

UZASADNIENIE

do uchwały Nr IV/37/2019 Rady Gminy Ludwin z dnia 14 marca 2019 r.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 1945), przed uchwaleniem projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ludwin, Rada Gminy stwierdziła, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ludwin, uchwalonego uchwałą Nr XXXIV/235/2014 Rady Gminy Ludwin z dnia 30 września 2014 r., ze zmianami uchwalonymi Uchwałami Rady Gminy Ludwin Nr XXIV/136/2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. i Nr XXXII/192/2018 z dnia 26 stycznia 2018 r.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ludwin, został opracowany na podstawie uchwał Rady Gminy Ludwin Nr XXVII/161/2017 Rady Gminy Ludwin z dnia 26 maja 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ludwin i Nr III/25/2019 z dnia 29 stycznia 2019 r. zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ludwin.

Przed podjęciem ww. uchwał, stosownie do art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadzono analizę, dotyczącą zasadności przystąpienia do zmiany planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ludwin, w wyniku której stwierdzono, że planowane zmiany nie będą naruszać ustaleń Studium.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ludwin opracowano z zachowaniem procedury określonej w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587), z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady

Wojciech Szymański