid. 1080/1 w miejscowości Czerkiesy .

Ustanowiona strefa ochronna obejmująca wyłącznie teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej (studnia S-1) na dz. 1080/1 w miejscowości Czerkiesy obręb 0006 Gajęcice Nowe decyzją wydana przez Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z 01 grudnia 2020 r. PO.ZUZ.5.4100.235.2018.AP

§ 3.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Sporządzenie dokumentacji wraz z wnioskami, o których mowa w § 2 ust. 2 zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności:
 - a) ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.),
 - b) ustawą z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 ze zm.),
 - c) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz.1219 ze zm.),
 - d) inne, nie wymienione wyżej obowiązujące akty prawne i przepisy konieczne do zrealizowania zadania.
 - 2) Wykonanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowne, wymagane prawem uprawnienia zawodowe;
 - 3) Przekazanie przedmiotu umowy w wersji pisemnej (papierowej) oraz elektronicznej na płycie CD w formacie DOC i PDF w następującej ilości:
 - każdą dokumentację należy sporządzić w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej (CD – PDF i DOC) wraz z wnioskiem w 2 egzemplarzach do Wojewody Łódzkiego ws. ustanowienia stref ochronnych obejmującej teren ochrony;
 - 4) Usunięcie na koszt własny błędów w dokumentacji, nieujawnionych w czasie odbioru, w najkrótszym uzasadnionym terminie natychmiast po ich wykryciu, aby nie dochodziło do nieuzasadnionego jego przedłużania;
 - 5) Przekazanie przedmiotu umowy do odbioru na zasadach określonych niniejszą umową.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) Udostępnianie posiadanych danych i dokumentów niezbędnych do sporządzenia przedmiotu zadania na każdym etapie jego wykonania;
 - 2) Dokonanie odbioru przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji w terminach określonych w umowie;
 - 3) Zapłata wynagrodzenia za wykonaną dokumentację na warunkach określonych w umowie.

3. Wykonawca będzie wykonywał usługę objętą zamówieniem osobiście, bez udziału podwykonawców.

§ 4.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia do dnia 15 maja 2023 r. .

§ 5.

1. Z tytułu wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą, w wysokości:
netto PLN;
podatek VAT 23% PLN;
brutto PLN;
słownie:
2. Ustalone wynagrodzenie obejmuje wszelkie czynności potrzebne dla Wykonawcy dla zrealizowania całości zamówienia. Ryzyko niedoszacowania ponosi Wykonawca.
3. Płatność o której mowa w ust.1 będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, po dokonaniu odbioru końcowego dokumentacji wraz ze sporządzonymi wnioskami ws. ustalenia stref ochronnych obejmujących teren ochrony bezpośredniej i teren ochrony pośredniej dla ujęć wody objętych przedmiotem zamówienia.
4. Datą płatności jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest* płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP:
7. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP: 5080013710.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez swojego podpisu.

§ 6.

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego będzie Pan/i/
-, tel.
2. Z ramienia Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonywanie dokumentacji będzie Pan/i/
-, tel.
3. Zmiana osób, o których mowa wyżej nie stanowi zmiany umowy i jest skuteczna względem drugiej strony po jej poinformowaniu o tym fakcie w formie pisemnej lub

§ 7.

1. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu komplety dokumentacji dotyczących przedmiotu zamówienia określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy wraz z wnioskami dotyczącym ustanowienia stref ochronnych obejmującej teren ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wody, kompletnymi i spełniającymi wszelkie prawem

przewidziane wymagania, umożliwiającymi złożenie ich do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

2. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Zamawiającemu sporządzonej dokumentacji będzie protokół przekazania przedmiotu zamówienia sporządzony przez Wykonawcę.
3. Dokumentacje stanowiące umówiony przedmiot zamówienia powinny być zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż są one wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostają przekazane w stanie pełnym, kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć oraz, że są wystarczającymi do przeprowadzenia procedury ustanowienia stref ochronnych dla ujęć wody objętych przedmiotem zamówienia.
4. Przekazane przez Wykonawcę dokumentacje wraz z wnioskami Zamawiający zobowiązuje się sprawdzić i zaopiniować w terminie do 21 dni od daty ich otrzymania. W szczególnych przypadkach Zamawiający wzywa Wykonawcę do swojej siedziby w celu dokonania uzgodnień i korekt przedłożonej dokumentacji.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia i weryfikacji dokumentacji przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia w tym zakresie.
6. Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia sugestii Zamawiającego przy sporządzaniu dokumentacji objętej przedmiotem zamówienia.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w dokumentacji objętej przedmiotem zamówienia błędów lub braków, Wykonawca jest zobowiązany usunąć błędy lub uzupełnić braki, w najkrótszym uzasadnionym terminie, natychmiast po ich wykryciu lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 7 dni. Po upływie w/w terminu Zamawiający będzie naliczał należne kary za zwłokę w wysokości jak w § 9 ust 2 pkt 1 niniejszej umowy.
8. Po sprawdzeniu przez Zamawiającego przekazanej dokumentacji i usunięciu ewentualnych błędów lub braków przez Wykonawcę, Zamawiający przekaze Wykonawcy protokół potwierdzający akceptację przedłożonej dokumentacji.

§ 8.

1. Wykonawca przenosi z dniem odbioru końcowego na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa bez obowiązku dodatkowego wynagrodzenia, wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami, na cały okres ochrony praw majątkowych, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń ilościowych, dowolną w dacie zawierania umowy techniką.
 - b) publicznego prezentowania i odtwarzania w całości lub we fragmentach bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie umowy techniką.
 - c) wprowadzenie do obrotu, najem, dzierżawa, użyczenie.
2. Z dniem odbioru końcowego Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych, bez ograniczeń przestrzennych, wyłączne, niczym nieograniczone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, tak przez Zamawiającego i osoby trzecie, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. W szczególności Zamawiający ma prawo do dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy.

§ 9.

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy oraz usunięciu wad lub uzupełnieniu dokumentacji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki. Wysokość kar nie może przekroczyć wartości wynagrodzenia za przedmiot umowy;
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 3) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 5 ust. 1 umowy;
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający uprawniony jest do łączenia kar umownych z poszczególnych tytułów. Naliczone kary przez Zamawiającego stają się wymagalne z dniem ich naliczenia i winny być wpłacone na jego rzecz w terminie 7 dni od ich naliczenia.

§ 10.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi oraz gwarancji jakości na wykonane prace na okres (min. 24 miesiące), z zastrzeżeniem ust. 6.
3. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
4. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację (jej część), wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, może zażądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie do 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. W przypadku nie usunięcia ujawnionych wad w terminach ustalonych w protokole Zamawiający ma prawo do zastępczego usunięcia wad w ramach rękojmi i gwarancji – na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 11.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że:
 - 1) wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;

2) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku jej wadliwego wykonywania przez Wykonawcę lub niewykonywania jej w terminie;

3) Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 395 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.).

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.

Postanowienia końcowe

§ 12.

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

.....

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

* - niepotrzebne skreślić