

NK.6220.2.2021

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) zwanej dalej w skrócie *ustawą ooś*, a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 39 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), po rozpatrzeniu wniosku Jana Krokus prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą PPHU KORKUS Jan Korkus ul. Wieluńska 126, 98-330 Pajęczno reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Bogdana Knop EKOURBIS Sp. z o. ul. Kopernika 2 lok. 5 w Częstochowie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarząd Zlewni w Sieradzu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie:

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „eksploatacji instalacji do produkcji materiału wspomagającego uprawę na działce ewidencyjnej nr 336/17 w Pajęcznie, powiat pajęczański, województwo łódzkie”.

II. Określam istotne warunki dotyczące korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczeniem uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. teren przedsięwzięcia wyposażyć w środki do pochłaniania substancji ropopochodnych (sorbenty w tym maty sorpcyjne), a w przypadku awaryjnego wycieku ww. substancjami zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć jako odpad niebezpieczny. Zużyte środki do pochłaniania substancji ropopochodnych przekazać do utylizacji uprawnionemu odbiorcy;
2. prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo - wodnego;
3. na etapie eksploatacji wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i parkingów przed odprowadzeniem do odbiornika podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem.

III. Nie określám wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska. Przedmiotowa inwestycja nie jest zakwalifikowana jako przedsięwzięcie o zwiększonym ryzyku lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii.

IV. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 10 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

V. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 16 czerwca 2021 roku do Burmistrza Pajęczna złożony został wniosek przez Panią Katarzynę Giersz Ul. Częstochowska 38, 42-350 Koźiegłowy, działającą jako pełnomocnik wnioskodawcy Pana Jana Korkus prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą PPHU KORKUS Jan Korkus ul. Wieluńska 126 98-330 Pajeczno, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „**eksploatacji instalacji do produkcji materiału wspomagającego uprawę na działce ewidencyjnej nr 336/17 w Pajęcznie, powiat pajęczański, województwo łódzkie**”

Lokalizacja przedsięwzięcia została przewidziana na terenie będącym własnością wnioskodawcy. Zakres planowanego przedsięwzięcia do celów przeprowadzenia postępowania przedstawiony został w karcie informacyjnej załączonej do wniosku o wydanie decyzji, gdzie w pierwotnej wersji wnioskodawca ubiegał się o wydanie decyzji dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego „eksploatacji instalacji do produkcji materiału wspomagającego uprawę na działce ewidencyjnej nr 336/17 w Pajęcznie, powiat pajęczański, województwo łódzkie” z planowaną lokalizacją na terenie przemysłowym, gdzie nie istniał jeszcze obiekt budowlany, ale prace budowlane były realizowane i dotyczyły budowy hali magazynowej. W trakcie trwania postępowania i przy uzupełnieniu karty informacyjnej sporządzonej ponownie dla tego przedsięwzięcia w październiku 2022 roku dokonano zmiany pełnomocnika wnioskodawcy oraz wskazano, że zamierzenie inwestycyjne którego dotyczy postępowanie będzie zlokalizowane w budynku hali magazynowej, który powstał na działce 336/17 i związane będzie ze zmianą sposobu użytkowania powstałego budynku hali magazynowej na halę .

Pierwsza karta informacyjna przedsięwzięcia opatrzona data 11.06.2021, załączona do wniosku, została opracowana przez zespół autorów pod kierownictwem mgr Katarzyny Giersz. Wnioskodawca załączył poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczył wniosek oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przy piśmie z dnia 16 czerwca 2021 r. doręczonym 24 czerwca 2021r. pełnomocnik wnioskodawcy uzupełnił wniosek o wypisy z ewidencji gruntów właścicieli działek, na który planowana jest realizacja

przedsięwzięcia i właścicieli działek sąsiednich znajdujących się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia. Przy piśmie z dnia 28 czerwca 2021 r., doręczonym 02 lipca 2021r. pełnomocnik wnioskodawcy uzupełnił wniosek o mapę ewidencyjną miejsca lokalizacji przedsięwzięcia działka 336/17 obręb miasto Pajęczno.

Po zapoznaniu się z treścią wniosku i złożonych wraz z nim dokumentów, a także po pozyskaniu z Urzędu Miejskiego w Pajęcznie w dniu 12 lipca 2021 roku dla celów postępowania wypisu i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla terenu na którym planowane jest do realizacji przedsięwzięcie, organ prowadzący postępowanie na podstawie złożonej karty informacyjnej dokonał kwalifikacji inwestycji do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wskazanych w § 3 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) *instalacje do wytwarzania produktów przez mieszanie, emulgowanie lub konfekcjonowanie chemicznych półproduktów lub produktów podstawowych.*

Organ prowadzący postępowanie dokonał zawiadomienia stron postępowania o jego wszczęciu zawiadomieniem znak: NK.6220.2.1.2021 z dnia 14 lipca 2021 roku. Organ ustalił jako strony postępowania wnioskodawcę oraz właścicieli nieruchomości znajdujących się zgodnie z przedstawionym zasięgiem oddziaływania przedsięwzięcia w odległości 100 m od miejsca lokalizacji przedsięwzięcia. W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia ustalono jako strony 6 właścicieli działek znajdujących się we wskazanym przez pełnomocnika wnioskodawcy zasięgu oddziaływania.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Pajęczna jako organ prowadzący postępowanie, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z wnioskiem z dnia 14 lipca 2021 r. znak: NK.6220.2.3.2021, zgodnie z art. 64 ust.1 pkt 2 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie z wnioskiem z dnia 14 lipca 2021 r. znak: NK.6220.2.2.2021 oraz zgodnie z art. 64 ust. pkt 4 do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z wnioskiem z dnia 14 lipca 2021r. znak: NK.6220.2.4.2021 o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i określenie ewentualnego zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia.

Przebieg postępowania przed organami opiniującymi chronologicznie przebiegała w sposób następujący:

W przedmiotowej sprawie RDOŚ w Łodzi przed wydaniem opinii prowadził postępowanie wyjaśniające, w ramach którego pismem z dnia 26 lipca 2021 r., znak: WOOŚ.4220.645.2021.ASo zwrócono się do Burmistrza Pajęczna o uzupełnienie karty informacyjnej ww. przedsięwzięcia, w szczególności gdy chodzi o kwalifikacje przedsięwzięcia i jej ewentualne uzupełnienie o §3 ust. 1 pkt 39 rozporządzenia oraz wystąpił za pośrednictwem Burmistrza Pajęczna do wnioskodawcy o sporządzenie dokładnego opisu zamierzonego przedsięwzięcia jako całego zamierzenia inwestycyjnego na działce 336/17 obręb miasto Pajęczno. O konieczności sporządzenia uzupełnienia KPI zawiadomiono pełnomocnika wnioskodawcy pismem z dnia 04 sierpnia 2021 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pajęcznie pismem z dnia 03.08.2021 znak PPIS.NZ.90291.45.1924.2021 zawiadomił o wydłużeniu terminu na wydanie opinii do dnia 13 sierpnia 2021 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu pismem z dnia 3 sierpnia 2021 r. znak PO.ZZŚ.5.435.415.1.2021 zawiadomiło o wydłużeniu terminu na wydanie opinii do 01 września 2021 r.

W dniu 04 sierpnia 2021 r. organ prowadzący wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do sporządzenia uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia w związku z wezwaniem RDOŚ.

W dniu 12 sierpnia 2021 r. wezwanie do uzupełnienia KIP przesłał Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pajęcznie pismem z dnia 12 sierpnia 2021 znak PPIS.NZ.90291.45A.1924.2021.

W dniu 03 sierpnia 2021 r. do organu prowadzącego postępowanie wpłynął wniosek Pana Henryka Ulrich – ustalonego jako strona postępowania o udostępnienie dokumentów stanowiących akta postępowania. W odpowiedzi na ten wniosek organ udostępnił dokumenty w dniu 18 sierpnia 2021 r.

W dniu 20 sierpnia 2021 r. organ prowadzący wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do sporządzenia uzupełnienia KPI w związku z wezwaniem PPIS w Pajęcznie.

W dniu 02 września 2021 r. wezwanie do uzupełnienia KIP przesłał organ Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu pismem z dnia 01.09.2021 znak PO>ZZŚ.5.435.415.2.2021.AC.

W dniu 07 września 2021 r. organ prowadzący wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do sporządzenia uzupełnienia KPI w związku z wezwaniem PGW Zarząd Zlewni w Sieradzu.

W dniu 13 października 2021 r. pełnomocnik wnioskodawcy Pani Katarzyna Giersz przesłała uzupełnienie karty informacyjnej wraz z udzieleniem odpowiedzi na wezwania organów opiniujących. Karta informacyjna przedsięwzięcia Wersja II z dnia 07.10.2021 została przesłana w dniu 19 października 2021 r. wraz odpowiedziami na wezwania do organów opiniujących. Organ prowadzący dokonał również zmiany pierwotnie przyjętej kwalifikacji przedsięwzięcia i uzupełnił ją o § 3 ust. 1 pkt 39 rozporządzenia

W dniu 27 października 2021 r. do organu prowadzącego wpłynęło ponowne wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, pismo znak: WOOŚ.4220.645.2021.Aso.2. Wezwanie zawierało konieczność uzupełnienia KIP. W dniu 29 października 2021 r. zostało przekazane do pełnomocnika wnioskodawcy.

W dniu 03 listopada 2021 r. organ otrzymał OPINIĘ Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie znak PPIS.NZ.90291.45B.3254.2021 ze stanowiskiem, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia objętego wnioskiem nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 08 listopada 2021 r. organ otrzymał OPINIĘ Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu znak PO.ZZŚ.5.435.415.2021.AC ze stanowiskiem, że dla przedmiotowego

przedsięwzięcia objętego wnioskiem nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 02 grudnia 2021 r. do organu prowadzącego postępowanie wpłynęło pismo Pana Zygmunta Podleńskiego – strony postępowania ze sprzeciwem wobec planowanego przedsięwzięcia jego lokalizacji i eksploatacji. W uzasadnieniu wskazano na istnienie szeregu obaw względem samego funkcjonowania przedsięwzięcia, wydzielanych substancji szkodliwych dla środowiska przy emisji. Ponadto zwrócono w uwagę również na problemy drogowe i mogące powstać utrudnienia przy realizacji inwestycji.

W dniu 31 grudnia 2021 r. wpłynęło stanowisko w sprawie strony postępowania Pana Henryka Urlich, dotyczące możliwych emisji substancji szkodliwych, spadku wartości działek sąsiednich z uwagi na miejsce lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 05 maja 2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi poinformował o braku uzupełnienia karty informacyjnej. W kontakcie telefonicznym i email z pełnomocnikiem wnioskodawcy Pani Katarzynę Giersz uzyskano informacje, że uzupełnienie dokumentacji jest przygotowaniu.

Karta Informacyjna Przedsięwzięcia dla inwestycji polegającej na „eksploatacji instalacji do produkcji materiału wspomagającego uprawę na działce ewidencyjnej nr 336/17 w Pajęcznie, powiat pajęczański, województwo łódzkie”, opatrzona tytułem Karta informacyjna przedsięwzięcia polegającego na zamianie sposobu użytkowania hali magazynowej na przemysłową z możliwością wykorzystania jej do produkcji materiałów wspomagających uprawy roślin na działce ewidencyjnej nr 336/17 w Pajęcznie została doręczona do organu prowadzącego w listopadzie 2022 r. Autorami karty jest zespół autorów pod kierownictwem Pana Bogdana Knop Prezesa Zarządu EKOURBIS Sp. z o.o. z/s w Częstochowie. Wnioskodawca Pan Jan Korkus udzielił również pełnomocnictwa Panu Bogdanowi Knop do występowania w jego imieniu w postępowaniu.

Po zapoznaniu się z dokumentacją w dniu 02 grudnia 2022 r. organ prowadzący przesłał kartę informacyjną do organów opiniujących.

W dniu 07 grudnia 2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi zawiadomił o wyznaczeniu terminu na wydanie opinii do 09 stycznia 2023 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu wydał nową opinię w dniu 23 grudnia 2022 r. Znak PO.ZZŚ.5.435.415.2021.AC.3, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ ten wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań w następującym zakresie:

1. teren przedsięwzięcia wyposażyć w środki do pochłaniania substancji ropopochodnych (sorbenty w tym maty sorpcyjne), a w przypadku awaryjnego wycieku ww. substancjami zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć jako odpad niebezpieczny. Zużyte środki do pochłaniania substancji ropopochodnych przekazać do utylizacji uprawnionemu odbiorcy;
2. prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo - wodnego;

3. na etapie eksploatacji wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i parkingów przed odprowadzeniem do odbiornika podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem.

Organ poddał analizie przedsięwzięcie przedstawione w nowej karcie informacyjnej, zgodnie z którą przedmiotem przedsięwzięcia jest usytuowanie w istniejącej hali magazynowej instalacji do produkcji wapna granulowanych wraz z silosami magazynowymi stanowiącymi integralną część instalacji. Planowane przedsięwzięcie ulokowane będzie w istniejącej hali znajdującej się na terenie działki nr 336/17. Na omawianej działce nr 336/17 znajdują się dwie hale magazynowe, w tym jedna jest halą namiotową. Każda z hal ma powierzchnię 2 500 m². Łączna powierzchnia zabudowy wraz z towarzyszącą infrastrukturą wynosi 9 700 m². Przedsięwzięcie polega na zmianie sposobu użytkowania hali na cele produkcyjne z przeznaczeniem dla instalacji do produkcji materiału wspomagającego uprawy. W tym celu w istniejącej hali umieszczone zostaną urządzenia stanowiące instalację. Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga przebudowy istniejącej hali, a jedynie montażu urządzeń.

Instalacja do produkcji wapna granulowanego będzie składała się z:

- dwóch silosów magazynowych na kredę (mączkę) wapienną,
- granulatora talerzowego,
- taśmociągu (przenośnika taśmowego),
- suszarni obrotowej tj. pieca do suszenia o mocy ok. 2 MW,
- przesiewacza wibracyjnego,
- dwóch zasobników na produkt gotowy (granulat).

Przedmiotowa instalacja do produkcji wapna granulowanego będzie znajdowała się w hali produkcyjnej. Jedynie silosy magazynowe będą ustawione na zewnątrz, przy hali produkcyjnej,

Wydajność instalacji do produkcji wapna granulowanego wynosić będzie ok. 8 320 Mg na rok, tj. wydajność urządzeń wynosić będzie ok. 32 Mg na dobę, przy założeniu pracy zakładu przez 260 dni w roku, w systemie jednozmianowym.

Wszystkie przyłącza i media zostaną zrealizowane na etapie budowy hal tj. •

- przyłącze wodociągowe z sieci wodociągowej;
- przyłącze do sieci energetycznej;

przyłącze gazu ziemnego; przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej, a do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej przez gminę — do szczelnego, atestowanego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości o pojemności 10 m³,

- wewnętrzna kanalizacja deszczowa na terenie inwestycji.

Produkt transporterami będzie podawany do zasobników, z których zostanie spakowany do bigbagów po 600 kg. Gotowy produkt zostanie przewieziony wózkiem widłowym na magazyn.

Wody z dachów — jako „wody czyste” będą odprowadzane szczelną kanalizacją do szczelnego, podziemnego zbiornika retencyjnego i wykorzystywane do podlewania terenów zielonych.

Wody deszczowe z terenów utwardzonych i parkingów tzw. „wody brudne” będą kierowane systemem szczelnej kanalizacji deszczowej do separatora ze zintegrowanym osadnikiem lub osadnika, a następnie separatora i po podczyszczeniu będą odprowadzane do tego samego szczelnego, podziemnego zbiornika retencyjnego i wykorzystywane będą w tym samym celu.

Pobór wody na cele socjalno-bytowe odbywać się będzie z sieci wodociągowej.

Powstające w związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do szczelnego, atestowanego bezodpływowego zbiornika na nieczystości.

W procesie technologicznym związanym z eksploatacją instalacji nie będą powstawały żadne odpady. W związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia mogą powstawać opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania z papieru i tektury, opakowania z metalu. Wszystkie odpady magazynowane będą selektywnie w sposób zorganizowany, w pojemnikach, w hali, odpady zostaną przekazane do dalszego zagospodarowania w zakładach specjalistycznych posiadających zezwolenie na prowadzenie odzysku lub recyklingu danego rodzaju odpadu.

W trakcie prac budowlanych będą używane jedynie maszyny i urządzenia będące wyłącznie w dobrym stanie technicznym i posiadające ważne przeglądy.

Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Warty w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600082 oraz w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Wierznica o kodzie PLRW600017181789.

JCWPd o kodzie PLGW600082 charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym oraz dobrym stanem ilościowym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia.

JCWP o nazwie Wierznica o kodzie PLRW600017181789 posiada status naturalnej części wód o złym stanie. Jest ona monitorowana i jest określona jako „zagrożona” nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla omawianej JCWP przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. W programie działań zaplanowano m.in. działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów

inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r. poz. 1752).

Ustalono, że teren, na którym zlokalizowane jest planowane przedsięwzięcie położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.).

W odniesieniu do z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy ooś ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600082, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym oraz ilościowym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Jednocześnie planowana inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP): Wierznica o kodzie PLRW600017181789. JCWP posiada status naturalnej części wód o złym stanie. Jest ona monitorowana i jest określona jako „zagrożona” nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla omawianej JCWP przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. W programie działań zaplanowano m.in. działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych warunków organ stwierdził brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. — Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

W dniu 28 grudnia 2022 r. do organu prowadzącego wpłynęło ponowne wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, pismo znak: WOOŚ.4220.645.2021.Aso.5. Wezwanie zawierało konieczność uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia o dodatkowe informacje oraz dokonanie przez organ prowadzący ponownej kwalifikacji przedsięwzięcia. Wezwanie zostało przekazane do pełnomocnika wnioskodawcy Pan Bogdana Knop drogą email 30 grudnia 2022.

W dniu 19 stycznia 2023 r. wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia od pełnomocnika wnioskodawcy.

W 02 lutego 2023 r. uzupełnienie przekazano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz jej uzupełnieniami, RDOŚ w Łodzi stwierdził, że na podstawie przedstawionej dokumentacji możliwe jest wydanie opinii w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego do realizacji przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 10 lutego 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska za pośrednictwem *e-Puap* wydał postanowienie w którym wyraził opinię znak WOOS.4220.645.2021.ASo.6 z dnia 10 lutego 2023 r., że dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „eksploatacja instalacji do produkcji materiału wspomagającego uprawę na działce ewidencyjnej nr 336/17 w Pajęcznie, powiat pajęczański, województwo łódzkie” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pajęcznie nie wydawał kolejnej opinii w tej sprawie w oparciu o kartę informacyjną związaną ze zmianą sposobu użytkowania hali magazynowej. Pismo wraz z kartą informacyjną zostało przesłane do tego organu 05 grudnia 2022 r.

Po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu organ prowadzący postępowanie zakończył się obowiązkowy etap postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach związany z pozyskaniem opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pozyskane powyżej wymienione opinie organów jako obligatoryjny element postępowania, wskazują na brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, które planowane jest do realizacji w mieście Pajęczno na działce o nr ewid. 336/17 będącej własnością wnioskodawcy, które to polegać będzie na „eksploatacji instalacji do produkcji materiału wspomagającego uprawę na działce ewidencyjnej nr 336/17 w Pajęcznie, powiat pajęczański, województwo łódzkie”. Z uwagi na zakres inwestycji przeprowadzenie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach było konieczne, spełniony został wymóg odnośnie przynależności przedsięwzięcia do grupy przedsięwzięć dla których przed wydaniem decyzji pozwolenia na budowę, użytkowanie przeprowadza się tzw. postępowanie środowiskowe. W tym postępowaniu organ prowadzący postępowanie podejmuje decyzję, czy decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach winna być przeprowadzona z oceną oddziaływania na środowisko czy też bez przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę to, że karta informacyjna wraz z jej uzupełnieniem spełnia wymagania nałożone przepisami ustawy na ten dokument, ponadto ustalenia zakresu realizacji przedsięwzięcia i konieczność spełnienia przez inwestora warunków koniecznych do zabezpieczenia środowiska przed oddziaływaniem na etapie realizacji i eksploatacji instalacji, organ prowadzący postępowanie podjął decyzję o zakończeniu postępowania w sprawie i wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko..

Strony postępowania zostały zawiadomione o zebranych materiale dowodowym do wydania decyzji i możliwości zapoznania się z nim, zgłoszenia uwag i wniosków. Zawiadomienia z dnia 24 lutego 2023 r. o zebranych materiale do wydania decyzji na podstawie art. 10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zostały doręczone stronom. W określonym terminie do zapoznania się zebranych materiałem dowodowym, strony postępowania tj. właściciele nieruchomości znajdujących się w ustalonym przy wniosku zasięgu oddziaływania, nie zgłosiły uwag do zebranego materiału dowodowego, ani dodatkowych wniosków, wobec czego materiał dowodowy do wydania decyzji jest

kompletny. Wydane w toku tego postępowania opinie są jednolite i wskazują na brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, które będzie realizowane w województwie łódzkim, powiecie pajęczańskim, mieście Pajęczno, przy ulicy Wieluńskiej 126 na terenie działki o nr ewid. 336/17

Przedsięwzięcie polegać będzie na zmianie sposobu użytkowania hali magazynowej na przemysłową, z przeznaczeniem do montażu w niej i eksploatacji instalacji do produkcji materiału wspomagającego uprawy roślin. W tym celu w istniejącej hali umieszczone zostaną urządzenia stanowiące wymienioną powyżej instalację. Powierzchnia hali wynosi ok. 2500 m². Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga przebudowy istniejącej hali, a jedynie montażu urządzeń. Wyroby gotowe magazynowane będą w istniejącej hali namiotowej o powierzchni ok. 1500 m².

W najbliższym sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się, od strony północnej i południowej — zabudowa przemysłowa wykorzystana na cele usługowe, od strony wschodniej i zachodniej — tereny rolnicze

Instalacja do produkcji wapna granulowanego będzie składała się z: dwóch silosów magazynowych na kredę (mączkę) wapienną, granulatora talerzowego, taśmociągu (przenośnika taśmowego), suszarni obrotowej, tj. pieca do suszenia o mocy ok. 2 MW, przesiewacza wibracyjnego, dwóch zasobników na produkt gotowy (granulat).

Wydajność instalacji do produkcji wapna granulowanego wynosić będzie ok. 8 320 Mg/rok tj. wydajność urządzeń wynosić będzie ok. 32 Mg/dobę, przy założeniu pracy zakładu przez 260 dni w roku, w systemie jednozmianowym. Planowane zatrudnienie ogółem wyniesie do ok. 5 osób — ok. 4 pracowników fizycznych oraz 1 pracownik umysłowy. Hale wyposażone będą w: przyłączy wodociągowe z sieci wodociągowej, przyłączy do sieci energetycznej; przyłączy gazu ziemnego; przyłączy do sieci kanalizacji sanitarnej podłączonej do szczelnego, atestowanego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości o pojemności 10 m³ wewnętrzna kanalizacja deszczowa na terenie inwestycji.

Surowiec do produkcji — kreda (mączka) wapienna dowożony będzie szczelnymi cementowozami od firm zewnętrznych. Rozładunek realizowany będzie w sposób pneumatyczny, pod ciśnieniem do czterech pionowych zbiorników magazynowych (silosów) o pojemności około V 80 Mg. Z silosów magazynowych surowiec będzie podawany w sposób grawitacyjny ślimakiem (żmijką) do granulatora talerzowego zamkniętego w szczelnej obudowie, gdzie za pomocą drobnej mgły zostanie delikatnie zroszony wodą

Podczas obracania się granulatora powstające granulki, które spadając na taśmę transportową, będą podane do obrotowej suszarni, tj. pieca do suszenia o mocy ok. 2 MW celem utwardzenia i wysuszenia. Granulki będą wilgotne, dlatego też podczas przesyłu taśmą transportową z granulatora do pieca nie będzie występować emisja pyłu. Następnie produkt po wyjściu z suszarni przetransportowany będzie do przesiewacza wibracyjnego, gdzie zostanie podzielony na dwie frakcje: drobniejszą do 4 mm i grubszą — powyżej 4 mm. Pyły mogące powstać podczas rozdzielania produktu na frakcje, wychwytywane będą przez stacjonarny odpylacz workowy Worek materiałowy będzie wymienny, a jego zawartość (pył), przekazywana do ponownej granulacji.

Produkt transporterami będzie podawany do zasobników, z których zostanie spakowany do big-bagów po 600 kg. Gotowy produkt zostanie przewieziony wózkiem widłowym do magazynu.

Etap eksploatacji związany będzie z wykorzystaniem m.in. energii elektrycznej, gazu oraz wody. Ich zużycie przewidywane jest na poziomie:

- energia elektryczna: moc przyłącza do 2 MW,
- woda ok. 0,26 m³/dobę, gaz ziemny do 200 m³/h.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia ogranicza się do prac montażowych wewnątrz hali produkcyjnej. W związku z powyższym ten etap przedsięwzięcia nie będzie powodował powstawania nadmiernych emisji substancji lub energii wprowadzanych do środowiska. Nie będzie zachodziła również konieczność przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów.

Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego z projektowanego przedsięwzięcia będzie: emisja nieorganizowana — emisja substancji do powietrza pochodząca ze spalania paliw w silnikach samochodów ciężarowych oraz emisja zorganizowana — 3 kotły gazowe budynku biurowego, każdy o mocy do 55 kW, piec gazowy technologiczny o mocy ok. 2 MW oraz 9 nagrzewnic gazowych na hali produkcyjnej, każda o mocy do 50 kW. Dodatkowym źródłem emisji do powietrza będą emitery w postaci króćców odpowietrzających silosy magazynowe mączki wapiennej

W oparciu o przeprowadzoną analizę rozprzestrzeniania substancji w powietrzu stwierdza się, że emisja substancji do powietrza z analizowanego zakładu zgodnie z założeniami przedstawionymi w karcie informacyjnej nie będzie powodowała przekroczeń standardów jakości środowiska — wartości odniesienia i poziomów dopuszczalnych poza terenem zakładu.

Na terenie rozważanego przedsięwzięcia wyróżnić będzie można punktowe, kubaturowe i ruchome źródła hałasu

Punktowym źródłem hałasu będą dwa wentylatory dachowe o mocy akustycznej 70 dB.

Jako źródło hałasu typu budynek potraktowano halę produkcyjną (łącznie z częścią socjalnobiurową, która faktycznie będzie stanowić ekran akustyczny). Jako ekrany akustyczne przyjęto halę magazynową.

Funkcjonowanie obiektu wiąże się z ruchem pojazdów ciężkich i osobowych. Ruch pojazdów będzie odbywał się wyłącznie w porze dnia — zakład nie będzie pracował po godzinie 18:00 i w nocy. Natężenie przejazdów zostało określone na podstawie założeń Inwestora co do pracy obiektu.

Najbliżej położone tereny chronione akustycznie (zgodnie z wydaną opinią Burmistrza Pajęczna) to teren nie objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, na którym istnieje możliwość lokalizowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Tereny te znajdują się po południowo-wschodniej stronie w odległości ok.

34 metry od analizowanego przedsięwzięcia. Najbliżej zlokalizowana istniejąca zabudowa zagrodowa położona jest w odległości ok. 100 m od terenu przedsięwzięcia

Analiza przedłożonych wyników obliczeń modelowania emisji poziomów hałasu w środowisku wykazała, że planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływać ponadnormatywnie na najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej.

Planowane przedsięwzięcie, w związku z planowanym zatrudnieniem, będzie źródłem ścieków bytowych. Ścieki odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą retencjonowane w szczelnym, podziemnym zbiorniku retencyjnym i wykorzystywane do celów utrzymania zieleni. Wody z placów manewrowych i parkingów, jako potencjalnie zanieczyszczone, będą przed odprowadzeniem podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych

W związku z prowadzoną działalnością przewidziano wytwarzanie wyłącznie odpadów o charakterze opakowaniowym oraz komunalnym. W procesie technologicznym związanym z eksploatacją instalacji nie będą powstawały żadne odpady.

Odpady magazynować należy w sposób uporządkowany, zabezpieczone przed wpływem czynników atmosferycznych i umieszczone na utwardzonym szczelnym podłożu. Odpady niebezpieczne należy zbierać w wydzielonych szczelnych zamykanych pojemnikach, odpornych na działanie magazynowanych w nich odpadów.

Na podstawie przedstawionej dokumentacji dotyczącej emisji zanieczyszczeń i innych uciążliwości do środowiska związanych, z realizacją przedmiotowej inwestycji wynika, że nie ma przeciwwskazań prawnych do utworzenia przedmiotowego przedsięwzięcia,

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia, nie przewiduje się możliwości wystąpienia skumulowanych oddziaływań z innymi przedsięwzięciami.

W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

W przypadku realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia należy wykluczyć duże ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych.

W promieniu 5 km od granic przedsięwzięcia brak obszarowych form ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2022 r. poz. 916 ze zm.) Najbliżej położony obszar należący do europejskiej sieci Natura 2000 to obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Załęczański Łuk Warty PLH100007 w odległości ok. 10,2 km. Przedmiotowa inwestycja leży poza zasięgiem korytarzy ekologicznych.

Podsumowując opisane powyżej przedsięwzięcie, biorąc pod uwagę jego skalę i położenie, nie powinno ono znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony ww. obszaru Natura 2000, w tym w szczególności nie będzie powodować pogorszenia stanu siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono dany obszar Natura 2000, nie będzie

wpływało negatywnie na gatunki, dla ochrony których został wyznaczony obszar oraz nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 i jego powiązania z innymi obszarami.

W obszarze oddziaływania przedsięwzięcia nie znajdują się jeziora, strefy ochronne ujęć wód oraz obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wodno-błotne i obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek, obszary górskie, leśne, morza i obszary wybrzeży, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej

Z karty informacyjnej nie wynika aby przedsięwzięcie było położone na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub aby istniało prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Ze względu na rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia można jednoznacznie stwierdzić, iż nie będzie ono powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z danymi Banku Danych Lokalnych (GUS) gęstość zaludnienia dla terenu Miasta Pajęczna na rok 2021 wynosi 320 os/km²

Z uwagi na zakres, skalę i charakter prac przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu jego realizacji oraz terenu z nim sąsiadującego. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie, przy założeniach przyjętych w karcie informacyjnej tego przedsięwzięcia, będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności,

Po wnikliwej analizie zgromadzonego materiału dowodowego dotyczącego planowanego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, stwierdzono brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwale o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich działań minimalizujących przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla zamierzenia inwestycyjnego pod nazwą „eksploatacja instalacji do produkcji materiału wspomagającego uprawę na działce ewidencyjnej nr 336/17 w Pajęcznie, powiat pajęczański, województwo łódzkie” został niejako postawiony przed faktem dokonanym. Inwestor otrzymał pozwolenie na budowę budynku produkcyjno-magazynowego wraz z zapleczem socjalo-bytowym. Jest to przedsięwzięcie które nie stoi w sprzeczności z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Organ podziela stanowisko wyrażane w sprzeciwach właścicieli nieruchomości sąsiednich, złożone na etapie postępowania przeciwko, miejscu lokalizacji takiego przedsięwzięcia jak instalacji do produkcji materiału wspomagającego uprawę na działce ewidencyjnej nr 336/17 z wykorzystaniem do produkcji materiału kredy wapiennej. Prowadzone postępowanie jednak nie wykazało konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, na które zasadniczo składa się dodatkowy udział społeczeństwa i obowiązek sporządzenia raportu. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, która kończy niniejsze postępowanie określa, wymagania konieczne do spełnienia przez inwestora na etapie realizacji inwestycji

i eksploatacji. Oddziaływanie na środowisko takiej instalacji zapewne jest nieuniknione, jednak to organ budowlany winien wydając pozwolenie na zmianę sposobu użytkowania, nałożyć na inwestora takie warunki, by oddziaływanie to zostało zredukowane do minimalnego i przy zachowaniu wszelkich założeń przedstawionych w karcie informacyjnej tj. praca tylko w porze dziennej nie dłużej niż do godz. 18, ruch pojazdów transportowych prowadzony w sposób nie kolidujący z użytkowaniem drogi dojazdowej przez innych użytkowników, zachowanie wszelkich norm emisyjnych i norm dotyczących hałasu.

Organ prowadzący na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego uznał, że spełnione są wymagania do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach bez konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ stwierdza, że brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji, co uzasadniło odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stanowisko takie organ przyjął dokonując analizy charakteru przedsięwzięcia i zakresu jego oddziaływania na środowisko w oparciu o art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W oparciu o powyższe organ prowadzący postępowanie odstępuje od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i orzeka jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu za pośrednictwem Burmistrza Pajęczno w terminie 14 dni od daty doręczenia. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. EKOURBIS Sp. z o.o.
Ul. Kopernika 2 lok. 5
42-200 Częstochowa
Pan Bogdan Knop – pełnomocnik wnioskodawcy

BURMISTRZ

mgr Piotr Mielczarek

2. Jan Korkus
ul. Listowska 1A
Radiszyn 98-355 Działoszyń
3. Alicja Korkus
Radiszyn
ul. Lisowska 1A
98-355 Działoszyń
4. Henryk Ulrich
ul. Wieluńska 122
98-330 Pajęczno
5. Zygmunt Podlewski
ul. Przemysłowa 4/41
98-330 Pajęczno
6. Elżbieta Kotynia
ul. Krzywa 5
Niwiska Dolne
98-330 Pajęczno
7. Marek Kotynia
ul. Krzywa 5
Niwiska Dolne
98-330 Pajęczno
8. Gmina Pajęczno
ul. Parkowa 8/12
98-330 Pajęczno
9. Dorota Różycka
Grady 5
98-355 Działoszyń
10. a/a

Do wiadomości:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pajęcznie
ul. Żeromskiego 7 98-330 Pajęczno

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Sieradzu
Plac Wojewódzki 1
98-200 Sieradz

BURMISTRZ PAJĘCZNA

Załącznik nr 1

do decyzji znak NK.6220.2.2021

z dnia 17 marca 2023 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w województwie łódzkim, powiecie pajęczańskim, mieście Pajęczno, przy ulicy Wieluńskiej 126 na terenie działki o nr ewid. 336/17 obręb ewidencyjny miasto Pajęczno.

Przedsięwzięcie polega na zmianie sposobu użytkowania hali magazynowej na przemysłową na cele produkcyjne, z przeznaczeniem dla instalacji i eksploatacji do produkcji materiału wspomagającego uprawy roślin. W tym celu w istniejącej hali umieszczone zostaną urządzenia stanowiące wymienioną powyżej instalację. Powierzchnia hali wynosi ok. 2500 m². Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga przebudowy istniejącej hali, a jedynie montażu urządzeń. Wyroby gotowe magazynowane będą w istniejącej hali namiotowej o powierzchni ok. 1500 m².

W najbliższym sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się:

1 – od strony północnej i południowej — zabudowa przemysłowa wykorzystana na cele usługowe,

- od strony wschodniej i zachodniej — tereny rolnicze.

Instalacja do produkcji wapna granulowanego będzie składała się z:

- dwóch silosów magazynowych na kredę (mączkę) wapienną,
- granulatora talerzowego,
- taśmociągu (przenośnika taśmowego),
- suszarni obrotowej, tj. pieca do suszenia o mocy ok. 2 MW,
- przesiewacza wibracyjnego,
- dwóch zasobników na produkt gotowy (granulat).

Wydajność instalacji do produkcji wapna granulowanego wynosić będzie ok. 8 320 Mg/rok tj. wydajność urządzeń wynosić będzie ok. 32 Mg/dobę, przy założeniu pracy zakładu przez 260 dni w roku, w systemie jednozmianowym. Planowane zatrudnienie ogółem wyniesie do ok. 5 osób — ok. 4 pracowników fizycznych oraz 1 pracownik umysłowy

Hale wyposażone będą w.

- przyłącze wodociągowe z sieci wodociągowej
- przyłącze do sieci energetycznej;
- przyłącze gazu ziemnego;

- przyłączyć do sieci kanalizacji sanitarnej podłączonej do szczelnego, atestowanego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości o pojemności 10 m³;
- wewnętrzną kanalizację deszczową na terenie inwestycji.

Surowiec do produkcji — kreda (mączka) wapienna dowożony będzie szczelnymi cementowozami od firm zewnętrznych. Rozładunek realizowany będzie w sposób pneumatyczny, pod ciśnieniem do czterech pionowych zbiorników magazynowych (silosów) o pojemności około V 80 Mg. Z silosów magazynowych surowiec będzie podawany w sposób grawitacyjny ślimakiem (żmijką) do granulatora talerzowego zamkniętego w szczelnej obudowie, gdzie za pomocą drobnej mgły zostanie delikatnie zroszony wodą.

Podczas obracania się granulatora powstają granulki, które spadając na taśmę transportową, będą podane do obrotowej suszarni, tj. pieca do suszenia o mocy ok. 2 MW celem utwardzenia i wysuszenia. Granulki będą wilgotne, dlatego też podczas przesyłu taśmą transportową z granulatora do pieca nie będzie występować emisja pyłu. Następnie produkt po wyjściu z suszarni przetransportowany będzie do przesiewacza wibracyjnego, gdzie zostanie podzielony na dwie frakcje: drobniejszą do 4 mm i grubsza — powyżej 4 mm. Pyły mogące powstać podczas rozdzielania produktu na frakcje, wychwytywane będą przez stacyjny odpylacz workowy Worek materiałowy będzie wymienny, a jego zawartość (pył), przekazywana do ponownej granulacji.

Produkt transporterami będzie podawany do zasobników, z których zostanie spakowany do big-bagów po 600 kg. Gotowy produkt zostanie przewieziony wózkiem widłowym na magazyn.

Etap eksploatacji związany będzie z wykorzystaniem m.in. energii elektrycznej, gazu oraz wody. Ich zużycie przewidywane jest na poziomie: energia elektryczna: moc przyłącza do 2 MW, woda ok. 0,26 m³/dobę, gaz ziemny do 200 m³/h.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia ogranicza się do prac montażowych wewnątrz hali produkcyjnej. W związku z powyższym ten etap przedsięwzięcia nie będzie powodował powstawania nadmiernych emisji substancji lub energii wprowadzanych do środowiska. Nie będzie zachodziła również konieczność przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów.

Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego z projektowanego przedsięwzięcia będzie: emisja nieorganizowana — emisja substancji do powietrza pochodząca ze spalania paliw w silnikach samochodów ciężarowych oraz emisja zorganizowana — 3 kotły gazowe budynku biurowego, każdy o mocy do 55 kW, piec gazowy technologiczny o mocy ok. 2 MW oraz 9 nagrzewnic gazowych na hali produkcyjnej, każda o mocy do 50 kW. Dodatkowym źródłem emisji do powietrza będą emitery w postaci króćców odpowietrzających silosy magazynowe mączki wapiennej.

Na terenie rozważanego przedsięwzięcia wyróżnić będzie można punktowe, kubaturowe i ruchome źródła hałasu.

Punktowym źródłem hałasu będą dwa wentylatory dachowe o mocy akustycznej 70 dB. Jako źródło hałasu typu budynek potraktowano halę produkcyjną (łącznie z częścią socjalnobiurową, która faktycznie będzie stanowić ekran akustyczny). Jako ekrany akustyczne przyjęto halę magazynową.

Funkcjonowanie obiektu wiąże się z ruchem pojazdów ciężkich i osobowych. Ruch pojazdów będzie odbywał się wyłącznie w porze dnia — zakład nie pracuje w nocy. Natężenie przejazdów zostało określone na podstawie założeń Inwestora co do pracy obiektu.

Planowane przedsięwzięcie, w związku z planowanym zatrudnieniem, będzie źródłem ścieków bytowych. Ścieki odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą retencjonowane w szczelnym, podziemnym zbiorniku retencyjnym i wykorzystywane do celów utrzymania zieleni. Wody z placów manewrowych i parkingów, jako potencjalnie zanieczyszczone, będą przed odprowadzeniem podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych

W związku z prowadzoną działalnością przewidziano wytwarzanie wyłącznie odpadów o charakterze opakowaniowym oraz komunalnym. W procesie technologicznym, związanym z eksploatacją instalacji, nie będą powstawały żadne odpady.

Odpady magazynować należy w sposób uporządkowany, zabezpieczone przed wpływem czynników atmosferycznych i umieszczone na utwardzonym szczelnym podłożu. Odpady niebezpieczne należy zbierać w wydzielonych szczelnych zamykanych pojemnikach, odpornych na działanie magazynowanych w nich odpadów.

Inwestor przy eksploatacji instalacji winien dokładać najwyższych starań, by oddziaływanie przedsięwzięcia na tereny sąsiednie było jak najmniejsze z poszanowaniem praw właścicielskich terenów zagospodarowanych i jeszcze niezagospodarowanych w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia.

BURMISTRZ

mgr Piotr Mielczarek

Sprawę prowadzi: Aleksandra Bilśka tel. 34 3111 523 wew. 225